

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 29.04.2026-254  
Karar Tarihi ve No : 29.04.2026-7235

Toplantı Yeri  
HATAY

Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöbür Mahallesi, özel mülkiyete ait 26 ve 44 parseller içerisinde yer alan, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 30.01.1992 tarih ve 1072 sayılı kararı ile 1. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2015 tarih ve 4859 sayılı kararı ile tescillenen 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığı (Kurullar Şubesi Müdürlüğü)'nin 10.09.2025 tarih ve E-75383205-663.05-7254112 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.02.2026 tarih ve E-85020971-903.07.04-7937017 sayılı yazısı ve ekleri, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları tarafından hazırlanan 29.04.2026 tarih ve 4217481 sayı ile kayıtlı rapor okundu, açıklamalar dinlendi, ekler ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöbür Mahallesi, özel mülkiyete ait 26 ve 44 parsellerde yer alan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.03.2015 tarih ve 4859 sayılı kararı ile tescillenen 1. ve 3. Derece Arkeolojik Sit sınırlarının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Koruma Şartlarının belirlenmesine yönelik; 1.ve 3. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik kararımız eki Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygun olduğuna ve geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu site yönelik 2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereği koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza sunulmasına karar verildi.



**HATAY İLİ, KIRIKHAN İLÇESİ, NARLIHÖPÜR MAHALLESİ, 26 VE 44  
PARSELLERDE YER ALAN I. VE III. DERECE ARKEOLOJİK SİTE YÖNELİK  
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

**I. DERECE ARKEOLOJİK SİT:**

1. Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacaktır.
2. Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilebilir.
3. Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilir.
4. Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir.
5. Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmeyecektir.
6. Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabilir.
7. Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemleri yapılabilir.
8. Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.
9. Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabilir.

**Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**  
**29.06.2026 Gün Ve**  
**Sayı Karar Ektir**

**III. DERECE ARKEOLOJİK SİT:**

1. 2863 sayılı Kanun'un 17. Maddesi gereğince ilgili kurum/idarelerce, Koruma Amaçlı İmar Planının yasada belirtilen süre içerisinde hazırlanması gerekmektedir. Bu süre sonunda Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlanmaması durumunda Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının uygulanması mevzuat kapsamında durdurulacaktır.
2. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde, Koruma Bölge Kurulu'ndan izin almak koşuluyla korunması gerekli kültür varlıklarının mahiyetine zarar vermeyecek şekilde ifraz, tevhit, yola terk, cins tashihi ve kat irtifakı vb. uygulamalar yapılabilir. Söz konusu imar uygulamaları için Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarına uygun olduğuna dair Belediye Encümeni kararı alınması zorunludur. Belediye Encümen kararı ve eki düzenleme haritasının onaylı iki adet nüshası değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir.
3. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesinde 26 ve 44 parsellerde, 3 derece arkeolojik sit içinde, resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmeti (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, teleferik, açık otopark, karayolu vb.) uygulamaları için Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınması zorunludur.

4. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde ancak sit ilanından önce plansız alanlar imar yönetmeliğine göre ruhsat almış ve ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda tamamlanabilir. Ancak inşaatın tamamlanabilmesi için verilen ruhsat ile Belediyece verilen izin  rneği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne gönderilir.
5. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde bulunan kültür varlığı niteliği taşımayan yapılarda (3194 sayılı İmar Kanunu'na uygunluğu belgelenmiş yapılar) onarımlar M ze Müdürlüğü ve ilgili KUDEB uzmanlarının denetim ve sorumluluğunda yapılabilir. Yapıların onarımına ilişkin onarım öncesi ve sonrası durum raporu, fotoğraf vb. bilgi-belgeler, proje gerektiren esaslı onarımlarda Belediyesince onanmış onarım projesiyle birlikte iletilerek Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınması zorunludur.
6. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde sondaj kazısı ilgili M ze Müdürlüğü tarafından yapılır. Sondaj kazısı öncesi parsel üzerinde M ze Müdürlüğü uzmanlarınca yüzey araştırması yapılacaktır. Sondaj kazısı sonuç raporu, sondaj yerlerini gösterir kadastral çap ve taşınmazın fotoğrafları M ze Müdürlüğünce hazırlanarak görüş alınmak üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilir.
7. Yapılaşma talepleri; ilgili kurum/kuruluşların uygun görüşüyle ile birlikte iletilmesi halinde Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir.
8. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3.derece arkeolojik sit içinde her türlü yeni yapılanma öncesi öncelikle parselde ilgili m zesince sondaj kazısı yapılır ve sonrasında sondaj sonucu ilgili müze müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış rapor, fotoğraf ve sondaj çukurlarının yerini gösterir harita ile birlikte değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Uygun bulunan sondaj kazısı sonrası, Belediyesince geçiş dönemi koruma esaslarına ve 3194 Sayılı İmar Kanuna göre ‐uygundur onayı‐ almış proje, kadastral çap, vaziyet planı, imar çapına ilişkin ilgili belgeler ile birlikte 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve yönetmelikleri çerçevesinde Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmek üzere Kurul Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilir. Koruma Bölge Kurulu'ndan ‐uygun görüşü‐ alan proje doğrultusunda yapılanmaya gidilebilecek parsellerde ilgili M ze Müdürlüğü ve KUDEB uzmanlarının denetiminde geçiş dönemi koruma esasları doğrultusunda uygulama yapılabilir. Uygulama sonrası uygulamaya ilişkin teknik rapor ile fotografik belgeler Belediyesi ve teknik uygulama sorumlusu tarafından hazırlanarak Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilir.
9. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3 derece arkeolojik sit içinde cins tashihi, kat irtifakı ve kat mülkiyeti vb. işlemler için Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınması zorunludur.
10. Hatay ili Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde her türlü kazı yapmak yasaktır. (Bilimsel amaçlı kazı hariç) toprak, taş alınamaz. Taş, Kum, Kireç, Mermer, Maden vb. ocak a ılamaz.
11. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik siti tahrip edecek,  vreyi sağlık, gürültü, kirletici ve görsel yönden rahatsız edecek ticari, k  k sanayi, büyük sanayi ve depolama işlevleri yer alamaz.
12. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde sondaj kazısı öncesi parselde bulunan in situ olmayan mimari yapı elemanları vb. arkeolojik veriler M ze Müdürlüğü uzmanlarınca kayıt altına alınarak M ze Müdürlüğünün uygun gördüğü yöntemlerle korunmaları sağlanır. Yapılan işlemlerin sonucunda hazırlanacak rapor, fotoğraf vb. belgeler Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir.

13. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde tescilsiz yapıların her türlü yıkımı  ncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur. Yapılmak istenen yıkım işlemlerine ilişkin yıkım tekniği vb. her türlü zemine müdahale biçimlerini gösterir projenin değerlendirilmek üzere Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi zorunludur.

14. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde, 3. derece arkeolojik sit içinde mevcut tarımsal faaliyetlerin devamında sakınca bulunmadığına tarımsal amaçlı depo, sera vb. yapı ve tesislerin ise ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşleri ile birlikte Koruma Bölge Kuruluna iletilmesi halinde Kurulda değerlendirilecektir.

15. Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Narlıhöpür Mahallesiinde 26 ve 44 parsellerde 3. derece arkeolojik sit içinde Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Őartlarında belirtilmeyen her türlü uygulama için Koruma Bölge Kurulu'nun görüşünün alınması esastır.

A