

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2026-254  
Karar Tarihi ve No :29.04.2026-7199

Toplantı Yeri  
HATAY

Hatay İli, Antakya İlçesi, Küçükdalyan Mahallesiinde özel mülkiyete ait 4284 ada 30 parsel, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Yüksek Kurulunun 15.11.1985 gün ve 1558 sayılı karar ile tescillenen Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.05.2017 gün ve 7952 sayılı kararıyla 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırları revize edilen, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğünün 27.09.2012 tarih ve 1390 sayılı kararıyla revizyon Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan ve Kurulumuzun 23.03.2021 tarih ve 1203 sayılı kararıyla Narlıca, Maşuklu, Küçükdalyan ve Güzelburç Mahallelerinde yer alan sit sınırları birleştirilen Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı onaylanan, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 05.08.2024 tarih ve 4350 sayılı kararıyla sayısallaştırılan sınırlardan 1. ve 3.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan alanda ifraz talebinin değerlendirilmesine ilişkin; Antakya Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.12.2025 tarih ve 157937 sayılı yazısı ve eki olan Antakya Belediye Encümeninin 13.11.2025 tarih 1378 sayılı kararı, Kurulumuzun 18.12.2025 tarih ve 6653 sayılı kararı, Kurulumuzun 17.02.2026 tarih ve 6832 sayılı kararı, Kurulumuzun 31.03.2026 tarih ve 6998 sayılı kararı ve Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 28.04.2026 tarih ve 4212443 sayılı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Küçükdalyan Mahallesiinde 1. ve 3.derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan, özel mülkiyete ait, 4284 ada 30 parselinde kayıtlı taşınmaza yönelik ifraz talebinin Antakya Belediye Encümeninin 13.11.2025 tarih ve 1378 sayılı karar eki ve kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği şekilde ifrazen oluşacak müfrez 1 ve 2 parsellerin cinsinin imar parseli olarak tescil edilmesi şartıyla 1 ve 2 olarak iki kısma ifrazınının 2863 sayılı Kanun ve koruma amaçlı imar planı doğrultusunda uygun olduğuna karar verildi.

