

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.05.2026 – 256
Karar Tarihi ve No : 20.05.2026 - 7368

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesinde yer alan, özel mülkiyete ait, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2012 gün ve 1608 sayılı kararı ile 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Nekropol Alanı olarak tescillenen, Kurulumuzun 23.03.2021 gün ve 1204 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Açıklama Raporu ve Plan Hükümleri düzeltmelerle uygun bulunan, Kurulumuzun; 19.11.2024 gün ve 4763 sayılı kararıyla uygun bulunan, 29.07.2025 tarih ve 5823 sayılı kararı ile itirazları değerlendirilen, 24.09.2025 tarih ve 6085 sayılı kararıyla üzerinde yapılan düzeltmelerle uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında “3.Derece Arkeolojik Sit” sınırları içerisinde kalan, tapunun 5297 ada 5 ve 6 parsellerinde kayıtlı taşınmazların tevhid, yola terk ve ifraz talebinin değerlendirilmesine ilişkin Defne Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2026 tarih ve E-67676702-754-2857 sayılı yazısı ve ekleri, Defne Belediye Encümeninin 22.04.2026 tarih ve 173 sayılı kararı ile Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 13.05.2026 tarih ve 4248755 sayı ile kayıtlı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesi, 3. derece arkeolojik sitte yer alan, özel mülkiyete ait, 5297 ada 5 ve 6 (eski ismaili 245 ve 246) parsel numaralı taşınmazların Defne Belediye Encümeninin 22.04.2026 tarih ve 173 sayılı karar eki kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği gibi *5297 ada 5 ve 6 nolu parsellerin tevhidinden sonra oluşacak T tevhid parselinden Y1 ve Y2 ile gösterilen kısımlarının bedelsiz olarak yola terkinden sonra oluşacak T tevhid parselinden ifrazen oluşacak müfrez 1 ve 2 nolu parsellerin imar parseli olarak tescil edilmesi şartıyla T tevhid parselinin 1 ve 2 kısma ifrazının* 2863 sayılı Kanun ve koruma amaçlı imar planı doğrultusunda uygun olduğuna, yapılan işlemler sonucunda oluşacak yeni parsellere “3.derece arkeolojik sit” şerhinin aktarılmasına, yeni oluşacak parsel numaralarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.