

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.04.2026- 505
Karar Tarihi ve No : 28.04.2026- 11710

Toplantı Yeri
EDİRNE

Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Karakaş ve Karacaibrahim Mahallelerinde, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzca muhtelif tarihlerde tescili yapılan, 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı kararı ile korunma alanı sınırları belirlenen, 29.07.2025 tarih ve 11008 sayılı karar ile korunma alanı sınırları itibariyle 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı uygun bulunan tescilli 256 ada, 100 parsel (Müze binası), 212 ada, 7 ve 29 parseller, 10 ada, 29 parseldeki tescilli taşınmazlar ile tescilli Çiçek Pasajı'nın korunma alanı sınırının yeniden belirlenmesi talebini içeren Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 10.04.2026 tarihli ve E-96165955-165.02.04-8204618 sayılı yazısı, Kurulumuzun 26.09.2012 tarih ve 590 sayılı, 07.03.2017 tarih ve 3916 sayılı, 16.10.2017 tarih ve 4479 sayılı, 25.02.2019 tarih ve 5742 sayılı, 25.03.2019 tarih ve 5814 sayılı, 29.06.2021 tarih ve 7639 sayılı, 22.02.2022 tarih ve 8141 sayılı, 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı, 29.07.2025 tarih ve 11008 sayılı, 21.10.2025 ve 11212, 23.12.2025 tarih ve 11379 sayılı kararları ile 27.04.2026 tarih ve 4210475 sayılı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli ili, Merkez ilçesi, Karakaş ve Karacaibrahim Mahallelerinde, sit alanı dışında kalan, Kurulumuzca muhtelif tarihlerde tescili yapılan, 20.02.2024 tarih ve 9976 sayılı kararı ile korunma alanı sınırları belirlenen, tescilli 256 ada, 100 parsel (Müze binası), 212 ada, 7 ve 29 parseller, 10 ada, 29 parseldeki tescilli taşınmazlar ile tescilli Çiçek Pasajı'nın korunma alanı sınırının yeniden belirlenmesi kapsamında;

- Korunma alanı sınırlarının 1/2000 ölçekli Karar eki kadastral haritada belirlendiği ve revize edildiği şekliyle uygun olduğuna,
 - Revize edilen korunma alanı sınırları doğrultusunda; Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 25.03.2026 tarih ve 4072 sayılı Kararında bahsi geçen taşınmazlara ilişkin kat artış talebinin ilgili idaresince değerlendirilmesine,
 - Revize korunma alanı sınırları doğrultusunda, Karar eki listede belirtilen taşınmazların, tapu kütüğü beyanlar hanesindeki şerhlerin listede belirtildiği şekilde düzenlenmesine,
- karar verildi.

ASLI GİBİDİR

İLKIRKLARELİ
İLÇE:MERKEZ
MAHALLE:KARACAİBRAHİM/ KARAKAŞ
TÜRÜ:TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI
VE KORUNMA ALANI



1 NUMARALI KORUNMA ALANINA
KOORDİNAT CETVELİ (İTRF 96 3 DERECE)

Nokta No	Y	X
1	518597.841	4622196.618
2	518581.655	4622194.410
3	518580.710	4622211.947
4	518580.639	4622220.276
5	518580.584	4622222.016
6	518588.208	4622228.246
7	518594.709	4622227.652
8	518594.735	4622229.372
9	518598.674	4622229.673
10	518603.573	4622230.105
11	518605.048	4622232.636
12	518607.624	4622237.734
13	518611.399	4622245.202
14	518613.419	4622249.200
15	518615.458	4622252.897
16	518618.298	4622258.056
17	518628.845	4622253.840
18	518638.549	4622249.763
19	518640.896	4622256.300
20	518644.399	4622254.371
21	518641.215	4622245.036
22	518646.114	4622242.582
23	518645.606	4622242.085
24	518646.290	4622241.884
25	518649.358	4622240.590
26	518646.154	4622233.310
27	518648.093	4622232.448
28	518645.965	4622227.490
29	518651.888	4622225.294
30	518657.868	4622223.076
31	518654.181	4622212.053
32	518656.005	4622202.813
33	518653.680	4622199.806
34	518651.921	4622197.697
35	518647.791	4622193.845
36	518645.331	4622191.185
37	518639.655	4622185.570
38	518632.551	4622175.842
39	518622.301	4622180.026
40	518618.578	4622181.216
41	518620.308	4622184.875
42	518616.253	4622187.090
43	518612.278	4622189.069
44	518606.150	4622192.153

2 NUMARALI KORUNMA ALANINA
KOORDİNAT CETVELİ (İTRF 96 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
45	518693.822	4622049.805	46	518675.173	4622054.316
47	518686.419	4622084.357	48	518693.550	4622098.371
49	518698.021	4622108.655	50	518703.243	4622106.832
51	518712.262	4622104.121	52	518716.595	4622102.942
53	518720.264	4622102.084	54	518719.286	4622096.211
55	518717.338	4622086.145	56	518710.027	4622067.961
57	518703.394	4622047.988			

3 NUMARALI KORUNMA ALANINA
KOORDİNAT CETVELİ (İTRF 96 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
58	518757.969	4621980.776	67	518714.355	4621994.689
59	518754.848	4622026.280	68	518713.318	4621989.094
60	518746.266	4621966.261	69	518712.642	4621985.443
61	518744.291	4621967.829	70	518712.400	4621996.990
62	518743.990	4621968.128	71	518712.018	4621978.313
63	518734.863	4621975.024	72	518711.854	4621974.844
64	518729.486	4621973.840	73	518708.858	4621997.433
65	518728.509	4621976.787	74	518705.520	4621997.850
66	518718.934	4622038.140			

4 NUMARALI KORUNMA ALANINA
KOORDİNAT CETVELİ (İTRF 96 3 DERECE)

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
75	518638.880	4622000.164	81	518666.893	4621956.004
76	518646.434	4622006.854	82	518656.461	4621957.551
77	518683.206	4621988.200	83	518652.354	4621941.031
78	518678.662	4621974.411	84	518626.654	4621945.385
79	518611.264	4621944.546	85	518614.819	4621947.304
79	518675.240	4621964.521	86	518634.303	4621992.883
80	518672.886	4621956.861			

LEJANT

- MEVCUT KORUNMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ PARSEL SINIRI
- TESCİLLİ YAPI
- REVİZE KORUNMA ALANI SINIRI



K
1 / 2000

EKVK Kurulunun 28.04.2026
Tarih ve 14710 sayılı karar ekidir.

Revize Sonrası Korunma Alanı Dışında Kalan Taşınmazlar (Korunma Alanı Şerhinin Kaldırılması Gereken Parseller)			Revize Sonrası Bir Kısım Korunma Alanında Kalan Taşınmazlar ("Korunma Alanında Kalmaktadır." Şerhinin "Bir Kısım Korunma Alanında Kalmaktadır." Şeklinde Düzeltilmesi Gereken Parseller)			"Korunma Alanında Kalmaktadır." Şerhinin Devam Etmesi Gereken Parseller		
Mahalle	Ada	Parsel	Mahalle	Ada	Parsel	Mahalle	Ada	Parsel
KARAKAŞ	256	50	KARAKAŞ	256	183	KARAKAŞ	213	7
		56			206			21
		77						22
		78		28				
		79		29				
		83		30				
		84		28				
		85		29				
		86		31				
		87		33				
		102		34				
		152		38				
		164		57				
		189		57				
		191		58				
		192		59				
		193		60				
		197		61				
		205		62				
		209		63				
		213		64				
	212	15		256	65			
		24			66			
	26	6			67			
		14			68			
		16			69			
		17			70			
		18			71			
	25	21			72			
		24			73			
		1			74			
		2			75			
		35			100			
	81	50			123			
		8			173			
		19			198			
		20		207				
		29		1				
		31		2				
		39		3				
		40		4				
		42		5				
	72	44		6				
		45		7				
		60		8				
		92		9				
		103		10				
	216	105		11				
		108		12				
		115		7				
1			8					
KARACABRAHİM	10	4		9				
		8		10				
		62		10				
		68		11				
		69		12				
			25	13				
				14				
				44				
				45				
				1				
				2				
				3				
				4				
				5				
				6				
			25					

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

ASLI GİBİDİR

200

28.04.2016

E.K.V.K. Kurulunun 28.04.2016
Tarih ve 11710 sayılı karar ekidir.