

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.01.2026 - 401
Karar Tarihi ve No : 27.01.2026 - 7918

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hamdibey Mahallesi Kentsel Sit Alanında kalan, özel mülkiyete ait, 2. grup tescilli 479 ada, 12 parselde kayıtlı yapının yalnızca ön cephe duvarının mevcut olduğu, yapı bünyesinde yer alan herhangi bir bölücü duvar veya çatı elemanının bulunmadığı, ön cephede yer alan tek pencere ve kapının Ayvalık Kentsel Sit alanına ait cephe karakterini yansıtan mimari özellikleri taşımadığı, bu nedenlerle tescil kararının yeniden değerlendirmesine ilişkin; Adem YAŞAR vekili Pınar DURKO'nun 07.01.2026 tarihli başvurusu ve Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 26.01.2026 tarih ve 4003349 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hamdibey Mahallesi Kentsel Sit Alanında kalan, özel mülkiyete ait, 2. grup tescilli 479 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmazın 2863 Sayılı yasanın 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeni ile tescil kaydının devamına karar verildi.