

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 21.05.2026- 257
Karar Tarihi ve No :21.05.2026- 7403

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, Antakya ilçesi 3. Mıntıkada, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 15.11.1985 tarih ve 1558 sayılı kararıyla kentsel ve 3. derece arkeolojik sit olarak tescil edilen, Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.02.2009 tarih ve 4626 sayılı kararıyla uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı, Kurulumuzun 26.12.2023 tarih ve 3505 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Kurulumuzun 19.11.2024 tarih ve 4762 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği, Kurulumuzun 24.09.2025 tarih ve 6084 sayılı kararı ile uygun bulunan ve Kurulumuzun 18.02.2026 tarih ve 6853 sayılı kararı ile itirazların değerlendirildiği Koruma Amaçlı İmar Planında “ticaret, turizm ve konut alanı” lejantıyla işaretlenen, özel mülkiyete ait, tapunun 269 parselinde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin İlgilisinin 18.03.2026 tarihli yazısı ve ekleri, Kurulumuzun 01.04.2026 tarih ve 7053 sayılı kararı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 03.04.2026 tarih ve 8176405 sayılı kurum görüşü yazısı, Antakya Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 06.04.2026 tarih ve 32211 sayılı yazısı, Hatay Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 05.05.2026 tarih ve 15577976 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 21.05.2026 tarih ve 4269886 sayılı raporu ile okundu, açıklamalar dinlendi, konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda, Hatay ili, Antakya ilçesi, 3. Mıntika, kentsel ve 3. derece arkeolojik sitte kalan, özel mülkiyete ait 269 parselde yer alan taşınmazın 2863 sayılı Kanunun 6’ncı maddesi ile Kültür Varlıkları ile Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik’in 4’üncü maddesi kapsamında kaldığından “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” olarak tescil edilmesine; yapı grubunun “2. grup” olarak belirlenmesine; kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, rölöve, restitüsyon ve restorasyon/rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, taşınmaza yönelik güvenlik tedbirlerinin mülk sahibi ve ilgililerce alınmasına/aldırılmasına, söz konusu tescillenen parselin Koruma Amaçlı İmar Planına işlenmesine karar verildi.