

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:13.07.2026/582
Karar Tarihi ve No. :13.07.2026/22263

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Çardak Mahallesinde, orman vasıflı, 101 ada 1 parsel ile Yavrudoğan Mahallesinde, orman vasıflı, 268 ada 1 parsel ve çevresinde tespit edilen antik kalıntıların tesciline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.05.2026 tarih ve 8387966 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 01.07.2026 tarih ve 710848 sayılı yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 22.05.2026 tarih ve 2026313299 sayılı yazısı, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 01.06.2026 tarih ve 15750501 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün 24.06.2026 tarih ve 312950 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.07.2026 tarih ve 4373039 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Çardak Mahallesinde, orman vasıflı, 101 ada 1 parsel ile Yavrudoğan Mahallesinde, orman vasıflı, 268 ada 1 parsel ve çevresinde tespit edilen antik kalıntıların 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurumların görüşünün Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca bahse konu alanın plan kararlarıyla ilgili durumuna değinildiği, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce bölgede verilmiş maden ruhsat sahasının bulunmadığı, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce, söz konusu alanın doğal sit ve özel çevre koruma bölgesi sınırlarının dışında kaldığı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünce, bölgede ilave içme suyu projeleri ve mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait tesislerin yapımına izin verilmesi şartıyla olumsuz bir görüşün bildirilmediği, ilgili diğer kurumların görüşlerinin süresi içerisinde iletilmediği Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Söz konusu antik kalıntılar ile seramik yayılımının bulunduğu alanın I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırının kararımız eki 1/25000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu),

Arkeolojik Sit Alanında Koruma Yüksek Kurulunun arkeolojik sit alanlarıyla ilgili ilke kararlarının geçerli olduğuna,

Sit Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların ilgili Kadastro Müdürlüğünce Kurul Müdürlüğüne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazların tapu kayıtlarına tamamen ya da kısmen kaldırılmasına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

Sit alanı içerisinde can ve mal güvenliğinin sağlanması, kaçak kazıların önlenmesi amacıyla gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurumlar ve mahalli kolluk kuvvetlerince alınmasına,

I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği her ölçekteki plan uygulamasının durdurulmasına,

./..

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:13.07.2026/582
Karar Tarihi ve No. :13.07.2026/22263

Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

Aynı Kanun maddesinde yer alan, Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, koruma bölge kurulu tarafından geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirleneceği hükmü ile Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin ilke kararlarında yer alan, I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarıyla ilgili hükümler dikkate alındığında;

-Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak ören yeri düzenlemesi kapsamında Kurulumuz izni alınarak yapılacak yapılar dışında yeni yapı yapılamayacağı,

-Bu alanların imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi,

-Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağı,

-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü görüşüyle konunun, çalışmaya ilişkin detaylarıyla birlikte ilgili Kurumlarca değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi,

-Yeni tarımsal alanların açılmaması, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceği,

-Mevcut seraların yenilenmesine ilişkin taleplerin, seraların yasal durumları ve ilgili kurumların görüşleriyle birlikte Kurulumuza sunulması,

-Höyük ve tümölüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanması, ağaçlandırmaya gidilmemesi, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceği,

-Taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesi,

-Ören yeri olarak belirlenmesi durumunda gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilmesi, bilimsel kazıların devam etmesi ve alanda bulunan yapıların korunması konusunda ihtiyaç duyulan mekânların (laboratuvar, atölye, depolama, sergileme üniteleri vb.), kazı evi, denetimli şantiye, meydan tanzimi, güvenlik ve satış üniteleri, kafeterya, açık otopark, tuvalet, bilet gişeleri vb. uygulamaların, çevre düzenleme projesi hazırlanıncaya kadar geçici olarak Kurulumuz izniyle yapılabilmesi,

-Varsa alanda bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin gerçekleştirilebileceği,

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemlerinin, ilgili encümen kararları, kurum ve Müze Müdürlüğü görüşleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesi,

./..

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:13.07.2026/582
Karar Tarihi ve No. :13.07.2026/22263

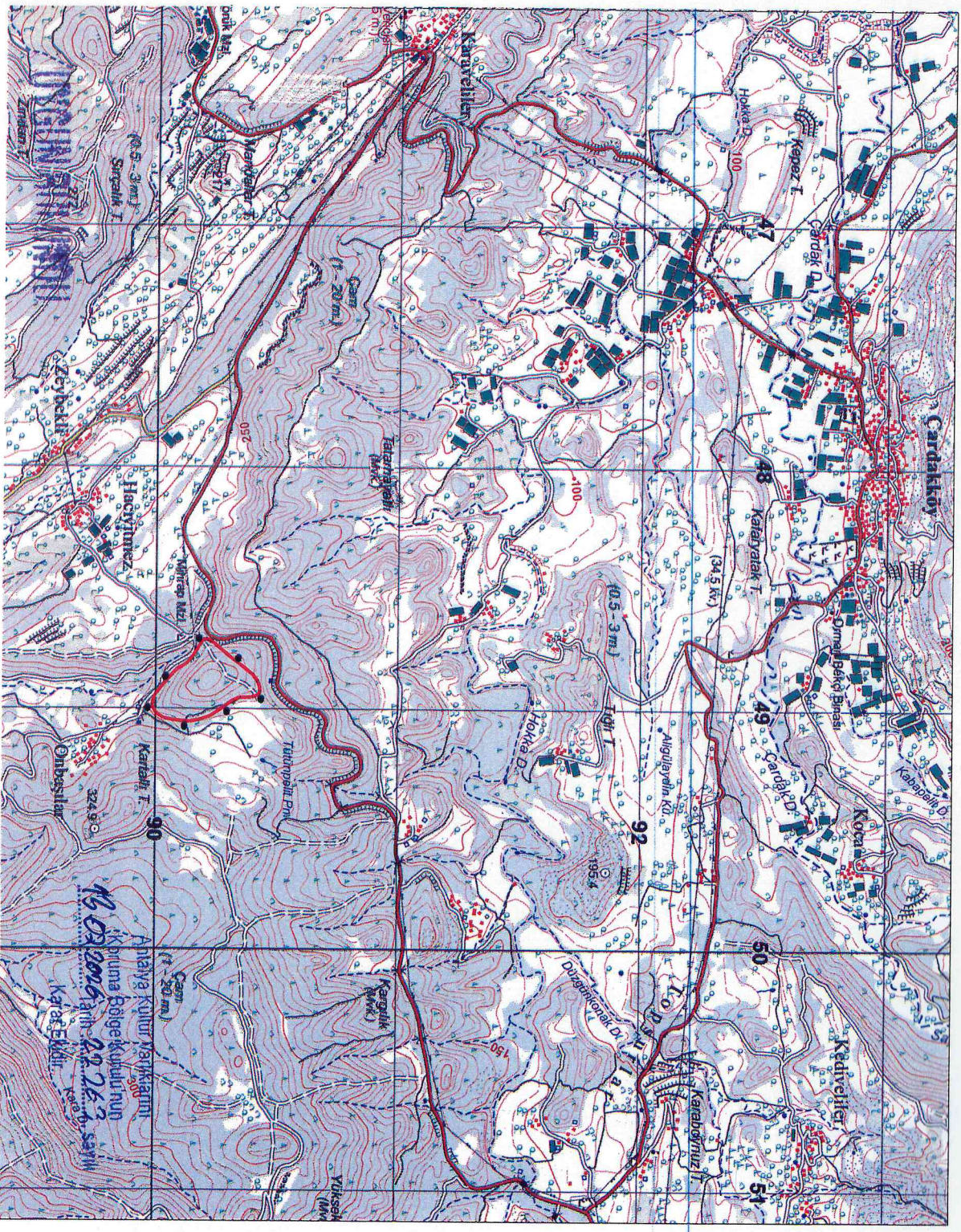
Toplantı Yeri
ANTALYA

-3-

-Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin Kurulumuzda değerlendirilebileceğine, projesi Kurulumuzca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceği hususlarının koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine,

Bunun dışında, I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Yüksek Kurulu ilke kararlarında yer alan hükümler çerçevesinde Kurulumuz izni alınarak uygulamaların gerçekleştirilmesine,

Kanunda belirtilen süre içerisinde, ilgili Kurumlarca Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak Meclis kararıyla birlikte Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA K.V.K. Bölge Kurulunun
13.07.2006 tarih ve 2006/3 sayılı kararı ektedir.



● 1 DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
PAFTA NO: 026-B1
UTM 6 DATUM: ED50 D.O.M:33
ÖLÇEK: 1/25000

Nokta No	Y	X
TAR01	346743.57	4090386.99
TAR02	346750.89	4090407.51
TAR03	346817.08	4090486.17
TAR04	346888.81	4090579.86
TAR05	346915.48	4090600.10
TAR06	346932.65	4090606.25
TAR07	346945.68	4090608.93
TAR08	346952.05	4090608.41
TAR09	346963.71	4090602.90
TAR10	346963.61	4090574.29
TAR11	346965.08	4090525.34
TAR12	346968.17	4090466.77
TAR13	346972.41	4090453.56
TAR14	346982.70	4090405.10
TAR15	346987.81	4090388.92
TAR16	346985.93	4090315.17
TAR17	346982.17	4090270.39
TAR18	346972.14	4090210.70
TAR19	346958.35	4090177.31
TAR20	346918.01	4090182.03
TAR21	346917.61	4090172.93
TAR22	346908.57	4090209.87
TAR23	346903.89	4090232.12
TAR24	346898.67	4090266.00
TAR25	346847.65	4090304.45
TAR26	346816.85	4090331.35

Gökhan MERCİZ
Araştırma Mühendisi