

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 28.07.2026-537
Karar Tarihi ve No : 28.07.2026-11639
Dosya No : 60.08.85

Toplantı Yeri
SİVAS

Tokat İli, Pazar İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, herhangi bir tescil envanter kaydı bulunmayan ancak bir bölümü Kurulumuzun 26.12.2025 tarih ve 11043 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanı sınırı içerisinde kalan, 15.05.2026 tarihli ve 11480 sayılı karar ile mimari yeni yapılanma projesi ve raporu uygun bulunan, mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait, cinsi “Kargir İki Katlı Bina ve Arsa” olan, tapunun 135 ada 80 (eski 23-24-25) parselinde kayıtlı tescilsiz taşınmazda cins değişikliği işleminin değerlendirilmesi istemini içeren Tokat Valiliği/Kadastro Müdürlüğü’nün 20.07.2026 tarihli ve E.21234457 sayılı yazısı ve ekleri, Pazar Belediye Başkanlığı/İmar İşleri Memurluğunun 22.07.2026 tarihli ve E.13944 sayılı yazısı ve ekleri, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 28.07.2026 tarihli ve 4414024 sayılı inceleme raporu ve ekleri okundu dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda: Tokat İli, Pazar İlçesi, Sinanpaşa Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, herhangi bir tescil envanter kaydı bulunmayan ancak bir bölümü Kurulumuzun 26.12.2025 tarih ve 11043 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanı sınırı içerisinde kalan, 15.05.2026 tarihli ve 11480 sayılı karar ile mimari yeni yapılanma projesi ve raporu uygun bulunan, mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait, cinsi “Kargir İki Katlı Bina ve Arsa” olan, 135 ada 80 (eski 23-24-25) parselin cinsinin “Arsa” olarak değiştirilmesinin tescilli yapının silüetini ve mahiyetini olumsuz etkileyemeyeceğinden tescil bildirimi ve kroki yerinde gösterildiği şekliyle uygun olduğuna karar verildi.