

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.06.2026-498
Karar Tarihi ve No. : 25.06.2026-12046
Dosya No : 23.00.35

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Elazığ İl Merkezinde, Rızaiye Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, tapunun 146 ada, 72 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, II. Grup yapı olarak tescilli konutun tescil fişi ve korunma alanının güncellenmesine ilişkin; Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08.10.1997 gün ve 1993 sayılı tescil kararı, 20.03.1998 tarih ve 2075 sayılı tescilli yapıyı yıkanlar hakkında yasal soruşturma açılması kararı, Kurulumuzun 22.11.2013 tarih ve 1851 sayılı tevhit kararı, 15.01.2014 tarih ve 1942 sayılı restitüsyon projesi onay kararı, 21.02.2014 tarih ve 2023 sayılı rekonstrüksiyon projesi onay kararı, 21.12.2016 tarih ve 4442 sayılı revize rekonstrüksiyon projesi onay kararı, 07.03.2018 tarih ve 5497 sayılı uygulama sonuç raporunun uygun bulunduğu kararı, 14.05.2020 tarih ve 7544 sayılı korunma alanının ve yapı grubunun belirlenmesi kararı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.06.2026 tarih ve 4332273 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ İl Merkezinde, Rızaiye Mahallesinde bulunan, herhangi bir sitte kalmayan, tapunun 146 ada, 72 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, II. Grup yapı olarak tescilli konutun tescil fişinin güncellenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. maddesi gereğince, 146 ada 72 no.lu parselde kayıtlı tescilli konutun korunma alanı sınırlarının ekli 1/750 ölçekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekilde güncellenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği, ilgili Tapu Müdürlüğünce Rızaiye Mahallesi, 146 ada 72 no.lu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine; "Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı ve Korunma Alanıdır." şerhinin; 146 ada 69 parsel ile 71 parselin tapu kütüklerinin beyanlar hanesine de; "Bir kısmı, Korunması Gerekli II. Grup Taşınmaz Kültür Varlığı Korunma Alanıdır" şerhlerinin, ifade edildiği şekilde konulmasına ve bu işlemlere ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

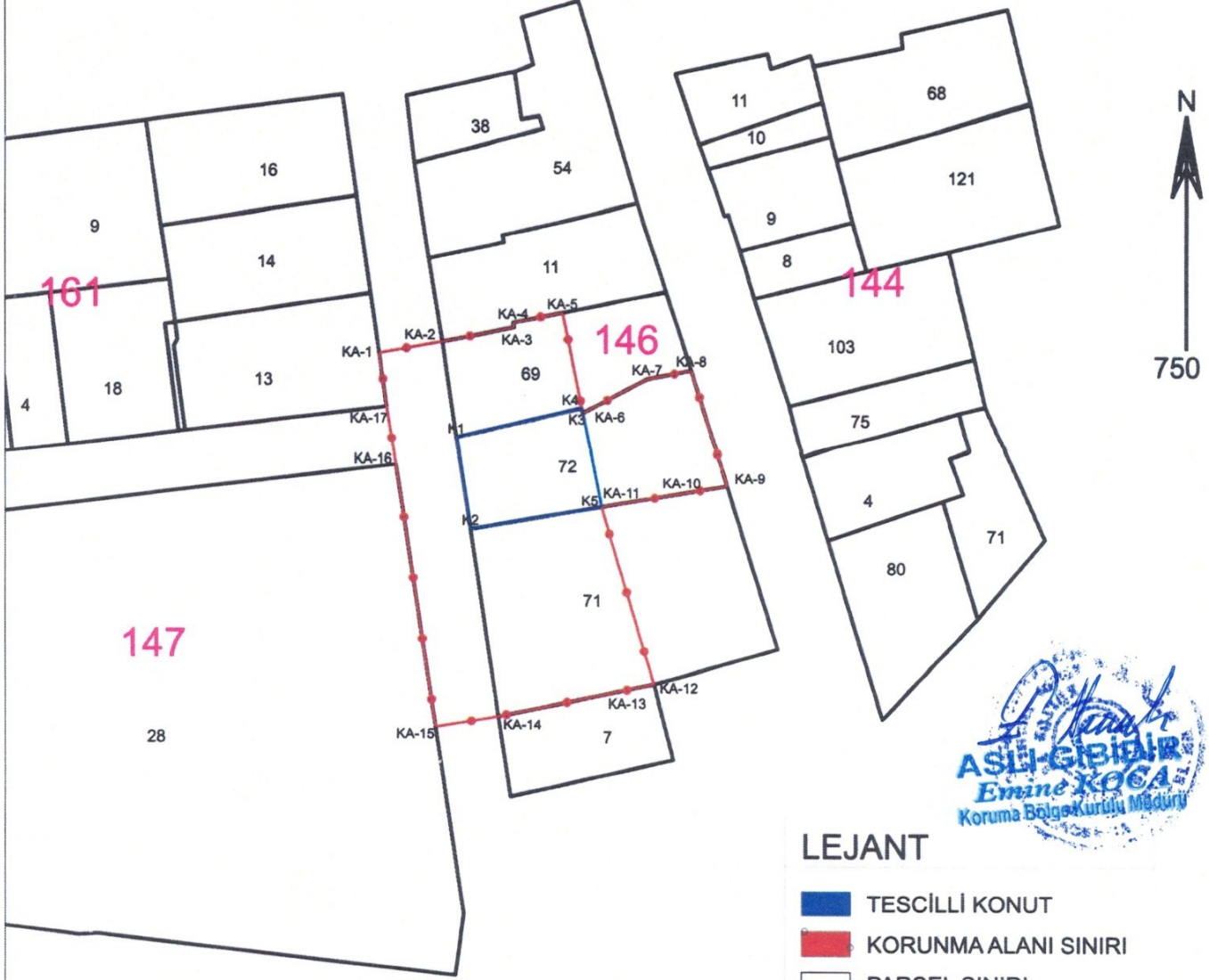
- 146 ada 72 no.lu parselde kayıtlı tescilli konut ile korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

ELAZIĞ
MERKEZ
RIZAİYE
KONUT VE KORUNMA ALANI

Konut Ada/Parsel : 146 / 72

Korunma Alanı Ada/Parsel : 146 / 72 (TAMAMI); 146 / 69, 71 (BİR KISMI)



Koordine Özet Çizelgesi

Projeksiyon	UTM 3
Datum	ITRF96
D.O.M.	39
Dilim	Gen. 3

Nokta No	Y	X
K1	519517.253	4282485.132
K2	519518.955	4282473.709
K3	519532.660	4282488.119
K4	519532.489	4282488.694
K5	519534.927	4282476.401
KA-1	519507.872	4282485.308
KA-2	519515.593	4282486.721
KA-3	519524.319	4282486.483
KA-4	519524.208	4282499.071
KA-5	519530.185	4282500.279
KA-6	519532.660	4282488.123
KA-7	519540.517	4282492.280
KA-8	519545.887	4282493.323
KA-9	519550.273	4282478.991
KA-10	519544.777	4282478.065
KA-11	519534.927	4282476.405
KA-12	519541.359	4282454.689
KA-13	519539.118	4282454.242
KA-14	519522.374	4282450.829
KA-15	519514.734	4282449.541
KA-16	519509.928	4282481.677
KA-17	519508.787	4282488.899

LEJANT

- TESCİLLİ KONUT
- KORUNMA ALANI SINIRI
- PARSEL SINIRI

T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
25.06.2026 tarih ve 12046
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi