

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.04.2026/ 504

Karar Tarihi No : 30.04.2026/12199

17.04.1347

Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 150 ada, 8 parselde, 3.derece doğal sit alanında yer alan, Hazine mülkiyetinde bulunan, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 20.07.2007 gün ve 127159 sayılı yazı ile kiralanmasında sakınca bulunmayan, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.05.2011 gün ve 5422 sayılı karar ile 2. grup taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilerek, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri uygun bulunan taşınmazda yapılan izinsiz uygulamalara ilişkin Çanakkale İl Özel İdareсі İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün (KUDEB) 02.04.2026 gün ve 137356 sayılı yazısı ve ekleri, 28.04.2026 gün ve 4214570 kayıt numaralı Müdürlük raporu okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 150 ada, 8 parselde, 3.derece doğal sit alanında yer alan, "içinde kagir damı olan tarla" vasıflı, Hazine mülkiyetinde bulunan 2.grup tescilli taşınmazda yapılan uygulamalara ilişkin Çanakkale İl Özel İdareсі İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.04.2026 gün ve 137356 sayılı yazısı ekinde iletilen raporda belirtilen "ÇKTVKB Kurulunca 24.05.2011 tarih ve 5422 sayılı karar eki ile onaylanan restorasyon projesine göre taşınmazın batı, güney ve güneybatı cephelerini çevreleyen ahşap pergola yapıldıktan sonra pergolanın etrafının PVC-cam malzeme ile kapatılıp kapalı bir mahal oluşturulması; Taşınmazın güneybatı köşesinde projede depo olarak işli bölüme bitişik girintiyve ahşap pergola yapılması; Taşınmazın projesinde bir adet pergola ve bir adet köpek kulübesi işli görünürken mevcutta iki adet ahşap pergola yapılması ve bunlardan işli olan pergolanın ahşap malzeme ile kapatılarak kapalı mahal oluşturulması; Parsel içerisine birbirinden bağımsız iki adet betonarme, tek katlı, kapalı mahal yapılması; Projede işli olmayan ahşap pergolanın arkasına yine ahşap malzemedden hayvan kümesi yapılması " gibi izinsiz uygulamaların ilgili Belediyesi tarafından yetkili KUDEB denetiminde doksan (90) gün içerisinde kaldırılmasına, uygulamaların kaldırılması sonrasında KUDEB tarafından hazırlanacak bilgi belgelerin Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, uygulamaların 90 gün içerisinde kaldırılmaması durumunda ise izinsiz uygulamayı yapanlar hakkında 2863 sayılı yasa kapsamında suç duyurusunda bulunulacağına; ayrıca taşınmazın korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR