

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.06.2026-533
Karar Tarihi ve No : 24.06.2026- 11503
Dosya No : 60.04.336

Toplantı Yeri
TOKAT/NİKSAR

Tokat İli, Niksar İlçesi, Dönekse Mahallesi, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 1216 parselinde kayıtlı, Kurulumuzun 26.01.2018 tarih ve 4101 sayılı kararı ile 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Şenol Kulaksız Evi'ne yönelik alınan Kurulumuzun 15.05.2026 tarih ve 11474 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi istemini içeren Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.06.2026 tarih ve 8417078 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 17.06.2026 tarih ve 4321424 sayılı dosya inceleme raporu, Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 18.06.2026 tarih ve 8502444 sayılı yazısı ve eki Tokat İdare Mahkemesinin 16.06.2025 tarih ve 2026/499 kararı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 22.06.2026 tarih ve 8510901 sayılı yazısı, okundu, konuyla ilgili dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Tokat İli, Niksar İlçesi, Dönekse Mahallesi, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 1216 parselinde kayıtlı Kurulumuzun 26.01.2018 tarih ve 4101 sayılı kararı ile 2. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Şenol Kulaksız Evi'ne yönelik alınan Kurulumuzun 15.05.2026 tarih ve 11474 sayılı kararın iptaline, Tokat İdare Mahkemesinin 16.06.2025 tarih ve 2026/499 kararına uyulmasına, mahkemesince aksi bir karar alınması durumunda konunun Kurulumuzda yeniden değerlendirilmesine,

Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulları Yönetmeliğinin 7. Maddesinin 7. fıkrasında yer alan **"... Koruma Yüksek Kurulunca verilen kararlar nihaidir, aynı konu ilgili koruma bölge kurulunca tekrar görüşülmez."** hükmü ile Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüklerinin Çalışma Esasları ile Kültür Varlıkları Koruma Yüksek Kurulu Çalışmalarına İlişkin Yönergenin 18. Maddesinin 5. Fıkrasında yer alan **"...Koruma Yüksek Kurulunca verilen kararlar nihaidir, aynı konu Koruma ile Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunca ve ilgili koruma bölge kurulunca tekrar görüşülmez."** Hükmü bulunduğu ve söz konusu yapının tescil kaldırma talebinin, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 19.09.2018 tarih ve 1040 sayılı kararı ile reddedildiği anlaşıldığından, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 19.09.2018 tarih ve 1040 sayılı kararına uyulmasına, tescil kaldırma talebinin uygun olmadığına,

İlgili Tapu Müdürlüğü'nce Tokat İli, Niksar İlçesi, Dönekse Mahallesi, herhangi bir sitte kalmayan, özel mülkiyete ait, tapunun 1216 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine **"2.Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır."** ile **"Tamamı Konut Koruma Alanında Kalmaktadır."** şerhi konularak sonucundan Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine karar verildi.