

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.06.2026-498
Karar Tarihi ve No. : 25.06.2026-12049
Dosya No : 23.02.82

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-I-

Elazığ ili, Baskil ilçesi, Şefkat köyü sınırları dahilinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tarla nitelikli, 135 ada 68, 69, 70 parsel numaralı taşınmazların tescil talebine ilişkin; Elazığ Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 31.03.2026 tarih ve 8155779 sayılı yazısı ve eki 26.03.2026 tarihli Müze uzman raporu. tespite konu alana ilişkin, ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum ve kuruluşların görüşlerinin istendiği, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.04.2026 tarih ve E-8202474 sayılı yazısına istinaden iletilen; İller Bankası Anonim Şirketi, Elazığ Bölge Müdürlüğünün 10.04.2026 tarih ve 11209 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Özel Alanlar ve Haritalar Dairesi Başkanlığının 17.04.2026 tarih ve 2026245938 sayılı yazısı, Karayolları 8. Bölge Müdürlüğünün 29.04.2026 tarih ve 2121815 sayılı yazısı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 9. Bölge Müdürlüğünün 08.05.2026 tarih ve 7139725 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının hazırladığı 08.04.2026 gün ve E-4169619 sayılı uzman raporu ile 19.06.2026 tarih ve E-4328235 sayılı dosya inceleme raporu okundu. Ekleri (tescil fişi, kroki, vb.) ve dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Elazığ ili, Baskil ilçesi, Şefkat köyü sınırları dahilinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, tarla nitelikli, 135 ada 68, 69, 70 parsellerde kalan Şefkat Yerleşim Yerinin; 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4. maddesinde belirtilen "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" niteliklerini gösterdiğinden anılan Kanunun "Tespit ve Tescil başlıklı" 7. maddesi kapsamında, sınırları ekli koordinatlı krokide belirtildiği şekliyle III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna;

13.03.2012 tarih ve 28232 Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereğince; Elazığ ili, Baskil ilçesi, Şefkat köyü sınırları içinde bulunan Maliye Hazinesine ait, tarla nitelikli, 135 ada 68, 69 no.lu parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Tamamı, III.(Birinci) derece arkeolojik sit alanıdır*" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına, Şefkat köyü tapunun 135 ada 70 no.lu parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "*Bir Kısım III. (Üçüncü) derece arkeolojik sit alanıdır*" şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına, bu işleme ait bilgi-belgelerin Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

"Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları başlıklı 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararı doğrultusunda Şefkat Yerleşim Yeri III. Derece Arkeolojik Sit Alanının Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartları olarak belirlenmesine;

1. Bu alanda yer alan parsellerde yeni yapılaşma talepleri olması durumunda ilgili Müze denetiminde sondaj yapılması, sondaj sonucunun Koruma Bölge Kuruluna iletdikten sonra, talebin uygun olduğuna dair alınacak karar doğrultusunda uygulamaya geçilebileceğine, sondaj sonucu kültür varlığına rastlanması halinde ise alanın sit durumunun yeniden değerlendirilebileceğine,

"...3.Derece Arkeolojik sit: Koruma- kullanma kararları doğrultusunda yeni düzenlemelere izin verilebilecek arkeolojik alanlardır.

Bu alanlarda

a) Geçiş Dönemi yapılanma koşullarının belirlenmesinde;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.06.2026-498
Karar Tarihi ve No. : 25.06.2026-12049
Dosya No : 23.02.82

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-II-

- Öneri yapı yoğunluğunun, mevcut imar planı ile belirlenmiş yoğunluğu aşmamasına,
- Alana gelecek işlevlerin uyumuna,
- Gerekli alt yapı uygulamalarına,
- Öneri yapı gabarilerine,

-Yapı tekniğine ve malzemesine, mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak bir biçimde çözümler getirilmesine,

b) Varsa onaylı çevre düzeni ve nazım plan kararları ile yerleşime açılmış kesimlerinde arkeolojik değerlerin korunmasını gözeterek, koruma amaçlı imar planının yapılmasına,

c) Bu ilke kararının alınmasından önce Koruma Amaçlı İmar Planı yapılmış yerlerde planın öngördüğü koşulların geçerli olduğuna

d) Bu alanlarda, belediyesince veya valilikçe inşaat izni verilmeden önce, müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili, varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğünce koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra uygulamaya geçilebileceğine,

e) III. Derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenen arkeolojik sit alanlarında koruma kurullarının, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,

f) Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili koruma kurulundan izin almak koşulu ile birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,

g) Bu alanlarda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,

h) Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanlarda koruma kurulunca uygun görülmesi halinde rüzgâr enerji santralleri yapılabileceğine,

i) Sit alanlarındaki su ürünleri üretim ve yetiştirme tesislerine ilişkin yürürlükteki ilke kararının geçerli olduğuna..." şekline tanımlanan hususlar doğrultusunda uygulama yapılması,

2) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar mevcut kullanımlar dışında parsel ölçeğinde talep edilecek tarımsal ve barınma amaçlı uygulamalara ait projeler Koruma Bölge Kurulunca onaylanmadan herhangi bir uygulama yapılmaması, alanda tarımsal ve barınma amaçlı yapılar dışında herhangi bir yapıya izin verilmemesi,

3) İlgili Kurumlarca Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmadan kesinlikle yapı (inşaat) ruhsatı ve yapı (inşaat) kullanma izin belgesi verilmez. Alanın sit alanı olarak tescil edilmesinden önce yapı ruhsatı alıp ve su basman seviyesini geçen taşınmazların inşaatlarının devam edilebileceğine, yapı (inşaat) ruhsatı alan ancak uygulama yapılamayan parsellerde Koruma Bölge Kurulu'ndan görüş almak koşulu ile uygulamaya geçilebileceği,

4) Tüm altyapı uygulamalarına ilişkin projelerde, Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda ilgili müze denetiminde uygulama yapılması,

5) Sit alanında tevhid ve ifraz uygulamalarının Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmadan gerçekleştirilmemesi,

6) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar talep edilen uygulamalara ait projeler, ilgili müze müdürlüğü tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilip, sondaj kazı sonuçları (bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşü ile birlikte) Koruma Bölge Kurulu'nda görüşüldükten sonra değerlendirilmesi,

7) Talep edilen uygulamalara ait yapılacak tüm sondaj kazılarının, bilimsel kazı tekniğine uygun olarak ilgili müze müdürlüğünce alanın niteliğine göre gerekli ve yeterli göreceği sayı ve büyüklükte açmalar halinde yapılması,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. : 25.06.2026-498
Karar Tarihi ve No. : 25.06.2026-12049
Dosya No : 23.02.82

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

-III-

8) Her türlü yıkım ve hafriyat işlemlerinin ilgili müze müdürlüğünün denetiminde yapılması gerektiği,

9) Yıkım ve kazı işlerinde patlayıcı madde kullanılmaması,

10) Ruhsatlı yapıların basit onarım ve esaslı onarım taleplerinin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilerek alınacak karar doğrultusunda hareket edilmesi, olarak belirlenmesi gerektiğine, Şefkat Yerleşim Yeri III. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine ve sit sınırları içerisinde aykırı kullanımlar ile kaçak kazıların önlenmesine yönelik güvenlik önlemlerinin ilgili idarelerce alınması gerektiğine, karar verildi.