

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

03.00.365

Toplantı Tarih ve no : 29.04.2026 - 531
Karar Tarih ve no : 29.04.2026 - 14994

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Merkez ilçesi, Taşpınar Mahallesiinde, tapunun 241 ada 8, 11, 12 parseller ile 242 ada 16, 17 parsellerinde kayıtlı, Afyonkarahisar Belediyesi (241 ada 8 parsel ile 242 ada 16, 17 parseller) ve özel mülkiyete (241 ada 11, 12 parseller) ait, Kurulumuzun 11.07.2025 tarih ve 13964 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinde 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca bulunmadığına karar verilen, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 16.01.2004 tarihli ve 2653 sayılı kararı ile Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescil edilen 242 ada 17 parseli de kapsayan alana ilişkin yaya yolu, park alanı ve mezarlık alanı düzenlemelerini içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin değerlendirilmesi talep edilen Afyonkarahisar Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.04.2026 tarih ve 252415 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 28.04.2024 tarih ve 4212537 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Merkez ilçesi, Taşpınar Mahallesiinde, tapunun 242 ada 17 parselinde kayıtlı II. (İki) grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescilli Merdümek Sultan Mezarı'nın korunma alanının kendi parseli olarak belirlenmesine, tescilli 242 ada 17 parseli de kapsayan, 241 ada 8, 11, 12 parseller ile 242 ada 16, 17 parsellerinde kayıtlı, Afyonkarahisar Belediyesi (241 ada 8 parsel ile 242 ada 16, 17 parseller) ve özel mülkiyete (241 ada 11, 12 parseller) ait alana ilişkin yaya yolu, park alanı ve mezarlık alanı düzenlemelerini içeren 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinde korunma alanı sınırı işlenerek tashih edildiği şekliyle 2863 sayılı Yasa kapsamında sakınca bulunmadığına; ilgili kanun ve mevzuat hükümleri kapsamında sorumlu idarelerce değerlendirilip gerekli onay sürecinin tamamlanmasından sonra onanan planların birer örneğinin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, korunma alanı sınırları içerisinde Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai faaliyette bulunulmamasına karar verildi.