

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 499 -21.05.2026  
**Karar no ve tarih :** 9921-21.05.2026

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Talas ilçesi Çatakdere Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici alan üzerinde yer alan **“Kökpınar Mevkii Oyma Mekanları”** nın 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan ve kararımız eki olan 1/500 ölçekli kadastral harita ile sit fişinin uygun olduğuna,
- Sit alanı tescil harici alanda kaldığından, herhangi bir sınırlandırma ve parsel ihdası yapılması durumunda Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiği,
- Sit alanında daha fazla tahribata neden olunmaması için taşınmazların belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
- Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına;
- Mülga Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının 1. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1 inci maddesi doğrultusunda 3 yıl boyunca geçerli olacak olan Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki gibi belirlenmesine;

1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.
2. Resmî ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygulamanın uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilir.
3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecektir.
4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınmayacak, alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmayacak, alana toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
5. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (*tevhit*) ve ayırma (*ifraz*) yapılabilir. karar verildi.

Kayseri İli, Talas İlçesi, Çatakdere Mahallesi Kökpınar Mevkii Oyma Mekanlar

1. Derece Arkeolojik Sit Alanının ED50 6 Derece Koordinatları			1. Derece Arkeolojik Sit Alanının ITRF96 3 Derece Koordinatları		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	426230.79	426230.79	1	477505.016	4261296.254
2	426230.80	426230.80	2	477510.375	4261296.254
3	426230.81	426230.81	3	477515.735	4261296.254
4	426230.82	426230.82	4	477521.095	4261296.254
5	426230.83	426230.83	5	477526.455	4261296.254
6	426230.84	426230.84	6	477531.815	4261296.254
7	426230.85	426230.85	7	477537.175	4261296.254
8	426230.86	426230.86	8	477542.535	4261296.254
9	426230.87	426230.87	9	477547.895	4261296.254
10	426230.88	426230.88	10	477553.255	4261296.254
11	426230.89	426230.89	11	477558.615	4261296.254
12	426230.90	426230.90	12	477563.975	4261296.254
13	426230.91	426230.91	13	477569.335	4261296.254
14	426230.92	426230.92	14	477574.695	4261296.254
15	426230.93	426230.93	15	477580.055	4261296.254
16	426230.94	426230.94	16	477585.415	4261296.254
17	426230.95	426230.95	17	477590.775	4261296.254
18	426230.96	426230.96	18	477596.135	4261296.254
19	426230.97	426230.97	19	477601.495	4261296.254
20	426230.98	426230.98	20	477606.855	4261296.254
21	426230.99	426230.99	21	477612.215	4261296.254
22	426231.00	426231.00	22	477617.575	4261296.254
23	426231.01	426231.01	23	477622.935	4261296.254
24	426231.02	426231.02	24	477628.295	4261296.254
25	426231.03	426231.03	25	477633.655	4261296.254
26	426231.04	426231.04	26	477639.015	4261296.254
27	426231.05	426231.05	27	477644.375	4261296.254
28	426231.06	426231.06	28	477649.735	4261296.254
29	426231.07	426231.07	29	477655.095	4261296.254
30	426231.08	426231.08	30	477660.455	4261296.254
31	426231.09	426231.09	31	477665.815	4261296.254
32	426231.10	426231.10	32	477671.175	4261296.254
33	426231.11	426231.11	33	477676.535	4261296.254
34	426231.12	426231.12	34	477681.895	4261296.254
35	426231.13	426231.13	35	477687.255	4261296.254
36	426231.14	426231.14	36	477692.615	4261296.254
37	426231.15	426231.15	37	477697.975	4261296.254
38	426231.16	426231.16	38	477703.335	4261296.254
39	426231.17	426231.17	39	477708.695	4261296.254
40	426231.18	426231.18	40	477714.055	4261296.254
41	426231.19	426231.19	41	477719.415	4261296.254
42	426231.20	426231.20	42	477724.775	4261296.254
43	426231.21	426231.21	43	477730.135	4261296.254
44	426231.22	426231.22	44	477735.495	4261296.254
45	426231.23	426231.23	45	477740.855	4261296.254
46	426231.24	426231.24	46	477746.215	4261296.254
47	426231.25	426231.25	47	477751.575	4261296.254
48	426231.26	426231.26	48	477756.935	4261296.254
49	426231.27	426231.27	49	477762.295	4261296.254
50	426231.28	426231.28	50	477767.655	4261296.254
51	426231.29	426231.29	51	477773.015	4261296.254
52	426231.30	426231.30	52	477778.375	4261296.254
53	426231.31	426231.31	53	477783.735	4261296.254
54	426231.32	426231.32	54	477789.095	4261296.254
55	426231.33	426231.33	55	477794.455	4261296.254
56	426231.34	426231.34	56	477800.815	4261296.254
57	426231.35	426231.35	57	477806.175	4261296.254
58	426231.36	426231.36	58	477811.535	4261296.254
59	426231.37	426231.37	59	477816.895	4261296.254
60	426231.38	426231.38	60	477822.255	4261296.254
61	426231.39	426231.39	61	477827.615	4261296.254
62	426231.40	426231.40	62	477832.975	4261296.254

