

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.04.2026-255
Karar Tarihi ve No :30.04.2026-7282

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, İskenderun İlçesi, 1.Mıntıka, 1977 Parselde bulunan, mülkiyeti İskenderun Belediyesine ait, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 08.06.1979 tarih ve A-1693 sayılı kararıyla tescillendiği, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.06.2000 gün ve 3818 sayılı kararı ile tescile değer bulunduğu aynı Kurulun 19.12.2000 tarih ve 4027 sayılı kararı ile eski Mezbahane binası ek yapılarının kaldırılabilmesine, fonksiyonunun belediyesince hazırlanacak rölöve restorasyon projelerinin Kurula sunulması halinde değerlendirilebileceği, 30.01.2002 gün ve 4541 sayılı kararı ile yapı grubunun 2. Grup olarak belirlendiği, 21.03.2002 tarih ve 4627 sayılı kararı ile rölöve-restitüsyon-restorasyon projeleri uygun bulunduğu; ayrıca Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.02.2022 gün ve 1932 sayılı kararında söz konusu alanda gerçekleştirilen izinsiz uygulamayı (Tescilli yapıya bitişik camekan yapılması, üzerine ahşap çatıklı shingle çatı kaplaması yapılması) yapanlar/yaptıranlar hakkında 2863 sayılı Kanununun 9. Maddesi kapsamında yasal işlem başlatıldığı, 29.07.2025 tarih ve 5830 sayılı karar ile 2. Grup tescilli taşınmazda yapılan izinsiz uygulamalara yönelik Kurulumuzun 22.02.2022 tarih ve 1932 sayılı kararına istinaden, 07.11.2024 tarihli İskenderun Belediye Başkanlığının yazısı eki KUDEB uzman raporunda izinsiz uygulamaların kaldırıldığına ilişkin taşınmazın haritasının sayısallaştırılmasına yönelik; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Kurullar Daire Başkanlığı'nın 10.09.2025 tarih ve 7254112 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 30.04.2026 tarih ve 4219845 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, 1.Mıntıka, mülkiyeti İskenderun Belediyesine ait, 1977 parselde yer alan taşınmazın Taşınmaz Ulusal Envanter Sisteminin güncellenmesi kapsamında sayısallaştırılan kararımız eki 1/1000 ölçekli tescil haritasının ve güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna karar verildi.

