

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. :** 28.04.2026-119  
**Karar Tarihi ve No. :** 28.04.2026-2901  
**Dosya No. :** 47.08.217

**Toplantı Yeri**  
**MARDİN**

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesi, Kumdere Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 133 ada, 4 parsel numaralı taşınmazda yer alan konutun 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin; 13.03.2026 tarihli ve 4114600 sayılı vatandaş dilekçesi, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 23.03.2026 tarihli ve 8119567 sayılı yazısı, Dargeçit Belediye Başkanlığı, Fen İşleri Müdürlüğünün 25.03.2026 tarihli ve 9472 sayılı, Mardin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 27.03.2026 - 08.04.2026 tarihli ve 15252788 - 15356346 sayılı, Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Estetiği Daire Başkanlığı'nın 30.03.2026 tarihli ve 232490 sayılı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 31.03.2026 tarihli ve 15253186 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 02.04.2026 tarihli ve 2026220149 sayılı, Mardin İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 08.04.2026 tarihli ve 24074290 sayılı, DSİ 10 Bölge Müdürlüğünün 08.04.2026 tarihli ve 7031273 sayılı kurum görüş yazıları, Mardin Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.04.2026 tarihli ve 4211309 sayılı raporu okundu. İşlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Kumdere Mahallesi, Kumdere Kentsel Sit Alanı sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 133 ada, 4 parsel numaralı taşınmazda yer alan konutun 2863 sayılı Yasa kapsamında tescil edilmesine ilişkin; 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşınması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın yapı grubunun "2. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, ilgili tapu müdürlüğünce tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" ve "*2. Grup Yapıdır*" şerhlerinin konulmasına, yapılan işlemler sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine; yapıya ait rölöve ile yapının özgün halini yansıtabilecek bilgi belgeye dayalı restitüsyon projesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı İlke Kararı çerçevesinde hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.