

Toplantı No ve Tarihi: 501-24.06.2026
Karar No ve Tarihi: 9962-24.06.2026

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Akköy Köyünde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 215 ada 352 parsel numaralı taşınmazın bir kısmında tespit edilen “**Akköy Kayaya Oyma Mekanların**” 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine;

- Bu doğrultuda hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli harita ve sit fişinin uygun olduğuna,
 - Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Akköy Köyünde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 215 ada 352 parsel numaralı taşınmazın pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**Bir Kısım I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,
 - Sit alanında tahribata neden olunmaması için taşınmazın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrolünün sağlanmasına,
 - Sit alanına ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
 - I. Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararları doğrultusunda 3 yıl boyunca geçerli olacak olan Koruma ve Kullanma Koşullarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine;
1. Bu alan korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak, bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılmayacağına,
 2. Resmi ve Özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğünün ve/veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Bölge Kurulunda değerlendirilecek ve Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun bulunması durumunda uygulama yapılabilmesine,
 3. Bu alanda toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetlerin yapılmayacağına, ağaçlandırmaya gidilemeyeceğine,
 4. Bu alandan taş, toprak, kum vb. alınamayacağına bu alana toprak , cüruf, çöp sanayi atığı vb malzeme dökülemeyeceğine,
 5. Bu alanda kireç, taş, tuğla, mermer, kum vb maden ocakları açılmayacağına,
 6. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşulu ile birleştirme (tevhid) veya ayırma (ifraz) yapılabilmesine karar verildi.

