

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 24.06.2026-497
Karar Tarihi ve No : 24.06.2026 -12021
Dosya No : 21.00.222

Toplantı Yeri
DIYARBAKIR

Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Yiğitçavuş Mahallesi sınırları içerisinde, UNESCO Dünya Mirası Alanı Hevsel Bahçeleri Etkileşim Geçiş Sahası sınırları içerisinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Dicle Üniversitesine ait, tapunun 7567 ada 41 no.lu parselinde kayıtlı, II. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli “Kavs Köşkü’nün” tescil kaydı ile tescil fişinin güncellenmesi, 2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi kapsamında korunma alanının belirlenmesi ile tescilli köşkün koruma alanı sınırları içerisinde kaldığı tespit edilen kaçak kazılara ilişkin; Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 17.06.2026 tarih ve 4321550 sayılı uzman raporu, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 09.01.1991 tarih ve 653 sayılı tescil kararı, 21.02.1991 tarih ve 676 sayılı rölöve çizimleri ile restorasyon ve tesisat projelerinin istendiği kararı, 10.09.1992 tarih ve 1124 sayılı rölöve, restorasyon, elektrik ve tesisat projelerinin onaylandığı kararı, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.06.2008 tarih ve 1575 sayılı tescilin kaldırılmasının uygun bulunmadığı kararı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 24.09.2025 tarih ve 11583 sayılı tescilli köşkün yer aldığı 32 nolu parselin ifrazı ile cins değişikliğinin uygun bulunduğu kararı okundu. Ekleri (Koordinatlı kroki, tescil fişi) ile konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

- Diyarbakır ili, Sur ilçesi, Yiğitçavuş Mahallesi sınırları içerisinde, UNESCO Dünya Mirası Alanı Hevsel Bahçeleri Etkileşim Geçiş Sahası sınırları içerisinde bulunan, herhangi bir sit alanında kalmayan, mülkiyeti Dicle Üniversitesine ait, tapunun 7567 ada 41 no.lu parselinde kayıtlı II. grup yapı olarak tescilli Kavs Köşkü’nün tescil kaydı ile tescil fişinin, belirtilen kadastral bilgileri doğrultusunda güncellenmesinin uygun olduğuna,

-2863 sayılı Kanunun 8. Maddesi gereğince tescilli Kavs Köşkünün korunma alanı sınırlarının ekli koordinatlı krokide işaretlendiği şekliyle belirlenmesinin uygun olduğuna,

-13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili Tapu Müdürlüğünce Sur ilçesi, Yiğitçavuş Mahallesi, tapunun 7567 ada 41 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesinde yer alan “1. ve 2. derece korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır.” şerhinin kaldırılarak yerine “Bir Kısmı Kavs Köşkü Olarak II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Koruma Alanıdır” şerhinin ifade edildiği şekilde konulmasına, bu işleme ait bilgi-belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

-Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının yerinde yaptığı incelemeler ve dosyasında yer alan bilgi, belgelerden ekli krokide belirtilen tescilli Kavs Köşkünün koruma alanı sınırları içerisinde yapılan iki adet kaçak kazı; 2863 sayılı Kanunun “İzinsiz Müdahale ve Kullanma Yasağı” başlıklı 9. Maddesinde belirtilen hükümlere aykırılık teşkil ettiğinden, izinsiz kazıları yapan ve yaptırımların tespit edilerek, Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmasına, söz konusu işlem ile ilgili olarak açılmış olan herhangi bir soruşturma dosyası var ise bilgi ve belgelerin aynı dosyaya delil olarak sunulmasına, soruşturmanın seyri ve sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

-Kavs Köşkü ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılan ve suç unsuru teşkil eden kaçak kazı çukurunun kapatılması çalışmalarının adli soruşturma tamamlandıktan sonra adli makamlardan alınacak izinlerle, ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yetkili idarelerce yapılmasına, yapılan çalışmalar sonucunda hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

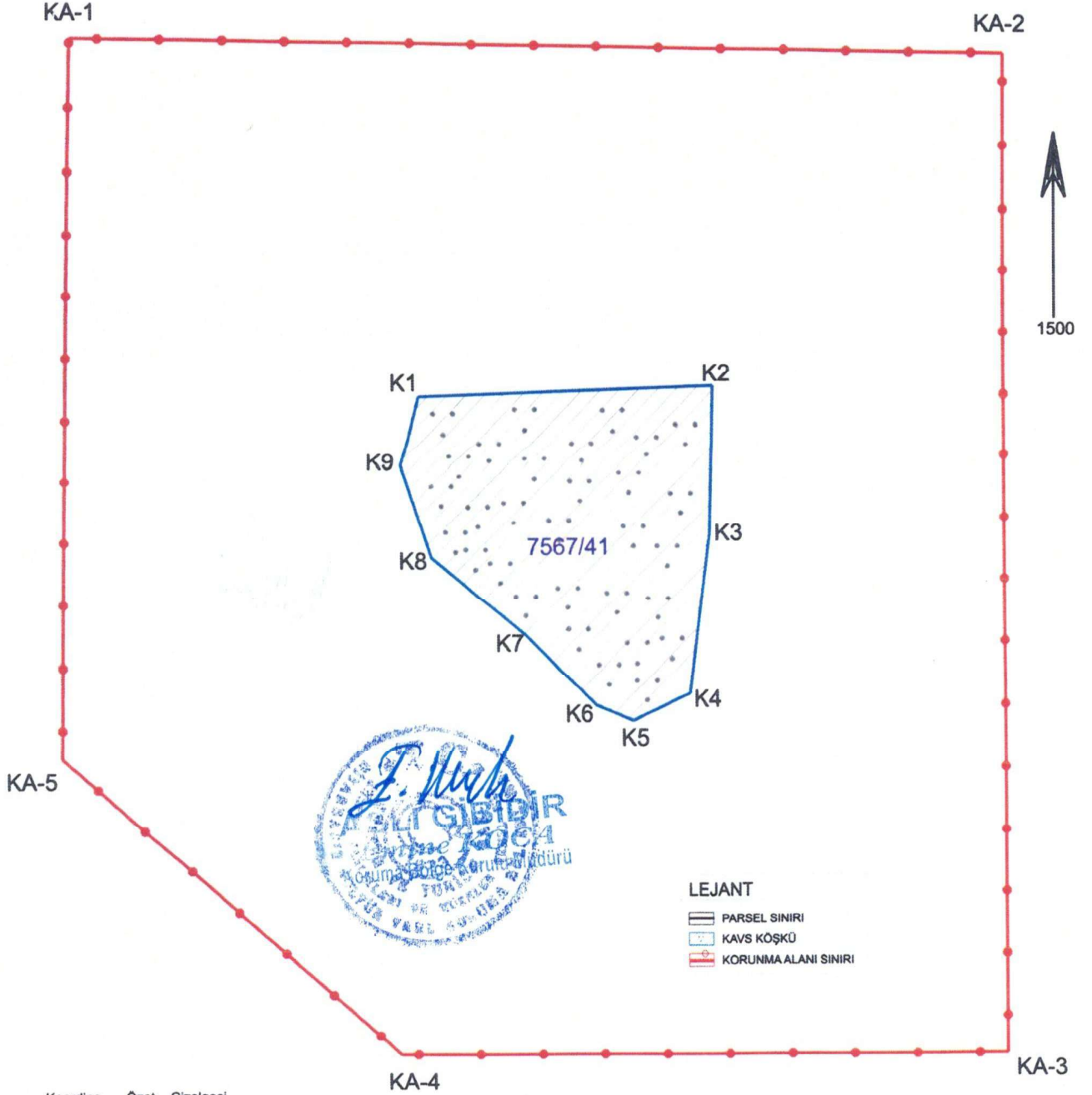
-Tescilli Kavs Köşkü ve korunma alanı sınırları içerisinde yapılacak olan her türlü fiziki ve inşai (ifraz, tevhit, yeni parsel ihdası, imar uygulaması dâhil) uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulundan izin alınması gerektiğine,

-Yapının esaslı onarımına temel oluşturacak rölöve, özgün halini gösteren, bilgi ve belgeye dayalı restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgilisi ve ilgili idarelerce ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

İli
İlçesi
Mahallesi
Alan

DİYARBAKIR
SUR
YİĞİTÇAVUŞ
KAVS KÖŞKÜ VE KORUNMA ALANI

Ada/Parsel : 7567 / 41 (BİR KISMI)



Koordine Özet Çizelgesi

Projeksiyon	UTM 3
Datum	ITRF96
D.O.M.	39
Dilim Gen.	3

Nokta No	Y	X
K1	609616.108	4195287.223
K2	609686.938	4195288.498
K3	609686.015	4195253.653
K4	609680.941	4195215.148
K5	609667.325	4195208.763
K6	609658.499	4195212.464
K7	609641.449	4195229.176
K8	609619.000	4195248.000
K9	609611.694	4195270.405
KA-1	609532.489	4195372.914
KA-2	609756.803	4195369.144
KA-3	609756.803	4195128.494
KA-4	609611.030	4195128.494
KA-5	609529.976	4195200.123
	609680.940	4195215.148

İ.L.
Diyarbakir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
24.06.2026...tarılı ve 12021
Sayılı Karar Eki dir.

Mehmet ÖZKAYA
Harita Mühendisi

8 aadk n 41 612