

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 485 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 21//05/2026

TOPLANTI YERİ:AYDIN

Sıra No	Rapor No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	E.Ş.KURUL	Aydın	Efeler		845	34	Mesudiye Mahallesiindeki taşınmazda yapılan arkeolojik sondaj kazı sonucunun yerinde incelenerek değerlendirilmesi.	Özel	III. Derece Arkeolojik sit	Aydın KVKBK Kararı 29.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2305	21.05.2026		
2	A.TEPE	Aydın	Efeler		224	1	Çeştepe Mahallesi Bulunan Yapı Kalıntısının Korunma Alanının Güncellenmesi	Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı	Sit Dışı	Aydın Kadastro Müdürlüğü/06.02.2026	Büyükşehir Belediye	09.00.2485	21.05.2026		
3	H. KISA	Aydın	Efeler		252	24	Güzelhisar Mahallesi tescilli yapıların korunma alanında deprem performans analizi çalışmalarına ilişkin Kurum görüşü	Maliye Hazinesi	Sit dışı	Aydın İl Sağlık Müdürlüğü/14.04.2026	Büyükşehir Belediye	09 00 2878	21.05.2026		
4	M.OYGUR	Aydın	Efeler		68	36	Veysipaşa Mahallesi yer alan taşınmazdaki Yeni Yapı Mimari Projesinin değer.	Özel	Kentsel sit	Efeler Beld. Başk. 13.05.2026	Büyükşehir Belediye	09.00.1758	21.05.2026		
5	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Efeler	-	285	5	Kurtuluş Mahallesi bulunan yapının tescil değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Şahıs başvurusu - 18.02.2026	Büyükşehir - Belediye	09.00.2838	21.05.2026		
6	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Efeler	-	45	1	Veysipaşa Mahallesi bulunan ve Kurul kararı ile bir (1) ay içerisinde kaldırılması istenen istenen tescilli yapıdaki izinsiz uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	KVMGM - 28.04.2026	Büyükşehir - Belediye	09.00.702	21.05.2026		
7	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Efeler	-	72	45	Hasanefendi Mahallesi bulunan tescilli yapının güney cephesindeki zemin katında ve ortada yer alan dükkân bölümündeki izinsiz uygulamaların kaldırılması için tanınan sürenin uzatılması	Özel	Kentsel Sit	Şahıs başvurusu - 20.01.2026	Büyükşehir - Belediye	09.00.553	21.05.2026		
8	B. YILDIZ	Aydın	Efeler		355	1	Hasanefendi Mahallesi tescilli Taşınmaz Yönelik Restorasyon Uygulama Sonucunun Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Efeler Beld. Başk. 17.04.2026	Büyükşehir Belediye	09.00.790	21.05.2026		
9	S. GÖK	Aydın	Efeler		2474	2	Orta Mahallede Tekstil Park alanında Baş Mühendis Lojmanı restorasyon tadilat projesinin değerlendirilmesi	Aydın Büyükşehir Belediyesi	Sit Dışı	Aydın Büyükşehir Belediyesi 10.03.2026	Büyükşehir Belediye, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Md.	09.00.453	21.05.2026		
10	A.TEPE	Aydın	Efeler		236	34	Çeştepe Mahallesi Bulunan tescilli Cami Minaresinin Korunma Alanının Güncellenmesi	Vakıflar Umum Müdürlüğü		Aydın Kadastro Müdürlüğü 06.02.2026	Büyükşehir Belediye Vakıflar	09.00.2486	21.05.2026		
11	Z. ÖRNEK	Aydın	Efeler		236	4	Çeştepe Mahallesi bulunan Minaresi tescilli Camii bahçesindeki çam ağacının kesilmesi talebi	Vakıflar	Sit Dışı	Aydın Vakıflar Bölge Müd. 29.04.2026	Büyükşehir Belediye Vakıflar	09.00.2486	21.05.2026		
12	S. ÖZGEN	Aydın	Efeler		915	16, 25 ve T.1	Kemer Mahallesi tescilli taşınmazlar üzerindeki izinsiz uygulamalar hk.	Maliye, özel/ Efeler Belediyesi	I ve III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanlar. 30.04.2026	Büyükşehir, Belediye, Aydın Müze	09.00.254	21.05.2026		
13	Z. ÖRNEK	Aydın	Efeler				Zafer Mahallesi 117 ada 41 ve 42 parselin orta hizasında sokakta bulunan çam ağacının kesilmesi talebi		III. Derece Arkeolojik Sit	Efeler Bld. Bşk. 22.12.2025	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 00 2811	21.05.2026		
14	Ç. PEKEL	Aydın	Efeler		587	11	Cumhuriyet Mahallesi, yer alan "Aydın Vali Konagi" bahçesinde bulunan in-situ durumda olmayan 6 adet mimari parçanın Müze Müdürlüğüne taşınması		Sit Dışı	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd. 18.05.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2912	21.05.2026		
15	G.MAGUNACI E.Ş.KURUL	Aydın	Efeler		789	37	Zafer Mahallesi, Tralleis Antik Kentinde Kalan Taşınmazın Sitten Çıkma ve Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	0905/831 Nolu LİHKAP Bürosu 06.05.2026 Şahıs Başvurusu 04.05.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2601	21.05.2026		
16	G.MAGUNACI	Aydın	Efeler		108	31	Zafer Mahallesi, Tralleis Antik Kentinde Kalan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Valiliği, Kadastro Müdürlüğü 21.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2771	21.05.2026		

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 485 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 21//05/2026

TOPLANTI YERİ:AYDIN

Sıra No	Rapor No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
17	S.ERDEM	Aydın	Efeleler		108	30	Zafer Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Kadastro Müdürlüğü 01.05.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.2583	21.05.2026		
18	S.ERDEM	Aydın	Efeleler		349	28	Hasan Efendi Mahallesinde Bulunan Taşınmazın Cins Değişikliği Talebi	Özel	Kentsel - Arkeolojik Sit	0905/199 Nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu 09.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.00.687	21.05.2026		
19	D.ENGİN	Aydın	İncirliova	2	-	9018 (ESKİ 941)	Kurtuluş (İncirliova) Mahallesinde bulunan tescilli konut yapısının yapı grubunun belirlenmesi	Özel	Özel	Aydın Büyükşehir Beld. Başk. 05.05.2026	Büyükşehir Belediye	09.14.45	21.05.2026		
20	A.TEPE	Aydın	İncirliova			1733	İncirliova Mahallesinde Bulunan Yapının Tescil İşlemi	Özel		Aydın KVKBK Kararı 25.02.2026	Büyükşehir Belediye	09.14.290	21.05.2026		
21	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	İncirliova	-	-	1738	İncirliova Mahallesinde bulunan taşınmazın yapılaşma koşullarının belirlenmesi	Özel	Korunma Alanı	Şahıs Başvurusu 14/04/2026	Büyükşehir Belediye	09.14.298	21.05.2026		
22	F.R.KARABULUT	Aydın	İncirliova			1737	İncirliova Mahallesindeki taşınmazın imar durumu talebi	Özel	Korunma Alanı	Şahıs Başvurusu 09.04.2026	Büyükşehir Belediye	09.14.294	21.05.2026		
23	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Yenipazar	-	308	3	Yeni Mahallede bulunan taşınmazın yapılaşma koşullarının değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Şahıs Başvurusu 24/02/2026	Büyükşehir Belediye	09.11.242	21.05.2026		
24	Z. ÖRNEK	Aydın	Yenipazar		20	2	Abdurrahmanbey Camii bahçesindeki selvi ağacının kesilmesi talebi	Vakıflar	Sit Dışı	Aydın Vakıflar Bölge Müd. 29.04.2026	Büyükşehir Belediye Vakıflar	9.11.2004	21.05.2026		
25	H.CETİNKAYA	Aydın	Sultanhisar				Eskihisar ve Kabaca Mahalleleri arasında bağlantıyı sağlayan bir bölümü Nysa Antik Kenti sit alanında kalan asfalt yolun onarım çalışmalarının değerlendirilmesi		1. ve 3. Derece ve muhtelif koruma alanları	Aydın Büyükşehir Belediye Baş. 03.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.10.138	21.05.2026		
26	A.TEPE	Aydın	Koçarlı		Muhtelif	Muhtelif	Akmescit-Yağcıdağ-Gaffarlar Mahallesinde Bulunan Amyzon Antik Kenti Sit Sınırlarının Kısmi Sayısallaştırılması	Özel ve Kamu	I ve III.Derece Arkeolojik Sit	Aydın KVKBK Müd. Uzmanları 18.06.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.05.121	21.05.2026		
27	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Germencik	-	122	5	Naipli Mahallesinde bulunan taşınmazda beshane yapılması talebinin değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Germencik Beld. Bşk. 25/03/2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.03.594	21.05.2026		
28	G.MAGUNACI	Aydın	Çine		153	1,8,10	Akçaova Mahallesinde, I. ve III. Derece Arkeolojik Sitte Kalan Taşınmazlara Yönelik 2/b Uygulaması (İfraz) Talebi	Maliye Hazinesi	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Aydın Valiliği, Kadastro Müd. 16.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.02.639	21.05.2026		
29	M.AYAZ	Aydın	Kuşadası		56	9	Camikebir Mahallesinde Tescilli Kütüphane Binasının Tuvalet Taşınım, Ayaklı Lavabo Değiştirilmesi, Zemin Fayanslarının Yenilenmesi Taleplerinin ve Yapı Grubunun belirlenmesi	Maliye Hazinesi	Kentsel Sit	Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü 24.04.2026	Büyükşehir, Belediye	09.06.8	21.05.2026		
30	Ö.ÇEKİÇ ÖZTÜRK	Aydın	Kuşadası		40	25, 27	Dağ Mahallesinde Kalan Tescilli Yapıdaki İzinsiz Uygulamaların kaldırılmasına ilişkin A.K.V.K.B.Knın 23.05.2024 tarih ve 16944 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi ile ek süre talebi	Özel	Kentsel Sit	Şahıs Başvurusu 11.05.2026	Büyükşehir Belediye	09.06.447	21.05.2026		
31	H. KISA	Aydın	Kuşadası		463	8	Türkmen mahallesindeki yapının yıkım talebi	tüzel	III.Derece Arkeolojik Sit	Aydın Kentsel Dönüşüm Müd. 29.04.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.321	21.05.2026		
32	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Kuşadası		72	19	Camiatik Mahallesinde bulunan taşınmaz üzerine Konteyner-tiny house ev yapılıması talebinin değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Şahıs Başvurusu 25.02.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.147	21.05.2026		

AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 485 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 21//05/2026

TOPLANTI YERİ:AYDIN

Sıra No	Rapor No	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf	
33	Ö.ÖZÜLKÜ	Aydın	Kuşadası		2516	2	Türkmen Mahallesinde yer alan taşınmazdaki Korunma alanın 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesine ilişkin Plan Değişikliğinin Değerlendirilmesi	Özel	Korunma alanı	Şahıs Başvurusu 11.05.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.1651	21.05.2026			
34	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Kuşadası	-	476	109	Hacıfeyzullah Mahallesindeki izinsiz uygulamalara ilişkin tirazın değerlendirilmesi	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit	Şahıs Başvurusu 11/05/2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09.06.239	21.05.2026			
35	E.ÇAKICI	Aydın	Kuşadası		362	2	Türkmen Mahallesindeki izinsiz uygulamaların değerlendirilmesi	Özel	Korunma Alanı	Aydın İl Kültür ve Turizm Müd 13.05.2026	Büyükşehir Belediye Aydın Müze	09 06 881	21.05.2026			
36	D.ENGİN	Aydın	Nazilli		719	4	Zafer Mahallesinde yer alan Kağır yapının yıkım talebi	özel	Sit Dışı	Şahıs Dilekçesi 30.03.2026	Büyükşehir Belediye	09.08.817	21.05.2026			
37	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Nazilli	-	927	10	Dumlupınar Mahallesinde bulunan tescilli yapının yola bakan cephesinden kiremit ve inşaat parçacıklarının düştüğü, binanın bakımsız halde olduğu can ve mal tehlikesi taşıdığı tespit edildiği belirtilerek tamiratı ile ilgili konunun değerlendirilmesi talebi	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu - 07.05.2026	Büyükşehir - Belediye	09.08.828	21.05.2026			
38	O. ÇİFTÇİ	Aydın	Nazilli	-	519	38	Cumhuriyet Mahallesinde bulunan yapının yıkım ve tescil değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Şahıs başvurusu - 06.05.2026	Büyükşehir - Belediye	09.08.831	21.05.2026			
39	G.MAGUNACI	Aydın	Nazilli		282	2,3	Altıntaş Mahallesi, Korunma Alanında Kalan Taşınmazların Tevhid-İfraz Talebi	Maliye Hazinesi	Korunma Alanı	Nazilli Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müd. 24.04.2026	Büyükşehir Belediye	09.08.390- 09.08.722	21.05.2026			
40	M.KÜÇÜKKAPLAN	Aydın	Nazilli	-	146	13-15	Kestel Mahallesinde bulunan değirmen yapısı ve su kanallarının tescilinin değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Aydın KVKBK Kararı 25/12/2025	Büyükşehir Belediye	09.07.235	21.05.2026			
41	M.AYAZ	Aydın	Karacasu		31	12*	Cuma Mahallesinde Tescilli Konut Yapısının Tehlike Arz Eden Duvarın Yıkımı ile Bahçe Kapsımın Yükseltmesine Yönelik Alınan 26.09.2025 Tarih ve 19112 Sayılı Karara İstinaden İletilen Bilgi ve Belgelerin Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Şahıs Başvurusu 11.05.2026	Büyükşehir, Belediye	09.04.541	21.05.2026			
42	M.AYAZ	Aydın	Karacasu		140	2-3-4-5	Çamköy Mahallesinde Tescilli Konut Yapılarına Yönelik Hazırlanan Korunma Alanı Haritasının Değerlendirilmesi hk.	Özel	Sit Dışı	Aydın KVKBK Kararı 30.40.2026-	Büyükşehir, Belediye	09.04.770-771- 761	21.05.2026			
43	G. ALTINOK	Aydın	Karacasu		175	4	Geyre Mahallesinde, III. Derece sitte bulunan tescilli konut yapısının tescilinin kaldırılarak imar durumu verilmesi talebi	Özel	III. Derece ark.	Şahıs Başvurusu 06.05.2026	Büyükşehir Belediye Afrodisias Müze	09.04.607	21.05.2026			
44	Ö. S. TAŞDAN	Aydın	Karacasu		137	1	Yazır Mahallesinde bulunan taşınmazın sit alanından çıkarılması talebi	Özel	I. ve III. Derece Arkeolojik Sit	Şahıs Başvurusu 27.04.2026	Büyükşehir Belediye Afrodisias Müze	09.04.757	21.05.2026			
45	H.CETİNKAYA	Aydın	Karacasu				Geyre Mahallesinde Afrodisias örenyerinde bulunan sevgi gömül salonuna elektrik hattı çekilmesi talebinin değerlendirilmesi		1. Derece Arkeolojik Sit	Afrodisias Müze Müdürlüğü 14.05.2026	Büyükşehir Belediye Afrodisias Müze	9.04.1932	21.05.2026			

Ömer KALIN
Koruma
Bölge Kurulu Müdürü V.