

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 20.05.2026 - 256
Karar Tarihi ve No: 20.05.2026 - 7365

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Belen ilçesi, Bakras Mahallesi, 43 nolu parselde kayıtlı, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 01.03.1990 tarih ve 527 sayılı kararı ile tescillenen, sit alanı dışında kalan, Maliye Hazinesi'ne ait taşınmaza ilişkin Taşınmaz Ulusal Envanter Sisteminin güncellenmesi kapsamında yapı grubu ve korunma alanı sınırlarının belirlenmesi ile tescil fişi ve haritasının sayısallaştırılmasının Kurulumuzda değerlendirilmesine ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığının 10.09.2025 tarih ve 7254112 sayılı yazısı ile Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.02.2026 tarih ve 7937224 sayılı yazısı okundu ve ekleri incelendi. Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu 01.03.1990 tarih ve 527 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.05.2026 tarih ve 4265080 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi ve açıklamaları dinlendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay ili, Belen ilçesi, Bakras Mahallesi, Maliye Hazinesi'ne ait 43 parsel ve özel mülkiyete ait 555 nolu parsellerde yer aldığı tespit edilen, sit alanı dışında kalan, tescilli taşınmazın Taşınmaz Ulusal Envanter Sisteminin güncellenmesi kapsamında yapı grubunun belirlenmediği anlaşıldığından yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine; bahse konu taşınmaza ilişkin sayısallaştırılan kararımız eki 1/500 ölçekli tescil haritası ve güncelleştirilen tescil fişinin uygun olduğuna; korunma alanı sınırlarının tescil haritasında gösterildiği şekliyle belirlenmesine; tescilli yapıya yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve çizimi, restitüsyon ve restorasyon/ rekonstrüksiyon projelerinin, sanat tarihi raporu ve statik rapor ile birlikte hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına; bahse konu tescilli taşınmazın kuzeydoğu köşesindeki duvar kalıntılarına dayanan tek katlı yapı ile tandır bulunan örtülü yapının 90 gün içerisinde zemin kotuna kadarki bölümlerinin ilgili KUDEB denetiminde, zemine müdahale gerektiren durumlarda ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde, ilgili belediyesi ve mülk sahibince gerekli güvenlik tedbirleri alınarak kaldırılmasına; yapılan işlemler sonucunda Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine; yapının yıkılma tehlikesi göz önünde bulundurularak ilgilisi ve ilgili idarelerce ivedilikle can mal güvenliği alınmasına/aldırılmasına karar verildi.

Ölçek:1/1500

TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA AİT
KOORDİNAT CETVELİ İTRF96 3 DERECE

Modis No	Y	X
1	522643.710	4032284.657
2	522644.000	4032285.951
3	622641.530	4032246.605
4	522634.438	4032347.162
5	522633.531	4052348.443
6	922701.807	4032285.198
7	922701.837	4032286.079
8	522635.761	4032287.228
9	522635.105	4032288.109
10	522634.105	4032289.281
11	922651.946	4032177.281
12	522637.782	4052184.121

KORUNMA ALANINA AIT

KOORDINAT CETVELI ITRF96 3 DERECE

Mekila No	Y	X
13	52754.233	4032296.377
14	529863.059	4032297.423
15	528340.938	4032297.077
16	528901.137	4032297.447
17	528978.420	4032298.129
18	528990.927	4032162.534
19	528991.155	4032140.150
20	529014.230	4032141.284
21	529014.230	4032141.284
22	529233.958	403166.520
23	529233.958	403166.520

NOT: BU HARİTA TARAFIMIZCA HAZIRLANMIŞTIR.

393

KUBRA ÖZTIRYAKI
Mimar

Arap Yaşar KÜRKÇÜ
Harita Teknikeri

Wahdatul Kaydin
Kantoran: Jalan Asemka No. 11
Kediri 62131

Katay Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
22.05.2016 Tarihli 7.765.
sayılı karar ekidir.