

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 28.04.2026-119
Karar Tarihi ve No. : 28.04.2026-2895
Dosya No. : 47.01.26

Toplantı Yeri
MARDİN

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Şenyurt Mahallesi, 140 ada, 2 numaralı parselde bulunan mülkiyeti Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğüne ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 1. Grup yapı olarak tescilli gar binasının koruma alanı sınırlarının güncellenmesi ve sayısallaştırılması işlemine ilişkin Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 24.04.2026 tarihli ve 4206975 sayılı raporu, Şenyurt Gar Binasının I. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillendiği ve koruma alanının belirlendiği Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.01.2009 tarihli ve 1998 sayılı kararı, korunma alanı sınırları içerisinde kalan 12 plan numaralı binanın yıkılmasında sakınca bulunmadığı Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2020 tarihli ve 5323 sayılı kararı, Şenyurt Tren İstasyon Sahası Tescilli İstasyon Binasının rölöve çizimleri, restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun bulunduğu Kurulumuzun 21.02.2023 tarihli ve 38 sayılı kararı, Şenyurt İstasyon Binasına yönelik hazırlanan revize restorasyon projesinin uygun bulunduğu anılan Kurulun 28.04.2023 tarihli ve 151 sayılı kararı, korunma alanı sınırları içerisinde yer alan 12 ve 13 plan numaralı tescilsiz binaların yıkılması talebine yönelik 12 plan numaralı bina için Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2020 tarihli ve 5323 sayılı kararının geçerli olduğu ve 13 plan numaralı binanın yıkılmasında sakınca bulunmadığı anılan Kurulun 18.03.2026 tarihli ve 2832 sayılı kararı okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Şenyurt Mahallesi, 140 ada, 2 numaralı parselde bulunan mülkiyeti Devlet Demiryolları Genel Müdürlüğüne ait, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı ve 1. Grup yapı olarak tescilli Şenyurt Gar Binasının güncellenen ve sayısallaştırılan korunma alanı sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli krokide belirlenen şekliyle uygun olduğuna, ilgili Tapu Müdürlüğüne Mardin ili, Kızıltepe ilçesi, Şenyurt Mahallesi, 140 ada 2 numaralı parsel ile 141 ada 1 numaralı parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “*Bir Kısmı Korunma Alanındadır.*” Şerhlerinin konulmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, ayrıca korunma alanı sınırları içerisinde kalan tapulama harici alanlarda ileride gerçekleştirilecek kadastral çalışmalar neticesinde oluşacak ada/parsellere “*Korunma Alanındadır.*” şerhinin konulmasına, korunma alanında yapılacak her türlü fiziki/inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi.

İl: Mardin

İlçe: Kızıltepe

Mahalle: Şenyurt

GAR BİNASI KORUNMA ALANI HARİTASI

140/1

140/7

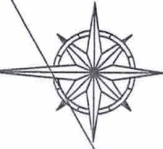
140/6

140/2

141/1

140/8

K



1/2000

Tescilli Gar Binası



••••• Korunma Alanı Sınırı

— Parsel Sınırı

T.H.A. Tapulama Harici Alanlar

Tescilli Gar Binasına Ait Ada/Parsel: 140/2

Bir Kısmı Korunma Alanında Kalan Ada/Parseller

140/2; 141/1



Korunma Alanı Koordinatları

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	646220.401	4106486.894	2	646223.030	4106489.160
3	646222.026	4106495.804	4	646222.006	4106496.914
5	646221.987	4106498.024	6	646221.079	4106499.118
7	646220.151	4106501.323	8	646219.243	4106502.417
9	646217.406	4106505.716	10	646214.566	4106515.659
11	646212.729	4106518.958	12	646211.763	4106523.383
13	646238.101	4106533.312	14	646297.333	4106564.833
15	646301.741	4106567.130	16	646301.760	4106566.020
17	646306.341	4106558.328	18	646315.561	4106539.613
19	646331.327	4106548.185	20	646352.088	4106511.467
21	646267.029	4106465.496	22	646262.640	4106462.089
23	646229.810	4106443.538	24	646205.281	4106478.934
25	646216.863	4106485.722			

Şenyurt
Harita Yüksek Mühendisi

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 28.04.2026
GÜN VE 28.95...SAYILI KARAR EKİDİR