

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.01.2026-404
Karar Tarihi ve No : 30.01.2026-7971

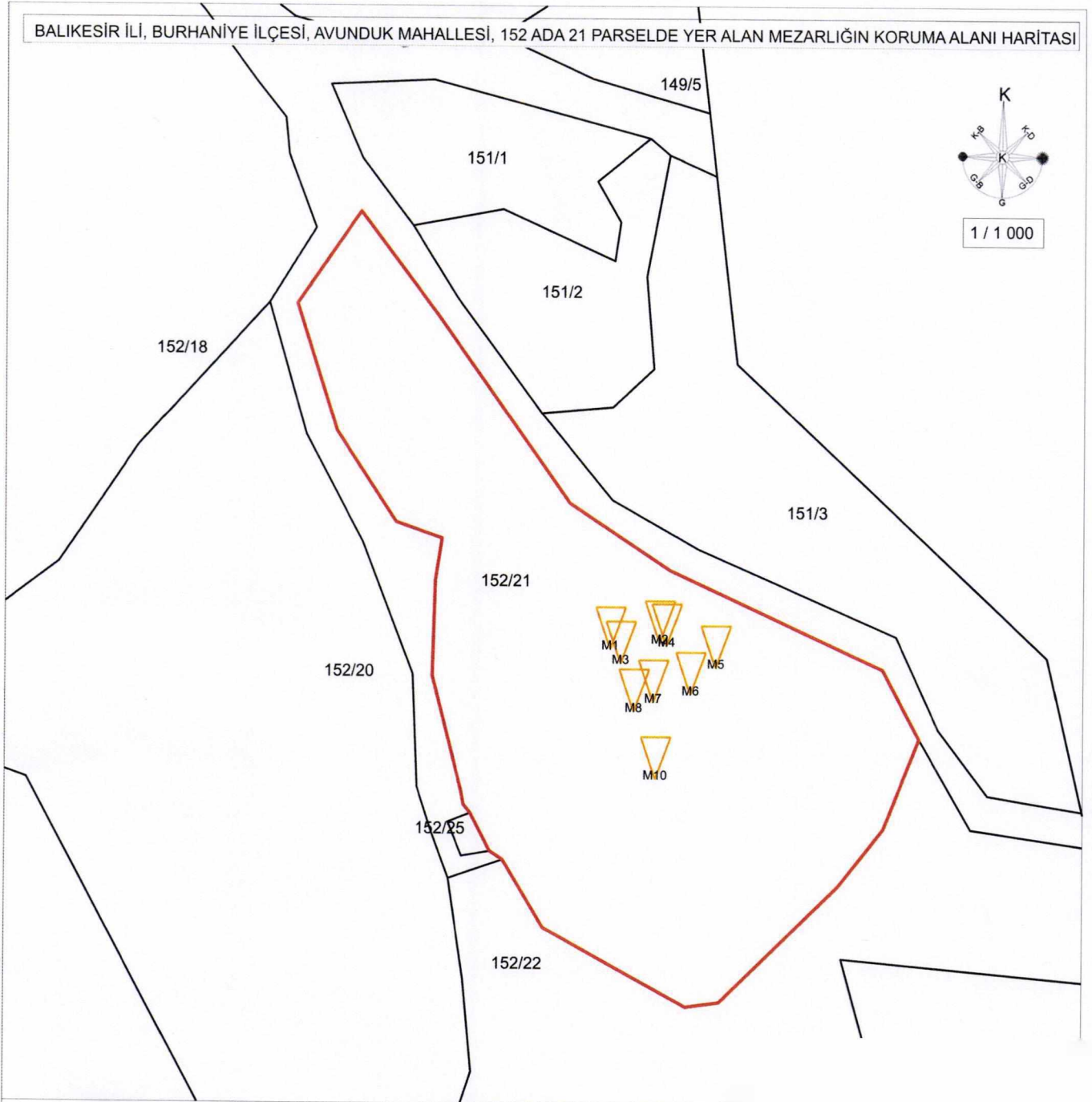
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Avunduk Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, 152 ada, 21 parselde kayıtlı mezarlığın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve mezarlığın etrafının tel çitle kapatılması talebinin değerlendirilmesine ilişkin; Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının 10.07.2025 tarih ve E.308464 sayılı; 17.12.2025 tarih ve E.343736 sayılı yazıları ve ekleri, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.11.2025 tarih ve E.7520349 sayılı yazısı, Balıkesir Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 13.11.2025 tarih ve E.18438086 sayılı yazısı ve ekleri, Burhaniye Belediye Başkanlığının 19.11.2025 tarih ve E.99948 sayılı yazısı, Burhaniye Tapu Müdürlüğünün 27.11.2025 tarih ve E.18588102 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 29.01.2026 tarih ve E.4012737 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve 10.05.957 nolu işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi, Avunduk Mahallesi, mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait, 152 ada, 21 parselde kayıtlı mezarlığın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi ve mezarlık etrafının tel çitlerle çevrilmesi talebine ilişkin;

- Mezarlığın 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda mezarlığın koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine,
- Kararımız eki haritada yerleri gösterilen mezarların korunma alanının mezarlığın kendi parseli olarak belirlenmesine;
- Taşınmazın tapu kaydına "1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." şerhinin konulmasına, tescil şerhi işlemi sonucundan ilgili Tapu Müdürlüğünce Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
- Mezarlığın etrafının tel çitlerle kapatılması talebinin uygun olduğuna, uygulamanın ilgili Belediyesi denetiminde gerçekleştirilmesine, uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BALIKESİR İLİ, BURHANIYE İLÇESİ, AVUNDUK MAHALLESİ, 152 ADA 21 PARSELDE YER ALAN MEZARLIĞIN KORUMA ALANI HARİTASI



KORUMA ALANI KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	502930.995	4364042.051	2	502941.669	4364057.442
3	502954.719	4364040.182	4	502977.033	4364008.981
5	502994.031	4363997.800	6	503029.853	4363981.444
7	503036.058	4363969.965	8	503030.103	4363955.027
9	503022.603	4363945.485	10	503002.576	4363925.868
11	502996.934	4363925.097	12	502985.280	4363931.391
13	502972.831	4363938.189	14	502966.001	4363949.490
15	502963.822	4363950.916	16	502960.500	4363957.280
17	502959.373	4363958.635	18	502958.945	4363960.901
19	502953.995	4363980.038	20	502954.428	4363995.929
21	502955.518	4364002.984	22	502947.771	4364005.665
23	502937.770	4364020.803			

TEK MEZAR KOORDİNAT TABLOSU

Nokta No	Y	X
M1	502984.000	4363984.622
M2	502992.300	4363985.673
M3	502985.746	4363982.252
M4	502993.440	4363985.180
M5	503001.723	4363981.563
M6	502997.493	4363977.126
M7	502991.228	4363975.814
M8	502987.972	4363974.268
M10	502991.640	4363963.067

ITRF96 UTM 3°

