

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
HATAY KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 23.06.2026- 258
Karar Tarihi ve No : 23.06.2026- 7500

Toplantı Yeri
HATAY

Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete ait, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.11.2012 gün ve 1608 sayılı kararı ile 1., 2. ve 3. Derece Arkeolojik Sit ve Nekropol Alanı olarak tescillenen, aynı Kurulun 27.06.2013 gün ve 2468 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşulları ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları hükümlerine göre kullanılmak üzere sit alanı ilanı öncesinde geçerli olan 1/1000 ölçekli imar planları uygun bulunan, aynı Kurulun 25.10.2016 gün ve 6967 sayılı kararı ile Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının Koruma Amaçlı İmar Planı yapıncaya kadar geçerli olan, Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.03.2021 gün ve 1204 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, Açıklama Raporu ve Plan Hükümleri düzeltmelerle uygun bulunan, aynı Kurulun 19.11.2024 gün ve 4763 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında "3.Derece Arkeolojik Sit" sınırları içerisinde kalan, tapunun 5307 ada 14, 15 ve 16 parsellerinde kayıtlı taşınmazın yola terk ve tevhid talebinin değerlendirilmesine ilişkin; Defne Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.05.2026 tarih ve E-67676702-754-3293 sayılı yazısı ve ekleri, Defne Belediye Encümeninin 13.05.2026 tarih ve 205 sayılı kararı ile Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.06.2026 tarih ve 4335203 sayılı ile kayıtlı raporu okundu, açıklamaları dinlendi, ekleri ve konunun işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Hatay İli, Defne İlçesi, Harbiye Mahallesi, özel mülkiyete ait, 3.derece arkeolojik sitte, Koruma Amaçlı İmar Planında kalan 5307 ada 14, 15 ve 16 numaralı taşınmazda yola terk ve tevhid işleminin yapılmasına yönelik kararımız eki Defne Belediye Encümeninin 13.05.2026 tarih ve 205 sayılı tescil bildiriminde gösterildiği şekilde yapılmasının 2863 sayılı Kanun ve koruma amaçlı imar planı doğrultusunda uygun olduğuna, yeni oluşan parsel "3.derece arkeolojik sit" şerhinin ilgili tapu Müdürlüğünce aktarılmasına yeni oluşacak parsel numaralarının Kurul Müdürlüğüne iletilmesine, 5307 ada 16 parselde tespit edilen izinsiz uygulamanın (demir profil) mülk sahibi ve ilgili belediyesince 90 gün içerisinde zemin kotuna kadarki bölümlerinin KUDEB denetiminde, zemine müdahale gerektiren durumlarda ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde uygun göreceği yöntemlerle kaldırılmasına; yapılan işlem sonucunda hazırlanacak bilgi/belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine; alana yönelik güvenlik tedbirlerinin ilgili idarelerce alınmasına/alındırılmasına karar verildi.

