T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.05.2026-256
Karar Tarihi ve No 20.05.2026-7384

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesinde yer alan, özel mülkiyete ait, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2012 gün ve 1608 sayılı kararı ile 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Nekropol Alanı olarak tescillenen, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 gün ve 1204 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Açıklama Raporu ve Plan Hükümleri düzeltmelerle uygun bulunan, aynı Kurulun 19.11.2024 gün ve 4763 sayılı kararıyla 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı uygun bulunan, aynı Kurulun 29.07.2025 tarih ve 5823 sayılı kararıyla itirazlar değerlendirilen, aynı Kurulun 24.09.2025 tarih ve 6085 sayılı kararıyla üzerinde yapılan düzeltmelerle uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında "3.Derece Arkeolojik Sit" sınırları içerisinde kalan, tapunun 5347 ada 81 parselinde kayıtlı taşınmazın ifraz ve yola terk talebinin değerlendirilmesine ilişkin Defne Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.04.2026 tarih ve E-67676702-754-2601 sayılı yazısı ve ekleri, Defne Belediye Encümenin 08.04.2026 tarih ve 139 sayılı kararı ile Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 13.05.2026 tarih ve 4249692 sayı ile kayıtlı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesi, 3. derece arkeolojik sitte yer alan, özel mülkiyete ait, 5347 ada 81 parsel numaralı taşınmazın Defne Belediye Encümeninin 08.04.2026 tarih ve 139 sayılı karar eki kararımız eki tescil bildiriminde gösterildiği gibi Harbiye Mahallesi 5347 ada 81 nolu parselin A1 ve A2 ile gösterilen kısımlarının bedelsiz olarak yola terkinden sonra 5347 ada 81 nolu parselin 1 ve 2 olarak iki kısma ifrazının yapılmasının 2863 sayılı Kanun ve koruma amaçlı imar planı doğrultusunda uygun olduğuna, yapılan işlemler sonucunda oluşacak yeni parsellere "3.derece arkeolojik sit" şerhinin aktarılmasına, yeni oluşacak parsel numaralarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.