

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:14.07.2026/583
Karar Tarihi ve No. :14.07.2026/22298

Toplantı Yeri
ANTALYA

Antalya İli, Serik İlçesi, Gökçepınar Mahallesi, Böcü Kayası Mevkiinde, ormanlık bölgede ve çevresinde tespit edilen antik yerleşim alanının tesciline ilişkin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.05.2026 tarih ve 8349205 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığının 14.05.2026 tarih ve 706282 sayılı yazısı ve ekleri, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 16.05.2026 tarih ve 2026303504 sayılı yazısı, Antalya Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 21.05.2026 tarih ve 15727946 sayılı yazısı, Serik Milli Emlak Müdürlüğünün 01.06.2026 tarih ve 1575788 sayılı yazısı, Serik Belediye Başkanlığının 05.06.2026 tarih ve 95310 sayılı yazısı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün 18.06.2026 tarih ve 312043 sayılı yazısı ve ekleri, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 09.07.2026 tarih ve 4373178 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Serik İlçesi, Gökçepınar Mahallesi, Böcü Kayası Mevkiinde, ormanlık bölgede ve çevresinde tespit edilen antik yerleşim alanının 2863 sayılı Kanunun 3. ve 6. maddeleri kapsamında kaldığı,

Konuya ilişkin aynı Kanunun 7. maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesi gereği ilgili Kurumların görüşünün Kurul Müdürlüğünce istendiği,

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Serik Belediye Başkanlığınca bahse konu alanın plan kararlarıyla ilgili durumuna değinildiği, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce ruhsatlı alanlara dikkat edilmesi gerektiğinin belirtildiği, Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce bölgede ilan edilen Doğal Sit Alanı, Özel Çevre Koruma Bölgesi ve Tabiat Varlığı bulunmadığı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünce, bölgede ilave içme suyu projeleri ve mevcut yapıların kanalizasyon sistemlerine ait tesislerin yapımına izin verilmesi şartıyla olumsuz bir görüşün bildirilmediği, ilgili diğer kurum görüşünün süresi içerisinde iletilmediği Kurulumuza sunulan bilgi ve belgelerden anlaşıldığından,

Söz konusu antik yerleşim alanının I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırının kararımız eki 1/25000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine, tescil fişinin uygun bulunduğu (olumlu),

Sit Alanında tamamen ya da kısmen kalan taşınmazların ilgili Kadastro Müdürlüğünce Kurul Müdürlüğüne bildirilmesine, bu işlem sonrasında taşınmazların tapu kayıtlarına tamamen ya da kısmen ve hangi sit alanında kaldığına dair ilgili şerhlerin konulmasının sağlanmasına,

Arkeolojik Sit Alanında Koruma Yüksek Kurulunun arkeolojik sit alanlarıyla ilgili ilke kararlarının geçerli olduğuna,

İlgili Kurumlarca kaçak kazıların önlenmesi, can ve mal güvenliği açısından gerekli tedbirlerin alınmasına,

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:14.07.2026/583
Karar Tarihi ve No. :14.07.2026/22298

Toplantı Yeri
ANTALYA

-2-

I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği her ölçekteki plan uygulamasının durdurulmasına,

Aynı Kanun maddesinde yer alan, Koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, koruma bölge kurulu tarafından geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının belirleneceği hükmü ile Koruma Yüksek Kurulunun Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin ilke kararlarında yer alan, I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarıyla ilgili hükümler dikkate alındığında;

-Kültür ve Turizm Bakanlığınca yapılacak ören yeri düzenlemesi kapsamında Kurulumuz izni alınarak yapılacak yapılar dışında yeni yapı yapılamayacağı,

-Bu alanların imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesi,

-Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağı,

-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü görüşüyle konunun, çalışmaya ilişkin detaylarıyla birlikte ilgili Kurumlarca değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi,

-Yeni tarımsal alanların açılmaması, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceği,

-Mevcut seraların yenilenmesine ilişkin taleplerin, seraların yasal durumları ve ilgili kurumların görüşleriyle birlikte Kurulumuza sunulması,

-Höyük ve tümülüslerde toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanması, ağaçlandırmaya gidilmemesi, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceği,

-Taş, toprak, kum vb. alınmaması, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmaması, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesi,

-Ören yeri olarak belirlenmesi durumunda gezi yolu düzenlemesi, meydan tanzimi, açık otopark, WC, bilet gişesi, bekçi kulübesi gibi ünitelerin Kurulumuzdan izin alınarak yapılabileceği, bilimsel kazıların devam etmesi ve alanda bulunan yapıların korunması konusunda ihtiyaç duyulan mekânların (laboratuvar, atölye, depolama, sergileme üniteleri vb.), kazı evi, denetimli şantiye, meydan tanzimi, güvenlik ve satış üniteleri, kafeterya, açık otopark, tuvalet, bilet gişeleri vb. uygulamaların, çevre düzenleme projesi hazırlanıncaya kadar geçici olarak Kurulumuz izniyle yapılabileceği,

-Alanda bulunan ve günümüzde halen kullanılan umuma açık mezarlıklarda sadece defin işlemlerinin gerçekleştirilebileceği,

-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) işlemlerinin, ilgili encümen kararları, kurum ve Müze Müdürlüğü görüşleriyle birlikte Kurulumuza iletilmesi,

./..

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:14.07.2026/583
Karar Tarihi ve No. :14.07.2026/22298

Toplantı Yeri
ANTALYA

-3-

-Kamu düzeni veya güvenliğinin olağan hayatı durduracak veya kesintiye uğratacak şekilde bozulduğu ya da doğal afet yaşanan yerlerde, yapılmasında zorunluluk bulunan geçici uygulamalara ilişkin, zemine en az müdahale edilecek şekilde hazırlanan ve süresi belirlenen projelerin Kurulumuzda değerlendirilebileceğine, projesi Kurulumuzca uygun görülen geçici uygulamaların Kültür ve Turizm Bakanlığınca oluşturulacak bilim kurulu denetiminde yapılabileceği hususlarının koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine,

Bunun dışında, I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Yüksek Kurulu ilke kararlarında yer alan hükümler çerçevesinde Kurulumuz izni alınarak uygulamaların gerçekleştirilmesine,

2863 sayılı Kanunda belirtilen süre içerisinde, ilgili Kurumlarca Koruma Amaçlı İmar Planının hazırlatılarak Meclis kararıyla birlikte Kurulumuza iletilmesine karar verildi.



UYGUN BULUNDU

ANTALYA K.M.K. BÖLGE KURULU, GÖRÜŞMELERİ SONUÇ
OLUŞTURAN TOPLOŞI MEVİLİ

1. SERİSİ ANTALYA K.M.K. BÖLGE KURULU
KURULUŞU: 2004-04
ULUSAL HARİTE KODU: 04.01.03
ÖLÇEK: 1/25000



İkizler No	Y	X
10001	200011.74	4100479.75
10002	200011.38	4100487.40
10003	200016.78	4100508.88
10004	200016.80	4100502.87
10005	200016.54	4100504.31
10006	200017.71	4100504.36
10007	200018.80	4100503.34
10008	200018.57	4100503.87
10009	200018.87	4100503.80
10010	200018.80	4100503.80
10011	200018.75	4100502.86
10012	200018.88	4100502.40
10013	200018.56	4100500.10
10014	200018.80	4100501.71
10015	200018.88	4100500.73
10016	200018.84	4100500.50
10017	200018.30	4100501.88
10018	200018.47	4100507.78
10019	200018.34	4100507.47
10020	200018.74	4100503.80
10021	200018.32	4100504.00
10022	200018.78	4100507.88
10023	200018.51	4100504.28



Gülhan NERGİZ
Mühür

TB (ANTALYA KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ)
Tez. Sayısı: 4373178
8.07.2020 08:40:31 tarihinde
İmza ile ERDEM teslim
İmza