

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(I)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11680

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Havsa İlçesi, Hasköy Köyü, 146 ada 11 parselin bir kısmında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz ile 146 ada 12 parselin bir kısmında kalan (e.0 ada 881 ve 882 parseller) maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Kurulumuzun 25.01.2021 tarih ve 7334 sayılı kararı 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Yumurtatepe Tümülüsü”ne ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan çalışmalar kapsamında, güncel kadastral bilgilerin değiştiğinin tespit edilmesi nedeniyle, tümülüsün sınırlarının bulunduğu ada ve parsel bilgilerinin güncellenmesi ve buna bağlı olarak tescil fişi ile sit haritasının revize edilmesine ilişkin hazırlanan evraklar ile uzmanın 22.04.2026 tarihli ve E. 4200419 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Havsa İlçesi, Hasköy Köyü, 146 ada 11 parselin bir kısmında kalan, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmaz ile 146 ada 12 parselin bir kısmında kalan (e.0 ada 881 ve 882 parseller) maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Kurulumuzun 25.01.2021 tarih ve 7334 sayılı kararı 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Yumurtatepe Tümülüsü” nün 1/2.000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kaydının devam etmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

- İlgili Tapu Müdürlüğünce, Edirne İli, Havsa İlçesi, Hasköy Köyü, 146 ada 11 ve 12 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Edirne İli, Havsa İlçesi, Hasköy Köyü, 881 parselin kök parselinden gelen, 174 ada 2 parsel, 145 ada 16 parsel ve 146 ada 10 parsel ile Edirne İli, Havsa İlçesi, Hasköy Köyü, 882 parselin kök parselinden gelen 146 ada 9 parselde Yumurtatepe Tümülüsünün yer almaması sebebi ile İlgili Tapu Müdürlüğünce, söz konusu taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesinde yer alan “korunması gerekli kültür varlığıdır” şerhin terkin edilmesine,

- Yumurtatepe Tümülüsünde; 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna,

*1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(II)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11680

Toplantı Yeri
EDİRNE

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

İL: EDİRNE

İLÇE: HAVSA

MAH./KÖY: HASKÖY

ADI: Yumurtatepe tümölüsü 1.derece arkeolojik sit alanı

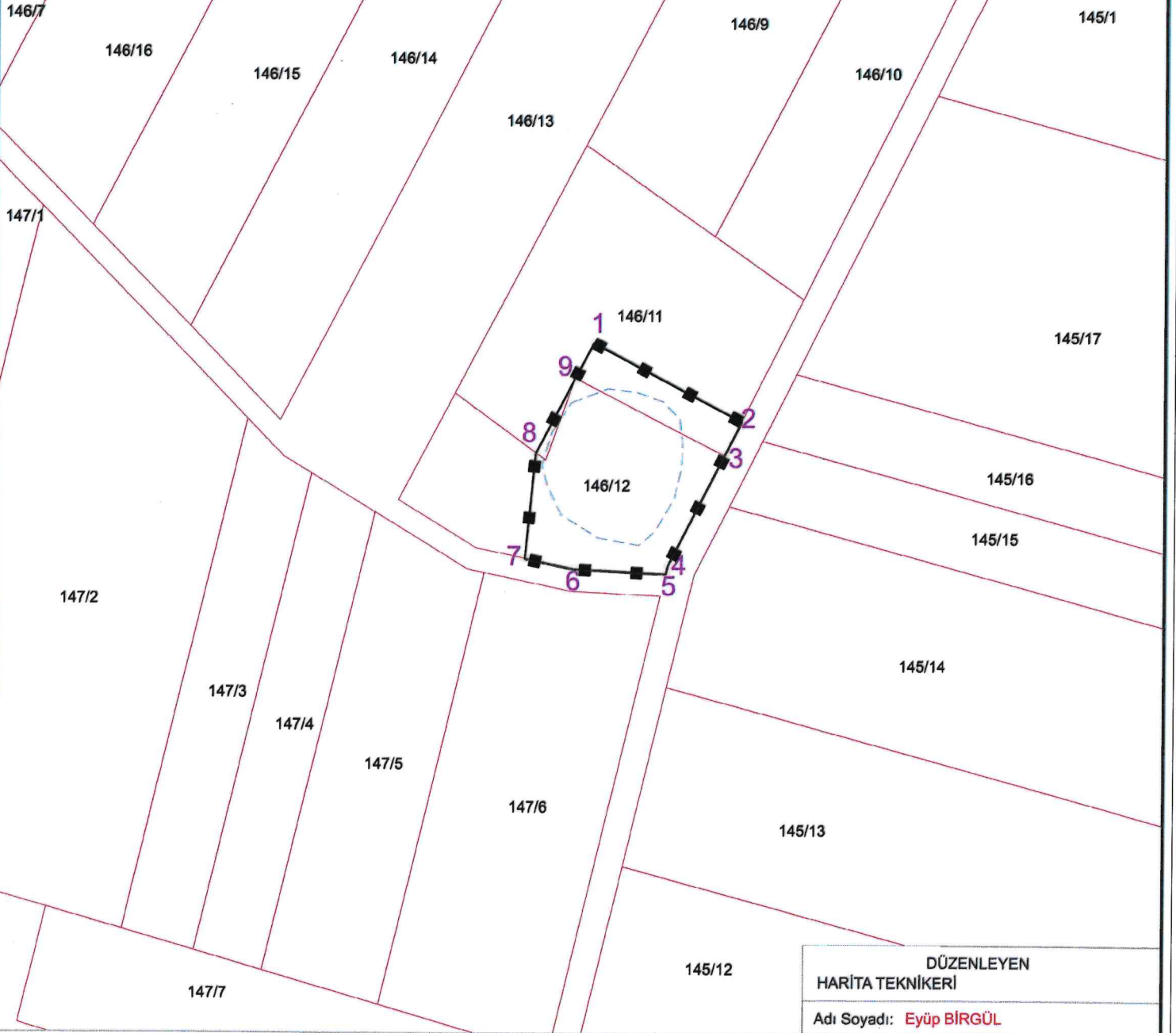
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 27.04.1926
Tarih ve 11680 sayılı karar ekidir.



GÖSTERİM / LEJANT

- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
--- TÖMÖLÖS HAT
— KADASTRAL HAT



KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	489643.526	4611766.274	2	489696.424	4611738.259
3	489690.239	4611726.043	4	489670.329	4611686.720
5	489669.612	4611683.726	6	489636.466	4611685.396
7	489618.959	4611689.024	8	489622.677	4611726.729
9	489636.776	4611753.482			

DÜZENLEYEN
HARİTA TEKNİKERİ

Adı Soyadı: Eyüp BİRGÜL

ASLİ GİBİDİR

Yusuf SAMİLOĞLU
Müdür

BİLGİ KUTUCUĞU (ŞERH VB.)

146 Ada 11 ve 12 Parsellerin bir kısmı
1.Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır