

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No: 11/6/2026 230**  
**Karar Tarihi ve No : 11/6/2026 6568**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Akalar Mahallesinde yer alan, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.05.2022 tarih ve 2495 sayılı kararı ile sınırları yeniden belirlenen Kentsel Sit Alanında bulunan, aynı kurulun 31.08.2024 tarih ve 4620 sayılı kararı ile 3 yıl süre ile uzatılan Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları kapsamında kalan, özel mülkiyete ait, 428 ada, 20 parseldeki taşınmazın tesciline ilişkin kurum görüşlerinin değerlendirilmesini içeren; Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 16.04.2026 tarih ve 6394 sayılı kararı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Kentsel Dönüşüm Başkanlığı'nın 22.04.2026 tarih ve 516059 sayılı yazısı ve ekleri, TEİAŞ Genel Müdürlüğü, 8. Bölge Müdürlüğü'nün 22.04.2026 tarih ve 3733393 sayılı yazısı, Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kent Tarihi Tanıtım ve Turizm Dairesi Başkanlığı'nın 04.05.2026 tarih ve 2233109 sayılı yazısı, Ankara Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 06.05.2026 tarih ve 5568093 sayılı yazısı, Altındağ Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, KUDEB Şefliği'nin 02.06.2026 tarih ve 437232 sayılı yazısı ile Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.06.2026 tarih ve 4301091 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, Yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Akalar Mahallesinde yer alan, Kentsel Sit Alanında kalan, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları geçerli olan, özel mülkiyete kayıtlı, 428 ada, 20 parseldeki yapının, 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde yer alan özellikleri taşıdığı anlaşıldığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun 2. grup yapı olarak belirlenmesine, taşınmaza ilişkin hazırlanan tescil fişinin onaylanmasına, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhi konulmasına, konulduğuna dair bilgi belgenin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, yapıda yapılacak herhangi bir inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınması gerektiğine karar verildi.