

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı tarihi ve No: 01.04.2026-252
Karar tarihi ve No : 01.04.2026-7083

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Erzin ilçesi, Başlamış Mahallesi'nde yer alan, Maliye Hazinesi mülkiyetinde bulunan, tapunun 1091 ada 129, 131, 132, 134, 135 ve 136 (eski tapulama harici alan) parsellerinde kayıtlı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.01.2021 tarihli ve 1077 sayılı kararı ile 1. derece arkeolojik sit olarak tescillenen alana yönelik TUES çalışmaları kapsamında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesi talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Kurullar Daire Başkanlığının 10.09.2025 tarihli ve E-75383205-663.05-7254112 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.02.2026 tarihli ve E-85020971-903.07.04-7937068 sayılı yazısı ile Kurul Müdürlüğü uzmanınca hazırlanan 01.04.2026 tarihli ve 4151194 sayılı dosya inceleme raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Erzin ilçesi, Başlamış Mahallesi, 1091 ada 129, 131, 132, 134, 135 ve 136 parsellerin bir bölümünü kapsayan 1. derece arkeolojik sit alanına yönelik TUES çalışmaları kapsamında geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin 1. derece arkeolojik sitlere yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları: 1. Maddesi "...Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı tarihi ve No: 01.04.2026-252
Karar tarihi ve No : 01.04.2026-7083

Toplantı Yeri
HATAY

- *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*
- *Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayati durduracak veya kesintiye uğratabilecek şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine, ...”*

Hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu 1. derece arkeolojik site yönelik koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/aldırılmasına karar verildi.



SOKU TEPE NEKROPOLÜ

İL: HATAY
İLÇE: ERZİN
MAHALLE: BAŞLAMIŞ
TAPULAMA HARİCİ ALAN

Ölçek:1/2000

KAYA MEZARI

KAYA OYMA MEKANI

226

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

166

943

225

THA

THA

THA

THA

221

220

980

KAYA OYMA MEKANINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ED50 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	520955.420	4088564.141
K2	520953.001	4088565.085
K3	520952.387	4088534.703
K4	520956.006	4088538.473

KAYA OYMA MEKANINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	520941.148	4088470.016
K2	520935.513	4088472.740
K3	520934.109	4088460.678
K4	520928.518	4088464.287

KAYA MEZARLARINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
M1	520937.731	4088461.021
M2	520935.459	4088461.708
M3	520882.191	4088465.144
M4	520907.425	4088426.411
M5	520966.311	4088441.310
M6	520881.651	4088453.344
M7	520935.473	4088481.079
M8	520812.738	4088506.527

KAYA MEZARLARINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ED503 DERECE

Nokta No	Y	X
M1	520906.026	4088561.145
M2	520903.747	4088561.029
M3	520903.478	4088541.218
M4	520905.713	4088600.538
M5	520904.589	4088614.438
M6	520878.839	4088527.485
M7	520903.781	4088551.804
M8	520841.026	4088579.525

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ED50 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	520927.421	4088576.371
2	520907.466	4088600.330
3	520923.237	4088590.618
4	520920.876	4088565.020

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA
AIT KOORDİNAT CETVELİ
ITRF96 3 DERECE

Nokta No	Y	X
1	520948.134	4088502.449
2	520939.377	4088526.504
3	520903.549	4088418.493
4	520882.639	4088390.371

NOT: İŞ BU HARİTA ÜZERİNDE BELİRTİLEN KOORDİNATLAR
TARAFIMIZCA CORS CİHAZIYLA ALINMIŞTIR.

Berrif GÖZEN

Şehir Plancısı

Erçan ALBAK

Müze Araştırmacısı

Mehmet KELEN

Harita Teknikeri