

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(I)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11694

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Meriç İlçesi, Saatağacı Köyü, 105 ada 5 ve 6 parseller ile 126 ada 12 parselin(e.0 ada 80 parsel) bir kısmında yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı, Kurulumuzun 25.09.2023 tarih ve 9618 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Kurttepe Tümülüsü”ne ilişkin Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan çalışmalar kapsamında, güncel kadastral bilgilerin değiştiğinin tespit edilmesi nedeniyle, tümülüsün sınırlarının bulunduğu ada ve parsel bilgilerinin güncellenmesi ve buna bağlı olarak tescil fişi ile sit haritasının revize edilmesine ilişkin hazırlanan evraklar ile uzmanın 21.04.2026 tarihli ve E. 4198450 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Meriç İlçesi, Saatağacı Köyü, 105 ada 5 ve 6 parseller ile 126 ada 12 parselin(e.0 ada 80 parsel) bir kısmında yer alan, şahıs mülkiyetine kayıtlı, tarla vasıflı, Kurulumuzun 25.09.2023 tarih ve 9618 sayılı kararı ile 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli “Kurttepe Tümülüsü”nün 1/1.000 ölçekli koordinatlı sınırları itibariyle “I. derece arkeolojik sit alanı” olarak tescil kaydının devam etmesine, karar eki tescil fişinin ve paftasının uygun olduğuna,

-İlgili Tapu Müdürlüğünce, Edirne İli, Meriç İlçesi, Saatağacı Köyü, 105 ada 5 ve 6 parseller ile 126 ada 12 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesinde ekli paftaya göre, “bir kısmının 1. derece arkeolojik sit” alanında kaldığına dair şerh düşülmesine,

- Kurttepe Tümülüsünde, 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı gereği aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının 3 yıl geçerli olduğuna,

*1.derece arkeolojik sit alanları korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

a) Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

b) Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,

c) Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,

ç) Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,

ASLI GİBİDİR

22.09.30

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R
(II)

Toplantı Tarihi ve No : 27.04.2026-504
Karar Tarihi ve No : 27.04.2026-11694

Toplantı Yeri
EDİRNE

d) Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,

e) Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

İL: EDİRNE

İLÇE: MERİÇ

MAH./KÖY: SAATAĞACI KÖYÜ

ADI: KURTTEPE TÜMÜLÜSÜ 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ASLİ GİBİDİR

Yusuf ŞAMİLOĞLU
Müdür

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 22.04.2026
Tarih ve 11694 sayılı karar ekidir.



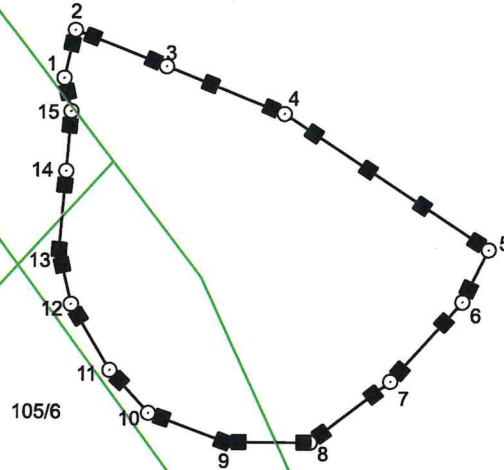
105/3

105/4

105/5

105/6

126/12



GÖSTERİM / LEJANT

- Kadastral Hat
- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- TESCİLLİ PARSEL

KOORDİNE ÖZET - UTM ITRF96 3°

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	458020.083	4558907.354	2	458021.593	4558914.051
3	458034.213	4558909.041	4	458050.513	4558902.672
5	458078.798	4558983.863	6	458075.240	4558876.531
7	458065.377	4558865.544	8	458054.330	4558856.996
9	458042.494	4558856.996	10	458031.973	4558860.942
11	458026.582	4558866.859	12	458021.190	4558875.934
13	458019.480	4558883.298	14	458020.401	4558894.477
15	458021.058	4558902.762			

DÜZENLEYEN
HARİTA MÜH./HARİTA TEK.ŞEHİR PLANCIŞI

Adı Soyadı: Nesim Berat KESKİN

BİLGİ KUTUCUĞU (ŞERH VB.)

• Edirne ili, Meriç ilçesi, Saatağacı Köyü, 105 ada 5 ve 6 parsellerin ve 126 ada 12 parselin bir kısmı 1.derece arkeolojik sit alanında kalmaktadır.