

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.06.2026- 533
Karar Tarihi ve No : 24.06.2026-11490
Dosya No : 60.00.1153,1348,1349

Toplantı Yeri
TOKAT/NIKSAR

Tokat İli, Merkez İlçesi, Su İçmez Mahallesi, I.derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer alan, mülkiyeti Tokat Belediyesi ve Maliye Hazinesine ait 362 ada 104 parselde bulunan hamam, havuz, kilise kalıntılarının 2025 yılı kurtarma kazısı sonucunun değerlendirilmesi istemini içeren 17.02.2026 tarih ve 7972844 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.04.2026 tarih ve 4213293 sayılı inceleme raporu, tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşların görüş istemini içeren Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 28.04.2026 tarih ve 8288306 sayılı yazısı, Tokat Belediye Başkanlığının (Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü) 12.05.2026 tarih ve 135756 sayılı görüş yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 19.06.2026 tarih ve 4329074 sayılı dosya inceleme raporu okundu, konuyla ilgili bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Tokat İli, Merkez İlçesi, Su İçmez Mahallesi, I. derece arkeolojik sit alanı içerisinde yer alan, mülkiyeti Tokat Belediyesi ve Maliye Hazinesine ait 362 ada 104 parselde bulunan hamam, havuz, kilise kalıntılarının **2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6 ncı maddesi** ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren **Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmeliğin 4'üncü maddesi** kapsamında taşınmaz kültür varlığı özellikleri taşıdığı anlaşıldığından "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine; yapı grubunun, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Gruplandırılması, Bakım Onarımlarını kapsayan 660 nolu ilke kararı kapsamında I. Grup olarak belirlenmesine, bu doğrultuda hazırlanan anıt fişlerinin onaylanmasına,

İlgili tapu Müdürlüğüne 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince tescilli 362 ada 104 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "**Tahtakale Hamam Kalıntısı, Kilise ve Havuz Kalıntıları I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.**" şeklinde şerh konularak tapu kayıt örneğinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.