

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.08.2026 - 327
Karar Tarihi ve No : 27.08.2026 - 4589

Toplantı Yeri
Bitlis-Ahlat

Van İli, İpekyolu İlçesi, Kevenli Mahallesi, L50b04b pafta, tapulama harici alanda yer alan, Diyarbakır Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.12.1993 tarihli ve 1405 sayılı kararıyla tescillenen, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.07.2013 tarihli ve 430 sayılı kararıyla I. Derece Arkeolojik Sit sınırları belirlenen Aşağı Kevenli Kalesi'nin sit sınırlarının güncellenmesi talebine ilişkin; Van İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 21.05.2026 tarihli ve E-8380275 sayılı yazısı, Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.06.2026 tarihli ve E. 8494849 sayılı kurum görüşü yazısı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 25.06.2026 tarihli ve E-2026365604 sayılı yazısı, Van Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 30.06.2026 tarihli ve E- 261370 sayılı yazısı, İpekyolu Belediye Başkanlığı'nın 07.07.2026 tarihli ve E- 164316 sayılı yazısı, Van Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 13.07.2026 tarihli ve E-16148567 sayılı yazısı ile Van Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24.08.2026 gün ve 4474468 sayılı uzman raporu okundu. Konuya ilişkin bilgi, belge ve işlem dosyası incelendi.

Yapılan görüşme ve değerlendirmeler sonucunda; Van İli, İpekyolu İlçesi, Kevenli Mahallesi, L50b04b pafta, tapulama harici alanda yer alan **Aşağı Kevenli Kalesi**'nin sit sınırlarının güncellenmesi, Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarının belirlenmesi, tescil fişi ile koordinatlı krokinin güncellenmesine ilişkin;

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 6'ncı maddesindeki özellikleri taşımasından dolayı aynı Kanun'un 7'nci maddesi gereği **I. Derece Arkeolojik Sit Alanı** olarak tescilinin devamına; hazırlanan güncel **Tescil Fişi** ve **Koordinatlı Kadastral Krokisi**'nin uygun olduğuna,
 - 2863 sayılı Kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce 3 yıl içerisinde Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlatılarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine ve plan hazırlatılincaya kadar alanda aşağıda belirtilen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları'nın geçerli olduğuna,
 - **Aşağı Kevenli Kalesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartları**'nın:
 1. *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
 2. *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
 3. *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları, müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.*
 4. *Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Mevcut ağaçlardan ürün alınabilir. Sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir.*
 5. *Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.*
 6. *Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir, şeklinde belirlenmesine,*
 - Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Şartlarında belirtilmeyen hususlarda, alanda yapılacak her türlü uygulama öncesinde Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmasına,
- karar verildi.

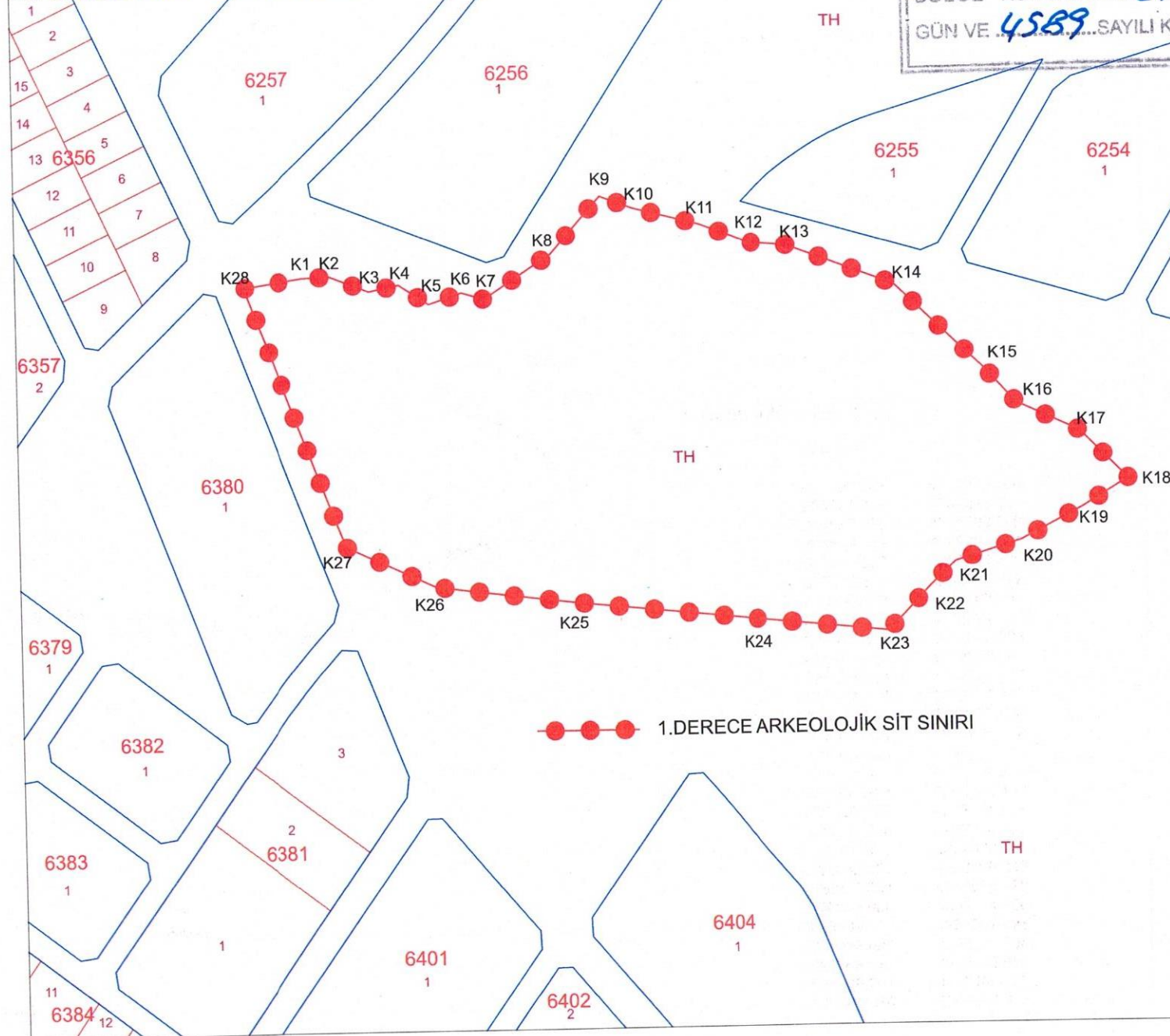
VAN İLİ İPEKYOLU İLÇESİ

AŞAĞI KEVENLİ KALESİ

PAFTA NO: L50b04b

PARSEL NO: TH

VAN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN 27.08.2026
GÜN VE 4589 SAYILI KARAR EKİDİR



ASLININ AYNI DİR

Necmeddin BAYHAN
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

ITRF96-42/3 DERECE

Nokta No	Y	X
K1	625809.682	4262213.000
K2	625821.314	4262213.431
K3	625837.685	4262206.969
K4	625850.179	4262209.554
K5	625862.673	4262201.368
K6	625876.459	4262205.892
K7	625886.153	4262203.091
K8	625914.156	4262221.401
K9	625935.314	4262245.203
K10	625948.925	4262239.999
K11	625976.548	4262232.793
K12	625997.364	4262224.787
K13	626012.977	4262223.586
K14	626058.214	4262206.372
K15	626094.643	4262171.544
K16	626108.671	4262156.299
K17	626135.188	4262144.193
K18	626155.365	4262124.017
K19	626135.958	4262112.230
K20	626110.051	4262098.830
K21	626082.357	4262090.343
K22	626071.637	4262080.070
K23	626053.906	4262061.758
K24	625999.142	4262067.523
K25	625923.625	4262075.594
K26	625863.672	4262083.088
K27	625826.201	4262100.382
K28	625784.370	4262209.334