

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 685 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:16/02/2026

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

| Sıra No | Raportör | İli | İlçesi | Pafta | Ada | Parsel | Konusu | Mülkiyet | Sit Alanı ve Derecesi | Nereden Geldiği ve Tarihi | Temsilcisi | Dosya No | Karar Tarihi | Karar No | Paraf |
|---------|-------------------|-------|-----------------------------|----------------|------|--------|--|-----------------------|--|--|---|-----------|--------------|--------------|-------|
| 1 | Uğur AYHAN | Bursa | İzmit (Selçuk) | H23a10d | | | Kurul üyelerince yerinde inceleme | Maliye Hazinesi, Özel | Kısmen Kentsel Sit | 26.01.2026 tarih ve 14975 sayılı Kurul kararı | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müd. | 16.06.901 | | GÖRÜŞÜLEMEDİ | |
| 2 | Uğur AYHAN | Bursa | İzmit (Selçuk) | 29L-İ-A-2 | 2977 | 4 | Sondaj kazısı | Özel | 3.Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit | Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.12.2025 tarihli ve 7750665 sayılı yazısı. | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müd. | 16.06.810 | 16.02.2026 | 15060 | |
| 3 | Uğur AYHAN | Bursa | İzmit (M.Kemalpaşa, Selçuk) | H23a10a | | | Kurul üyelerince yerinde inceleme | Maliye Hazinesi, Özel | 1.Derece Arkeolojik Sit, Kısmen Kentsel Sit | 26.01.2026 tarih ve 14974 sayılı Kurul kararı | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müd. Bursa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. | 16.06.532 | | GÖRÜŞÜLEMEDİ | |
| 4 | Umut GÖKTAŞ | Bursa | İzmit (Mahmutçelebi) | H23a103c | 2973 | 2 | Mahmut Çelebi medresesine yönelik 27/11/2025 - 14865 sayılı karar uyarınca tespit çalışması | Maliye hazinesi | kısmen 1. kısmen 3. derece arkeolojik sit, kentsel sit, anıt ağaç, İzmit gölü sulak alan tampon bölgesi KAİP | Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü 22.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müd. Bursa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.06.864 | 16.02.2026 | 15061 | |
| 5 | Uğur AYHAN | Bursa | İzmit (M.Kemalpaşa) | 23-A-10-A-3-A- | 3220 | 15 | Sondaj kazısı | Özel | 3.Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit | Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 20.01.2026 tarihli ve 7857582 sayılı yazısı. | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müd. | 16.06.878 | 16.02.2026 | 15062 | |
| 6 | Mustafa BALEKOĞLU | Bursa | İzmit (Yenimahalle) | | 2560 | 5 | Sondaj Kazısının Değerlendirilmesi Hk. | Özel | III. Derece Arkeolojik Sit ile Kentsel Sit Alanı | Bursa Valiliği İl Kültür Turizm Müdürlüğü 16.01.2026 / İlgilisi 26.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. İzmit Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü | 16.06.904 | 16.02.2026 | 15063 | |
| 7 | Hakan GEZER | Bursa | Yenişehir | - | - | - | Dereköy Mahallesi, 2. Derece Arkeolojik Sit Alanına irdeleme çalışması | özel, kamu | 2. Derece Arkeolojik | 08.01.2026 Bursa Büyükşehir Belediyesi | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yenişehir Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü | 16.16.28 | 16.02.2026 | 15064 | |
| 8 | Hakan GEZER | Bursa | Yenişehir | - | - | - | Menteşe Mahallesi, arkeolojik sit alanı tespit çalışmalarının değerlendirilmesi hk. | özel, kamu | - | 08.01.2026 Bursa Büyükşehir Belediyesi | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yenişehir Bld.Bşk. İzmit Müze Müdürü Bursa Orman Bölge Müdürlüğü | 16.16.191 | 16.02.2026 | 15065 | |
| 9 | Ezgi ALTIN KURT | Bursa | Mudanya (Ömerbey) | | | | 1/1000 ölçekli Mudanya Arkeolojik Sit Alanları Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına Riskli Yapıların Dönüşümüne İlişkin plan notu eklenmesi | | 1., ve 3. derece arkeolojik sit alanları, KAİP | Mudanya Belediye Başkanlığı 17/12/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Mudanya Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü | 16.10.08 | 16.02.2026 | 15066 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------------------|-------|--|-------------|------|-----|---|-----------------------------------|------------------------------------|---|---|------------|------------|-------|--|
| 10 | Ezgi ALTIN KURT | Bursa | Mudanya (Mütareke, Karafatma, Halitpaşa) | | | | 1/1000 ölçekli Mudanya Merkez Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına Riskli Yapıların Dönüşümü ilişkin plan notu eklenmesi | | Kentsel Sit Alanı, KAİP | Mudanya Belediye Başkanlığı 17/12/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Mudanya Bld.Bşk. | 16.10.02 | 16.02.2026 | 15067 | |
| 11 | Begüm SAĞIR | Bursa | Mudanya (Eğitim) | - | 2059 | 12 | Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin irdelenmesi | Güzelyalı Cami Yaptırma Derneği | sit dışı | Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü 04/02/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Mudanya Bld.Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.10.346 | 16.02.2026 | 15068 | |
| 12 | Uğur AYHAN | Bursa | Mudanya (Ömerbey) | H21b14d1d | 1442 | 5 | Altyapı faaliyeti | Özel | 3.Derece Arkeolojik Sit | Mudanya Belediye Başkanlığı'nın 09.02.2026 tarihli ve 176998 sayılı yazısı. | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Mudanya Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü | 16.10.8 | 16.02.2026 | 15069 | |
| 13 | Mehmet ULUSOY | Bursa | Mudanya (Zeytinbağı) | | 2157 | 7 | Tescil Önerisi | Özel Mülkiyet | Kentsel Sit KAİP | Mudanya Belediyesi 12/12/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Mudanya Bld.Bşk. | 16.10.1019 | 16.02.2026 | 15070 | |
| 14 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Gürsu (İstiklal) | H22d.04c.2c | 2866 | 3 | 2. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapının restitüsyon projesi | özel | KAİP/Kentsel Sit | Gürsu Belediye Başkanlığının 03.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Gürsu Bld.Bşk. | 16.03.138 | 16.02.2026 | 15071 | |
| 15 | Tuana Fatma KIZILASLANOĞLU | Bursa | Gürsu (Zafer) | H22d04c2b | 3153 | 5,6 | 2.grup yapı restitüsyon projesi | özel mülkiyet ve Gürsu Belediyesi | Gürsu Kentsel Sit KAİP-kentsel sit | Gürsu Belediye Başkanlığı-23.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Gürsu Bld.Bşk. | 16.03.128 | 16.02.2026 | 15072 | |
| 16 | Mehmet ULUSOY | Bursa | Kestel (Aksu) | | | | (Tescil Önerileri ve Kentsel Sit Belirlenmesi) YERİNDE İNCELEME | | Sit Dışı | 22/12/2025 tarihli ve 14873 sayılı karar | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Kestel Bld.Bşk. | 16.09.53 | 16.02.2026 | 15073 | |

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 686 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:17/02/2026

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

| Sıra No | Raportör | İli | İlçesi | Pafta | Ada | Parsel | Konusu | Mülkiyet | Sit Alanı ve Derecesi | Nereden Geldiği ve Tarihi | Temsilcisi | Dosya No | Karar Tarihi | Karar No | Paraf |
|---------|----------------------------|-------|--------------------------|---------------|-----------|----------|---|-------------------------|---|--|--|---------------------------|--------------|----------|-------|
| 1 | Begüm SAĞIR | Bursa | Gemlik (Kuşunlu) | H22a11d3b4 | 2224-2225 | 4,8/5,6 | 1/1000 ölçekli Kuşunlu İmar Planı Değişikliği | Sinan Paşa Vakfı | sit dışı (Korunma alanı) | Gemlik Belediye 22/12/2025 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.02.630 | 17.02.2026 | 15074 | |
| 2 | Begüm SAĞIR | Bursa | Gemlik (Kuşunlu) | H22a.İld.3b | 2214 | | Kısmen korunma alanı belirlenen alanda yapılacak parselasyon planı | korunma alanı | korunma alanı | Gemlik Belediye 19/12/2025 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. | 16.02.356 16.02.635 | 17.02.2026 | 15075 | |
| 3 | Begüm SAĞIR | Bursa | Gemlik (Halıpaşa) | H22a09a4a | 321 | 17-18-19 | 25/03/2021 tarihli ve 10338 sayılı Kurul Kararında sehven yapılan hatanın düzeltilmesi | özel mülkiyet | sit dışı | Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tespiti | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. | 16.02.394 | 17.02.2026 | 15076 | |
| 4 | Esra ÇİL | Bursa | Gemlik (Kuşunlu) | H22a11d3b2 | 2233 | 2.. | 24/11/2025 tarihli ve 14761 sayılı kurul kararı ile onaylı yeni yapı projesinde yapılan değişikliklerin değerlendirilmesi | Özel | Sit Dışı/Korunma Alanı | Gemlik Belediye Bşk. 22.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Gemlik Bld. Bşk. | 16.02.628 | 17.02.2026 | 15077 | |
| 5 | Esra ÇİL | Bursa | Yıldırım (İsabey) | H22d04d3b | 5066 | 17 | Tescilli yapı komşuluğunda yeni yapıda yapı kullanma talebinin değerlendirilmesi | Özel | Kentsel Sit KAİP | Yıldırım Belediye Bşk. 20.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk. | 16.17.736 | 17.02.2026 | 15078 | |
| 6 | Rumeysa GÖDEŞ | Bursa | Yıldırım(Meydancı k) | H22d07b4a | 165 | 42 | Kurul Kararının Yeniden Değerlendirilmesi | Beyazıt Vakfı Mülkiyeti | Kentsel Sit Korunma Alanında | Kurullar Daire Başkanlığı'nın 11.02.2026 tarihli ve 7947337 sayılı yazısı. | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.17.924 | 17.02.2026 | 15079 | |
| 7 | Sevdenur KIR | Bursa | Yıldırım | H22D07B3D | 312 | 4 | Parselasyon Plan Tadilatı | Özel | Hançerli Medrese Korunma Alanı | Yıldırım Belediye Başkanlığı-15/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk. | 16.17.799 | 17.02.2026 | 15080 | |
| 8 | Rumeysa GÖDEŞ | Bursa | Yıldırım(Cumalıkızı k) | H22D09A3C | 2794 | 39 | 2.grup yapı izinsiz uygulama | Özel Mülkiyet | Cumalıkızık KAİP Kentsel Sit, Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Alan/ UNESCO Dünya Miras Alanı | Yıldırım Belediye Bşk. 15.08.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Yıldırım Bld.Bşk. Bursa Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. | 16.17.580 | 17.02.2026 | 15081 | |
| 9 | Ezgi ALTIN KURT | Bursa | Osmangazi (Santralgaraj) | H01c3c H22d02 | 3541 | 1 | Tescilli Merinos İstasyon Bina parselinde izinsiz uygulamalar | Maliye Hazinesi | Korunma alanı | Kurullar Daire Başkanlığı 21/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü | 16.15.1665 | 17.02.2026 | 15082 | |
| 10 | Tuana Fatma KIZILASLANOĞLU | Bursa | Osmangazi (Alacamescit) | H22D07A3A | 4338 | 19-20 | 2.grup yapı izinsiz uygulama | özel | Reyhan Kayhan Hanlar Bölgesi KAİP-Kentsel sit | Osmangazi Belediye Başkanlığı-15.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.22-4-5/16.15.22-4-6 | 17.02.2026 | 15083 | |
| 11 | Gamze ÇALGIN KARBEYAZ | Bursa | Osmangazi (Hamzabey) | | 4845 | 5 | Tescil, Koruma Grubu, restitüsyon, Rekonstrüksiyon | Vakıf | Kentsel Sit Alanı KAİP | Vakıflar Bursa Bölge Müdürlüğü (30.12.2025) | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.15.1262 | 17.02.2026 | 15084 | |
| 12 | Tuana Fatma KIZILASLANOĞLU | Bursa | Osmangazi (İbrahimpaşa) | H07a3a/ H22d0 | 5673 | 22 | 1.grup yapı basit onarım | maliye | 1/1000 Maksem Caddesi-Gökdere arası Uygulama İmar Planı-kentsel sit | Bursa İl Millî Eğitim Müdürlüğü 04.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.910 | 17.02.2026 | 15085 | |
| 13 | Esra ÇİL | Bursa | Osmangazi (Kavaklı) | | 5371 | 1 | Bursa Surları Kazamat Mahalinde bakım-basit onarım talebinin değerlendirilmesi | Büyükşehir Belediyesi | 1. Derece Arkeolojik Sit/Kentsel Sit/KAİP | Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. 08.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü | 16.15.824-2-1 | 17.02.2026 | 15086 | |
| 14 | Esra ÇİL | Bursa | Osmangazi (Pınarbaşı) | | 6219 | 145 | Bursa Surları Fetihkapı bakım-basit onarım talebinin değerlendirilmesi | Büyükşehir Belediyesi | 1. Derece Arkeolojik Sit/Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı KAİP | Bursa Büyükşehir Belediye Bşk. 07.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü Bursa Çevre Şehircilik ve İklim Değ. İl Müd. | 16.15.824-2 | 17.02.2026 | 15087 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|-------|-------------------------|--------------|------|----------|--|---|--|--|--|---------------------|------------|-------|--|
| 15 | Reyhan BOZKURT | Bursa | Osmangazi (Kuruçeşme) | H22D07A1D | 4265 | 5 | Tescilli Yapı Bitişinde Yola Terk Talebinin Değerlendirilmesi | Özel | Kentsel Sit Alanı KALP | Osmangazi Belediye Başkanlığı 16.01.2026-409524 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.3518 | 17.02.2026 | 15088 | |
| 16 | Tuana Fatma KIZILASLANOĞLU | Bursa | Osmangazi (Maksem) | H.22d.07a.3d | 5463 | 16 | 2.grup yapı restitüsyon projesi | tüzel kişilik | Maksem Doğusu Gökdere İpeççilik Koruma Amaçlı İmar Planı- kentsel sit | İlgili-09.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.2747 | 17.02.2026 | 15089 | |
| 17 | Melike KÖKTEPE | Bursa | Osmangazi (Maksem) | H22d07a3d | 5476 | 8 | 2. grup tescilli yapı bitişinde Yıkım Talebi | Özel Mülkiyet | Maksem Doğusu Gökdere İpeççilik KALP/ Kentsel Sit | Osmangazi Belediye Başkanlığı 02/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.3519 | 17.02.2026 | 15090 | |
| 18 | Gamze ÇALGIN KARBEYAZ | Bursa | Osmangazi (Nalbantoğlu) | | 5534 | 5 | Rölöve | Özel | Kentsel Sit Alanı KALP | Osmangazi Belediyesi (21.01.2026) | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.2128 | 17.02.2026 | 15091 | |
| 19 | Tuana Fatma KIZILASLANOĞLU | Bursa | Osmangazi (Orhanbey) | H22d07a4b | 5809 | 77-78-79 | 1.grup yapı Fidan Han izinsiz uygulama | özel mülkiyet ve Vakıflar Genel Müdürlüğü | Reyhan Kayhan Hanlar Bölgesi KALP-Kentsel sit | Osmangazi Belediye Başkanlığı 13.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.15.21-2-23/24/25 | 17.02.2026 | 15092 | |
| 20 | Melike KÖKTEPE | Bursa | Osmangazi (Osmangazi) | H22d07a4b | 4141 | 2 | 26/11/2025 tarihli ve 14837 sayılı kurul kararı gereği ilgili Belediyesine iletilen bilgi ve belgeler | Özel Mülkiyet | Muradiye KALP/ Kentsel Sit/ 3.Derece Arkeolojik Sit | Osmangazi Belediye Başkanlığı 13/01/2026-21/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Müzesi Müdürü | 16.15.3510 | 17.02.2026 | 15093 | |
| 21 | Mehmet CAYHAN | Bursa | Osmangazi (Yaşibey) | H22d06b2c | 4818 | 7 | Kurul kararının yeniden değerlendirilmesi | Özel | KALP/Kentsel Sit | Kurullar Daire Başkanlığı 10/02/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. | 16.15.3416 | 17.02.2026 | 15094 | |
| EK GÜNDEM | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | Koray TAŞDEMİR | Bursa | Osmangazi | | 4643 | 13,14,15 | 1.derece Arkeolojik Sit alanında toprak kayması | Özel | 1.derece Arkeolojik Sit ve Kentsel Sit KALP | AFAD 11.02.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Müzesi Müdürü | 16.15.1243 | 17.02.2026 | 15095 | |
| 23 | Gamze ÇALGIN KARBEYAZ | Bursa | Osmangazi (Muradiye) | H22D06B2C | 4768 | 3 | Kazı rölövesi ve müze raporu | Vakıf | Kentsel Sit Alanı-UNESCO | Bursa İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Müzesi Müdürü Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.15.560 | 17.02.2026 | 15096 | |
| 24 | Hakan Ramazan BAY | Bursa | Osmangazi | | 4268 | 35 | Kazı Sonuçlarının Değerlendirilmesi | Hazine | 3. Derece Arkeolojik Sit | Bursa İl Millî Eğitim Müdürlüğü | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Osmangazi Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü Bursa Çevre,Şehircilik ve İklim Değ. İl Müd. | 16.15.1144 | 17.02.2026 | 15097 | |
| 25 | Esra ÇİL | Bursa | Osmangazi (Orhanbey) | | | | 1.grup Tescilli Kozahan'ın Güney cephesinde yer alan tescil dışı alanda kalan köprüde isinsiz uygulama | | Kentsel Sit/KALP | Osmangazi Belediye Bşk. 16.02.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.15.19/1 | 17.02.2026 | 15098 | |
| 26 | Koray TAŞDEMİR | Bursa | Osmangazi | | 517 | 5 | İnşaat çalışması sırasında ortaya çıkan mezarlar | Osmangazi Belediyesi | Sit dışı | Bursa Valili İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 16.02.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Bursa Müzesi Müdürü | 16.15.3529 | 17.02.2026 | 15099 | |
| 27 | Mehmet Sait RIZVANOĞLU | Bursa | Osmangazi (Pınarbaşı) | H22d07a4a | 6219 | 49 | Fethiye Minyatürü Çini Pano Projesi | Vakıflar Genel Müdürlüğü | Sit dışı | İlgili- 16/02/2026 tarihli ve 33899 sayılı Büyükşehir Belediyesinin yazısı ve 16/02/2026 tarihli ve 1034087 sayılı Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün yazısı | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Osmangazi Bld. Bşk. Vakıflar Bölge Müdürlüğü Bursa Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Bursa Müze Müdürlüğü | 16.15.570 | 17.02.2026 | 15100 | |

BURSA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 687 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ:18/02/2026

TOPLANTI YERİ: BURSA MÜDÜRLÜK BİNASI

| Sıra No | Raportör | İli | İlçesi | Pafta | Ada | Parsel | Konusu | Mülkiyet | Sit Alanı ve Derecesi | Nereden Geldiği ve Tarihi | Temsilcisi | Dosya No | Karar Tarihi | Karar No | Paraf |
|---------|-----------------|-------|------------------------|---------------------|-----------|-----------------------------------|--|------------------|---|--|---|-----------|--------------|----------|-------|
| 1 | Ezgi ALTIN KURT | Bursa | Nilüfer (Hasanağa) | H21c07da-B | 7109;7123 | 1,1, 2, 3 (kısmen), 6 (kısmen), 7 | 3.derece arkeolojik sit alanına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım Koruma Amaçlı İmar Planı | Özel | 3. derece arkeolojik sit alanı | Bursa Büyükşehir Belediye Başkanlığı 05/02/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü | 16.12.673 | 18.02.2026 | 15101 | |
| 2 | Mehmet CAYHAN | Bursa | Nilüfer (Gümüştepe) | H21c10a3c | 5120 | 10 | 2.grup tescilli taşınmazda gerçekleştirilen izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi | Özel | KALP/Kentsel Sit | Nilüfer Belediye Başkanlığı 05/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. | 16.12.233 | 18.02.2026 | 15102 | |
| 3 | Mehmet CAYHAN | Bursa | Nilüfer (Gümüştepe) | H21c10a3c | 5118 | 2 | Kentsel sitte cephesi korunacak yapının yıkım talebi | Özel | KALP/Kentsel Sit | Nilüfer Belediye Başkanlığı 21/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. | 16.12.688 | 18.02.2026 | 15103 | |
| 4 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Nilüfer (Tahtalı) | 08-c-1-a / H21-c-08 | 156 | 104 | 3. Derece Arkeolojik Sitte İzinsiz Uygulama | özel | 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı KALP | Nilüfer Belediye Başkanlığının 27/11/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü | 16.12.683 | 18.02.2026 | 15104 | |
| 5 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Nilüfer (Tahtalı) | 08-c-1-a / H21-c-08 | 126 | 6 | 3. Derece Arkeolojik Sitte İzinsiz Uygulama | özel | 3. Derece Arkeolojik Sit KALP | Nilüfer Belediye Başkanlığının 27/11/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü | 16.12.684 | 18.02.2026 | 15105 | |
| 6 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Nilüfer (Tahtalı) | H21-c-08-c-1-b | 126 | 12 | 3. Derece Arkeolojik Sitte İzinsiz Uygulama | özel | 3. Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit KALP | Nilüfer Belediye Başkanlığının 27/11/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü | 16.12.686 | 18.02.2026 | 15106 | |
| 7 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Nilüfer (Tahtalı) | H21-c-08-c-1-a | 126 | 14 | 3. Derece Arkeolojik Sitte İzinsiz Uygulama | özel | 3. Derece Arkeolojik Sit, Kentsel Sit KALP | Nilüfer Belediye Başkanlığının 27/11/2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü | 16.12.687 | 18.02.2026 | 15107 | |
| 8 | Esra ÇİL | Bursa | Nilüfer (Gölyazı) | 2 | | 600 | 28/07/2025 tarihli ve 14417 sayılı kurul kararı gereği iletilen revize restorasyon projesi ile müdahale paftasının değerlendirilmesi | Özel | Kentsel Arkeolojik Sit/RAMSAR ve Sulak Alan | Nilüfer Belediye Bşk. 19.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Bursa Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2. Bölge Müdürlüğü | 16.12.332 | 18.02.2026 | 15108 | |
| 9 | Esra ÇİL | Bursa | Nilüfer (Kayapa/Zafer) | H21c07c2a | 6330 | 1.. | 2.grup tescilli yapı korunma alanında kalan peyzaj projesinin değerlendirilmesi | Belediye | Sit Dışı | Nilüfer Belediye Bşk. 04.02.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. | 16.12.262 | 18.02.2026 | 15109 | |
| 10 | Mehmet CAYHAN | Bursa | Nilüfer (Özlüce) | H21c04a1b | 2251 | 1 | Ayvalidere Taş Köprü-İ e yönelik hazırlanan revize restorasyon-rekonstrüksiyon projesi ve müdahale paftasının değerlendirilmesi | Devlet Su İşleri | - | Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü 09/02/2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Nilüfer Bld.Şşk. Karayolları 14.Bölge Müdürlüğü Devlet Su İşleri 1.Bölge Müdürlüğü | 16.12.216 | 18.02.2026 | 15110 | |
| 11 | Zümra AKSAKAL | Bursa | Karacabey (Garipçe) | 12 | 79 | 21 | Koruma Alanında yeni yapı tadilat projesi | özel | Hüdavendigâr Ulu Cami Korunma Alanı | Karacabey Belediye Başkanlığının 16.12.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Şşk. Karacabey Bld.Şşk. | 16.07.136 | 18.02.2026 | 15111 | |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------------|-------|--------------------------------|-----------|---|-------------------------|--|------------------------------|--|--|---|-----------|------------|-------|--|
| 12 | Mustafa BALEKOĞLU | Bursa | Karacabey (Gölecik - Kırınlar) | | | | Tespit Çalışmalarının Değerlendirilmesi Hk. | | I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile Birleştirme | Müdürlük Tespiti / 12.11.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Karacabey Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü Bursa Orman Bölge Müdürlüğü | 16.07.104 | 18.02.2026 | 15112 | |
| 13 | Hakan Ramazan BAY | Bursa | Karacabey (Hamidiye) | 623 | 19 | | 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında Asfaltlama Çalışması | Karacabey Belediyesi | 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı | Karacabey Belediye Başkanlığı / 21.11.2025 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Karacabey Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü | 16.7.106 | 18.02.2026 | 15113 | |
| 14 | Begüm SAĞIR | Bursa | Karacabey (Mamuriyet) | 17 | 119-112 | 9,10,19,20,21,29,32-1,2 | 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği | Mamuriyet Cami Vakfı ve özel | sit dışı (Korunma alanı) | Karacabey Belediyesi 21.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Karacabey Bld.Bşk. Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü | 16.07.44 | 18.02.2026 | 15114 | |
| 15 | Mustafa BALEKOĞLU | Bursa | Karacabey (Uluabat) | | | 1674 | Taşınmaz Üzerindeki Yapı Hk. | Özel | II. Derece Arkeolojik Sit Alanı | Karacabey Belediye Başkanlığı / 28.01.2026 | Bursa Büyükşehir Bld.Bşk. Karacabey Bld.Bşk. Bursa Müze Müdürü Doğa Koruma ve Milli Parklar 2. Bölge Müd. | 16.07.16 | 18.02.2026 | 15115 | |
| 16 | Melike KÖKTEPE | Bursa | Mustafakemalpaşa (Akçapınar) | 3 | 0 | 354 | 2.Grup Tescilli Yapının Mall-i İnhidam Talebi | Özel Mülkiyet | Sit Dışı Uluabat Gölü Sulak Alanı (Ramsar Alanı) | Mustafakemalpaşa Belediye Başkanlığı 19/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Mustafakemalpaşa Bld. Bşk. Doğa Koruma ve Milli Parklar 2.Bölge Müdürlüğü | 16.11.221 | 18.02.2026 | 15116 | |
| 17 | Gamze ÇALGIN KARBEYAZ | Bursa | Orhaneli (Gazipaşa) | | 438 | 15 | Yeni yapı projesi | Özel | kentsel sit | Orhaneli Belediye Başkanlığı | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhaneli Bld. Bşk. | 16.13.152 | 18.02.2026 | 15117 | |
| 18 | Mehmet ULUSOY | Bursa | Orhangazi (Narlıca) | | | | Buski Su Hattı | | Sit Dışı | Bursa Büyükşehir Belediyesi 08/01/2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk. | 16.14.86 | 18.02.2026 | 15118 | |
| 19 | Begüm SAĞIR | Bursa | Orhangazi (Sözlöz) | H22b14a2a | 3854,3855,3856,3857,3858,3859,3860,3861,3862,3863,3864,3865,3868,4005 ve 4006 | - | 24/09/2025 tarihli ve 3797 sayılı Yüksek Kurul Kararına istinaden 22/12/2025 tarihli ve 14892 sayılı Kurul Kararının yeniden değerlendirilmesi | özel mülkiyet | kentsel sit | Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü 05.02.2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. Orhangazi Bld. Bşk. | 16.14.87 | 18.02.2026 | 15119 | |
| 20 | Mehmet CAYHAN | Bursa | İnegöl (Orhaniye) | 52 | 284 | 13 | Tescilli bitişliği yeni yapı projesinin değerlendirilmesi | Özel | Sit dışı | İnegöl Belediye Başkanlığı 04/02/2026 | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. | 16.05.446 | 18.02.2026 | 15120 | |
| 21 | Rumeysa GÖDEŞ | Bursa | İnegöl(Yeniceköy) | 6 | 0 | 414 | Hamamın Korunma Alanının Belirlenmesi | Özel Mülkiyet | Sit dışında | UEDAŞ'ın 19.12.2025 tarihli ve 3918405 sayılı başvurusu. | Bursa Büyükşehir Bld. Bşk. İnegöl Bld. Bşk. | 16.05.239 | 18.02.2026 | 15121 | |