

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21.05.2026- 257
Karar Tarihi ve No: 21.05.2026- 7433

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay ili, İskenderun ilçesi, Cebike Mahallesi, 2650 parselde (Eski DüğünYurdu Mahallesi 2584 parsel) yer alan ilk olarak Adana Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 29.03.2012 tarih 708 sayılı kararı ile 3. Derece arkeolojik sit olarak tescil edilen sonrasında Adana Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 24.07.2014 tarih 4000 sayılı kararı ile 3.Derece arkeolojik sit sınırları iptal edilip 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen alanın TUES çalışmaları kapsamında güncel kadastral haritasının yapılması, tescil fişinin güncellenmesi ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları belirlenmesi talebine ilişkin; Kurullar Daire Başkanlığının 10.09.2025 tarih ve 7254112 sayılı yazısı, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 09.02.2026 tarih ve E-85020971-903.07.04-7937017 sayılı yazısı ve ekleri, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 21.05.2026 tarih ve 2270311 sayılı raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan değerlendirmeler sonucunda; Hatay ili, İskenderun ilçesi, Cebike Mahallesi, 2650 parselde (Eski DüğünYurdu Mahallesi 2584 parsel) yer alan Adana Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulunun 24.07.2014 tarih 4000 sayılı kararı ile 3.Derece arkeolojik sit sınırları iptal edilip 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen alanın Taşınmaz Ulusal Envanter Sisteminin güncellenmesi kapsamında 1.derece arkeolojik sit sınırlarının güncel kadastral parsellerin olduğu kararımız eki 1/2000 ölçekli sit haritasının ve tescil fişinin uygun olduğuna, 1. Derece Arkeolojik Sit sınırının Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Koruma Şartlarının belirlenmesine yönelik; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıkları Kanunun 17. Maddesi gereği Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı Arkeolojik Sitlerde Koruma ve Kullanma Koşulları:

1.maddesi "...Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. Bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına, ancak;

- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine, koruma kurullarınca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebileceğine,
- Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmamasına, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,
- Bu alanlar içerisinde yer alan ören yerlerinde gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin koruma kurulundan izin alınarak yapılabileceğine,
- Bu alanlar içerisinde bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin yapılabileceğine,



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 21.05.2026- 257
Karar Tarihi ve No: 21.05.2026- 7433

Toplantı Yeri
HATAY

- *Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,*
- *Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin ilgili koruma bölge kurulunda değerlendirilebileceğine, projesi koruma bölge kurulunca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceğine...”*

Hükümlerinin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerlilik süresinin 3 (üç) yıl olmasına; söz konusu 1. derece arkeolojik site yönelik koruma amaçlı imar planlarının ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına, alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/ aldırılmasına karar verildi.

İLÇE: İSKENDERUN
MAHALLE: CEBİKE
PARSELLER: 2650



Ölçek:1/2000

1. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

[illegible]47932 *Matay Kulture Varik*

21.05.2026, Gün Ve 7493
Kayış kurur ekidir.

NOT:1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI KOORDİNATLARI
AKVKBK'WUN 24.07.2014 TARİH 4000 SAYILI KARAR EKİNDEN APLİKE EDİLMİŞTİR.

Bahar ÇETINKAYA
Mühür Arşivcisi

Ozan GÜNGÖRMEZ
Marika Mühendis

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA AİT
KOORDİNAT CETVELİ İTİRF86 3 DERECE

Rolls No	Y	X
T1	517197.018	4647578.505
T2	517233.567	4647570.338
T3	517295.041	4647554.903
T4	517298.743	4647519.458
T5	517296.951	4647468.064
T6	517192.071	4647475.535

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRINA AİT
KOORDİNAT ÇETVELİ ED50 8 DERECE

Sl. No.	Y	X
T1	248714.876	4049780.087
T2	248714.470	4048773.068
T3	248714.897	4048773.278
T4	248788.117	4049723.720
T5	248774.727	4046674.288
T6	248709.114	4045983.894