

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(I)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11691

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Maksutlu Köyü, 247 ada 5 ve 6 parsellerin(e. 147 ada 77 parsel) bir kısmında yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 25.01.2021 tarih ve 7338 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Kirazpınarı Tümülüsü” ne ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan çalışmalar kapsamında, güncel kadastral bilgilerin değiştiğinin tespit edilmesi nedeniyle, tümülüsün sınırlarının bulunduğu ada ve parsel bilgilerinin güncellenmesi ve buna bağlı olarak tescil fişi ile sit haritasının revize edilmesine ilişkin hazırlanan evraklar ile uzmanın 21.04.2026 tarihli ve E. 4198649 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Maksutlu Köyü, 247 ada 5 ve 6 parsellerin(e. 147 ada 77 parsel) bir kısmında yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, 25.01.2021 tarih ve 7338 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Kirazpınarı Tümülüsü”nün 1/1.000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kaydının devam etmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

- İlgili Tapu Müdürlüğünce, Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Maksutlu Köyü, 247 ada 5 ve 6 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Edirne İli, Uzunköprü İlçesi, Maksutlu Köyü, 147 ada 77 parselin kök parselinden gelen, 213 ada 5 parsel ile 247 ada 4 parselde Kirazpınarı Tümülüsünün bulunmaması sebebi ile ilgili tapu müdürlüğünce, söz konusu taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesinde yer alan “1 kısmı 1. derece arkeolojik sit alanı arkeolojik sit” şerhinin terkin edilmesine,

- Kirazpınarı Tümülüsünde; 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna,

*1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

ASLI GİBİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(II)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11691

Toplantı Yeri
EDİRNE

c) Höyük ve tümölüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

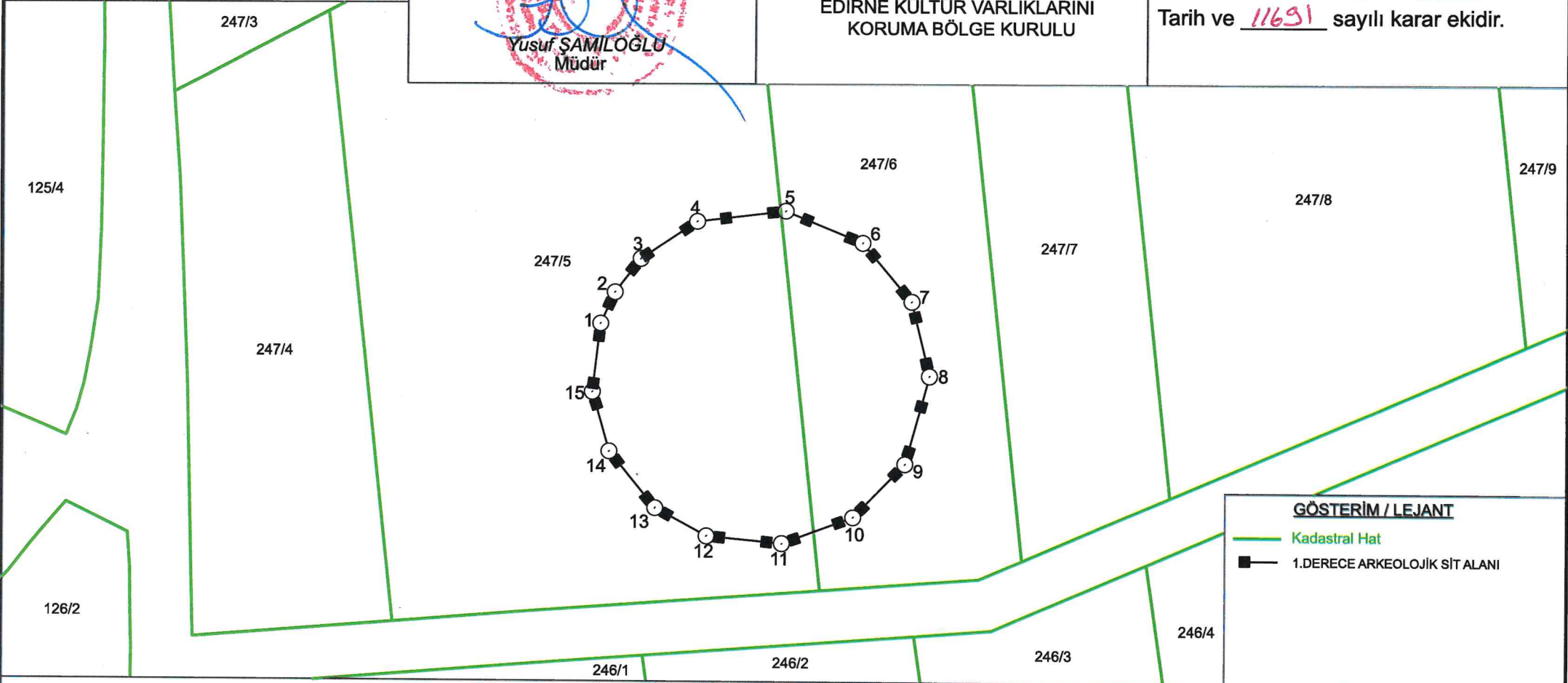
d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

İL: EDİRNE	ADI: KIRAZPINAR TUMULUSU 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI																																																										
İLÇE: UZUNKÖPRÜ		T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU																																																									
MAH./KÖY: MAKSUTLU KÖYÜ																																																											
			E.K.V.K. Kurulunun <u>27.04.2026</u> Tarih ve <u>11691</u> sayılı karar ekidir.																																																								
KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°			GÖSTERİM / LEJANT — Kadastral Hat — 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI																																																								
			DÜZENLEYEN HARİTA MÜH./HARİTA TEK./ŞEHİR PLANCIŞI																																																								
			Adı Soyadı: Nesim Berat KESKİN																																																								
			BİLGİ KUTUCUĞU (ŞERH VB.) • Edirne ili, Uzunköprü ilçesi, Maksutlu Köyü, 247 ada 5 ve 6 parsellerin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.																																																								
<table border="1"><thead><tr><th>Nokta No</th><th>Y</th><th>X</th><th>Nokta No</th><th>Y</th><th>X</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>470861.062</td><td>4552934.402</td><td>2</td><td>470863.790</td><td>4552940.431</td></tr><tr><td>3</td><td>470868.682</td><td>4552946.813</td><td>4</td><td>470879.367</td><td>4552953.955</td></tr><tr><td>5</td><td>470896.180</td><td>4552955.986</td><td>6</td><td>470910.795</td><td>4552949.863</td></tr><tr><td>7</td><td>470920.125</td><td>4552938.679</td><td>8</td><td>470923.544</td><td>4552924.528</td></tr><tr><td>9</td><td>470918.955</td><td>4552907.736</td><td>10</td><td>470909.127</td><td>4552897.497</td></tr><tr><td>11</td><td>470895.641</td><td>4552892.476</td><td>12</td><td>470881.317</td><td>4552893.859</td></tr><tr><td>13</td><td>470871.520</td><td>4552899.177</td><td>14</td><td>470862.767</td><td>4552910.002</td></tr><tr><td>15</td><td>470859.546</td><td>4552921.414</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>						Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	1	470861.062	4552934.402	2	470863.790	4552940.431	3	470868.682	4552946.813	4	470879.367	4552953.955	5	470896.180	4552955.986	6	470910.795	4552949.863	7	470920.125	4552938.679	8	470923.544	4552924.528	9	470918.955	4552907.736	10	470909.127	4552897.497	11	470895.641	4552892.476	12	470881.317	4552893.859	13	470871.520	4552899.177	14	470862.767	4552910.002	15	470859.546	4552921.414			
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X																																																						
1	470861.062	4552934.402	2	470863.790	4552940.431																																																						
3	470868.682	4552946.813	4	470879.367	4552953.955																																																						
5	470896.180	4552955.986	6	470910.795	4552949.863																																																						
7	470920.125	4552938.679	8	470923.544	4552924.528																																																						
9	470918.955	4552907.736	10	470909.127	4552897.497																																																						
11	470895.641	4552892.476	12	470881.317	4552893.859																																																						
13	470871.520	4552899.177	14	470862.767	4552910.002																																																						
15	470859.546	4552921.414																																																									