

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2026 – 253
Karar Tarihi ve No :28.04.2026 - 7170

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesinde yer alan, özel mülkiyete ait, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2012 gün ve 1608 sayılı kararı ile 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Nekropol Alanı olarak tescillenen, aynı Kurulun 27.06.2013 gün ve 2468 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları hükümlerine göre kullanılmak üzere sit alanı ilanı öncesinde geçerli olan 1/1000 ölçekli imar planları uygun bulunan, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 gün ve 1204 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Açıklama Raporu ve Plan Hükümleri düzeltmelerle uygun bulunan, aynı Kurulun 19.11.2024 gün ve 4763 sayılı kararıyla uygun bulunan ve 29.07.2025 tarih ve 5823 sayılı kararıyla itirazlarının değerlendirildiği 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “3. Derece Arkeolojik Sit” sınırları içerisinde kalan, 5388 ada 7 numaralı parselin yola terk ve ifraz talebinin değerlendirilmesine ilişkin Defne Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.03.2026 tarih ve E-67676702-754-1926 sayılı yazısı ve ekleri, Defne Belediye Encümeninin 16.03.2026 tarih ve 97 sayılı kararı ile Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 27.04.2026 tarih ve 4208930 sayı ile kayıtlı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesi, 3. derece arkeolojik sitte yer alan, özel mülkiyete ait 5388 ada 7 numaralı parselin yola terk ve ifraz talebinin Defne Belediye Encümeninin 16.03.2026 tarih ve 97 sayılı karar eki ve kararımız eki krokide gösterildiği şekilde Harbiye Mahallesi 5388 ada 7 nolu parselin Y harfi ile gösterilen kısımlarının bedelsiz olarak yola terkenden sonra 5388 ada 7 nolu parselden ifrazen oluşan müfrez 1 ve 2 nolu parsellerin imar parseli, 3 nolu parselin cinsinin arsa olacak şeklinde tescil edilmesi şartıyla 5388 ada 7 nolu parselin 1, 2 ve 3 olarak üç kısma ifrazının 2863 sayılı Kanun ve koruma amaçlı imar planı doğrultusunda uygun olduğuna, yapılan işlemler sonucunda yeni oluşacak parsel numaralarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

