

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.01.2026-403
Karar Tarihi ve No : 29.01.2026-7955

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çinge Mahallesinde bulunan özel mülkiyete ait olan taşınmazlarda kalan alanın Çinge III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine ilişkin; Balıkesir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 14.05.2025 tarih ve 6736233 sayılı yazı eki Bandırma Müze Müdürlüğünün 13.05.2025 tarih ve 6732963 sayılı yazısı eki 13.05.2025 tarihli Uzman Raporu ve ekleri, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 19.11.2025 tarih ve 7564179 sayılı yazısı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü, Özel Alanlar ve Harita Dairesi Başkanlığının 19.11.2025 tarih ve 2025560948 sayılı yazısı, Bandırma Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.11.2025 tarih ve 8720 sayılı yazısı, Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, 25. Bölge Müdürlüğü Havza Yönetimi, İzleme ve Tahsisler Şube Müdürlüğünün 25.11.2025 tarih ve 6558426 sayılı yazısı, Balıkesir Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Doğal Kaynaklar, Ruhsat ve Kültür Varlıkları Müdürlüğünün 26.11.2025 tarih ve 1983547 sayılı yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü 14. Bölge Müdürlüğünün 03.03.2025 tarih ve 1747460 sayılı yazısı, Çevre , Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğünün 01.12.2025 tarih ve 14180379 sayılı yazısı, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 22.12.2025 tarih ve 345552 sayılı yazısı ,Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 12.01.2026 tarih ve 78006646 sayılı yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.01.2026 tarih ve 3995994 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çinge Mahallesinde bulunan özel mülkiyete ait olan ve 1/2000 ölçekli haritada koordinatları belirtilen alanın;

- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. Maddesi kapsamında “Çinge III. Derece Arkeolojik Sit Alanı” olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
 - Sit sınırlarının 1/2000 ölçekli haritada koordinatları gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,
 - III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırları içinde Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında hazırlanan kararımız eki Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
 - İlgili Tapu Müdürlüğünce Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çinge Mahallesinde bulunan ve kararımız eki haritada ada/parsel numaraları verilen taşınmazların (sit sınırları esas alınarak) tapu kayıtlarına; “III. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır” şerhinin konulmasına ve sonucundan Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Karar verildi.

Balıkesir İli, Bandırma İlçesi, Çinge Mahallesinde Bulunan
Çinge - 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Haritası



LEJANT

- 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
— PARSEL SINIRI

BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'nun

29.01.2016 TARİH ve 7955
SAYILI KARAR EKİDİR.

Koordinat Listesi

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	574314.316	4464052.748	2	574334.617	4464031.788
3	574314.639	4464011.805	4	574277.308	4463977.874
5	574251.241	4463961.839	6	574248.681	4463960.264
7	574225.505	4463948.367	8	574205.790	4463941.826
9	574159.896	4463927.644	10	574127.855	4464006.312
11	574148.031	4464010.756	12	574190.637	4464019.688
13	574205.750	4464022.030	14	574206.905	4464022.209
15	574224.665	4464025.744	16	574235.410	4464028.989
17	574263.332	4464043.787	18	574296.194	4464065.378