

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.01.2026-403
Karar Tarihi ve No : 29.01.2026-7967

Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çiğitzade Mahallesinde, Kentsel Sit alanında yer alan, Havran Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, özel mülkiyete ait, tapunun 210 ada, 23 parselinde kayıtlı taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.11.2025 tarih ve 7711 sayılı kararı, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 03.12.2025 tarih ve 7630214 sayılı yazısı, Havran Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğünün 09.12.2025 tarih ve 18729915 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Valiliği, Kadastro Müdürlüğünün 18.12.2025 tarih ve 18826008 sayılı yazısı ve ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 16.01.2026 tarih ve 3983663 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Havran İlçesi, Çiğitzade Mahallesinde, tapunun 210 ada, 23 parselinde kayıtlı taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından aynı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin onanmasına,
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. grup yapı olarak belirlenmesine,
- Havran İlçesi, Çiğitzade Mahallesinde, tapunun 210 ada, 23 parseldeki taşınmazın tapu kaydına "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır." ve "II. Grup Yapıdır." şerhlerinin konulmasına, tescil şerhi işlemleri sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine,

karar verildi.