

İSTANBUL 5 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 769 NUMARALI TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 23/09/2026

TOPLANTI YERİ: İSTANBUL

Sıra No	Raporör	İli	İlçesi	Pafta	Ada	Parcel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği ve Tarihi	Temsilcisi	Dosya No	Karar Tarihi	Karar No	Paraf
1	SS	İstanbul	Maltepe		15306	44	Uygulamaya Esas Görüş (Parka Terk Talebi)	Özel	Sit Dışı	İstanbul Valiliği Kadastro Müd. - 31.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Maltepe Bld. Tems.	34.27.438	23.09.2026		
2	DHÖ	İstanbul	Tuzla	37	192	1	Karar Düzeltme:	Emlak Konut GYO AŞ	1. Derece Ark. Sit Alanı	KVMGM-14.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md.	34.36.559	23.09.2026		
3	SZA	İstanbul	Tuzla	40	-	8132	Müellif Değişikliği, Rekonstrüksiyon Tadilat Projesi	Tuzla Belediyesi	Sit Dışı	Tuzla Bld. Bşk. lığı 11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Tuzla Bld. Tems.	34.36.59	23.09.2026		
4	EÖ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		Muhtelif	Muhtelif	İGDAŞ Kurum Görüşü	-	Sit Dışı	İGDAŞ - 12.08.2026 / 15.09.2026 İst. Çev. Şeh. ve İklim Değiş. Md. Mod. - 26.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems. İst. Orman Bölge Müd. Tems.	34.01.2294	23.09.2026		
5	BĞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		304	5	İzinsiz uygulamaların giderilmesi	Özel	Kentsel Sit	İBB KUTİDEB - 14.08.2026 / Adalar Bld. Başk. - 13.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.2142	23.09.2026		
6	BĞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		120	10	İzinsiz uygulamalar	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 21.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1306	23.09.2026		
7	OR	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		257	9 yanı	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Başk. - 11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1514	23.09.2026		
8	OR	İstanbul	Adalar (Burgazada)		176	30 önü	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.4218	23.09.2026		
9	BĞ	İstanbul	Adalar (Büyükdada)		361	7	İzinsiz uygulamalar, süre sonu, ek süre talebi	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi - 16.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1456	23.09.2026		
10	SA	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		145	1(Yanı)	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.3056	23.09.2026		
11	SA	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		125	10(Önü)	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.2550	23.09.2026		
12	SA	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		143	8(Önü)	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.2943	23.09.2026		
13	SA	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		214	16(Karşısı)	ATM kabini için izin hk.	Kadastral boşluk	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-11.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst. Çevre, Şeh. ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.014.725	23.09.2026		

14	KÖ	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		127	28	Uygulamaya Esas görüş	özel	kentsel sit	Adalar Belediyesi 17.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.3112	23.09.2026		
15	KÖ	İstanbul	Adalar (Büyükada)		268	10	Uygulamaya Esas görüş	özel	kentsel sit	İlgilisi 16.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.2256	23.09.2026		
16	ZAP	İstanbul	Adalar (Büyükada)		257	4	Sanat Tarihi raporu, restitüsyon ve restorasyon tadilat projesi	özel	kentsel sit	İlgilisi-31.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1390	23.09.2026		
17	EH	İstanbul	Adalar (Büyükada)		340 (e.6)	6(e.2)	Vergi Muafiyeti talebi	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-25.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1494	23.09.2026		
18	SD	İstanbul	Adalar (Büyükada)	G22A13C1A (E:22)	351 (E:90)	14 (E:28)	Uygulamaya Esas Görüş [Yapı Kullanma İzin belgesi/iskan]	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-27.07.2026, İBB (Kadceb)-03.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1606	23.09.2026		
19	SS	İstanbul	Adalar (Büyükada)		254	5	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk-08.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.1135	23.09.2026		
20	GI	İstanbul	Adalar (Heybeliada)		121	26	Rölöve ve Bozulma Paftası	Özel	Kentsel Sit	İlgilisi-31.08.2026, 15.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.2549	23.09.2026		
21	GGY	İstanbul	Adalar (Burgazada)		107	23	İzinsiz Uygulama	DHİA	Kentsel Sit	Adalar Cumhuriyet Başsavcılığı-11.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.4289	23.09.2026		
22	BHŞ	İstanbul	Adalar (Kınalıada)		213	5	Kurul kararı gereği iletilen belgeler, 2 Dönem Restitüsyon Projesi ve 2 Dönem Güvenirlilik Paftası	Özel	Kentsel Sit	Adalar Bld. Bşk. - 25.08.2026, İlgilisi - 31.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Adalar Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.01.4736	23.09.2026		
23	BHŞ	İstanbul	Kartal		12382	15	Restorasyon Projesi (Hazırla ve Çeyme), Rekonstrüksiyon Projesi (Mustafa Halveti Tekkesi), Minari Proje (Cami ve Mıgımlatı), Cami, Yurt ve Yemekhane, Güvenlik Kulübesi), Çevre Düzenleme Projesi	Vakıf	Sit Dışı	İBB- 14.09.2026, İst. Vkf. II. Böl. Müd. - 21.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kartal Bld. Tems. İst. Vkf. II. Böl. Md. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.25.438	23.09.2026		
24	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		624	1	Tescil Durumunun Değerlendirilmesi	Vakıf	Sit dışı	Uzman Raporu - 22.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vakıflar 2 Böl. Müd. Tems.	34.23.4052	23.09.2026		
25	OR	İstanbul	Kadıköy		1413	3	Ağaç Rölövesi ve Raporu	Vakıf	Sit dışı	İlgilisi-11.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Vak. II. Böl. Md. Tems.	34.23.180	23.09.2026		
26	SY	İstanbul	Kadıköy		44	3	Maddi Hatanın Düzeltilmesi	Kadıköy Katolik Surp Leon Kilisesi	Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı	Uzman raporu	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev.Şeh.ve Bld. Değ. II Md. Tems.	34.23.2817	23.09.2026		

AT

27	SD	İstanbul	Kadıköy	193	1015	51	Rekonstrüksiyon Projesi ve Yeni Yapılaşma Projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Beld. Bşk.-25.07.2026, İlglisi-05.08.2026, 12.08.2026, 03.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.23.853	23.09.2026		
28	KÖ	İstanbul	Kadıköy		3090	109	Yıkım Talebi	özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. 28.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst.Çevre, Şeh.ve İklim Değiş. Md. Tems.	34.23.3851	23.09.2026		
29	BE	İstanbul	Kadıköy	-	-	-	Kurul Kararı Gereği Sit Paftasının Güncellenmesi Hk.	Hazine, Kadastro Boşluk	1.ve 2.derece doğal, 3.derece arkeolojik sit	Uzman Raporu-22.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müze Müd. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müd. Tems.	34.23.2460	23.09.2026		
30	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		240	16	Uygulamaya Esas Görüş (Ağaç Revizyon ve Transplantasyon)	İCDD	Kentsel ve Tarihi Sit	İst. Çev. Şeh. ve İk. Değ. İl Müd. - 03.09.2026 İst. Rölöve ve Anıtlar Müd. - 21.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems. Çev. Şeh. ve İklim Değ. İl Müd. Tems.	34.23.200	23.09.2026		
31	SD	İstanbul	Kadıköy	19	69	15	1. ve 2. Dönem Restitüsyon Projesi ve Güvenilirlik Paftası	Özel	Etkileşim Geçiş Sahası	İlgilisi-28.07.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1507	23.09.2026		
32	SD	İstanbul	Kadıköy	119	536	23	Mimari Tadilat Projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Beld. Bşk. -18.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3303	23.09.2026		
33	GB	İstanbul	Kadıköy	128	455	14 - 15	Kararın yeniden değerlendirilmesi	Özel	Etkileşim Geçiş Sahası	KVMGM-01.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3929	23.09.2026		
34	HÖ	İstanbul	Kadıköy	160	671	3	Yıkım Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 02.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3902	23.09.2026		
35	HÖ	İstanbul	Kadıköy	140	975	99	Yıkım Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. - 02.09.2026 / 04.09.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3827	23.09.2026		
36	HÖ	İstanbul	Kadıköy	99	447	44 ve 45	Korunma Alanlarının ve Koruma Gruplarının Belirlenmesi	Özel	Sit Dışı	14.09.2026 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.991	23.09.2026		
37	HÖ	İstanbul	Kadıköy	107	1408	190	Cins Değişikliği	Özel	Sit Dışı	İst. Kadastro Müd. - 31.08.2026	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3869	23.09.2026		
38	HÖ	İstanbul	Kadıköy	52	210	15, 16 ve 20	Maddi Hatanın Düzeltilmesi	Özel Vakıf	Sit Dışı	16.09.2026 tarihli Uzman Raporu.	İst. B.Şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2607	23.09.2026		
39	ÇÇ	İstanbul	Kadıköy	-	119	25	Yola Terk İşlemi ve Sondaj Sonuç Raporu Hk.	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	Kadıköy Bld. Bşk.-24.08.2026 İst. Ark. Müz. Müd.-14.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.3744	23.09.2026		
40	ÇÇ	İstanbul	Kadıköy	-	494	85	Yola Terk İşlemi Hk.	Özel	Sit dışı	Kadıköy Bld. Bşk.-26.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.4022	23.09.2026		
41	SZA	İstanbul	Kadıköy	35	1288	16	Yüksek Kurul Kararı	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	KVM. Genel Md.İlgü 04.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.2048	23.09.2026		
42	İKSŞ	İstanbul	Kadıköy		139	1	Yıkım Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Bld. Bşk. -19.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3594	23.09.2026		
43	SA	İstanbul	Kadıköy		1166	59	Zemin Etüt ve Sondaj Çalışması Hk.	Özel	Sit dışı	Kadıköy Belediye Bşk.-04.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3789	23.09.2026		
44	ZAP	İstanbul	Kadıköy		94	41	Rölöve	Özel	Kentsel ve 3. Derece Arkeolojik Sit	İlgilisi-23.07.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems. İst. Ark. Müz. Md. Tems.	34.23.3472	23.09.2026		

45	EH	İstanbul	Kadıköy		1	1	Rekonstrüksiyon projesi	Özel	Sit dışı	Kadıköy Belediye Bşk.-24.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.667	23.09.2026		
46	EH	İstanbul	Kadıköy		253	1	Restorasyon Tadilat Projesi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Belediye Bşk.-27.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.1653	23.09.2026		
47	BE	İstanbul	Kadıköy		589	88	Yakın Talebi	Özel	Sit Dışı	Kadıköy Belediye Başkanlığı- 21.08.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.3937	23.09.2026		
48	ÖTY	İstanbul	Kadıköy		193	88	Uygulamaya Esas Görüş	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Beld. Bşk. - 04.09.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.654	23.09.2026		
49	BE	İstanbul	Kadıköy		56	52	Vergi Muafiyeti talebi	Özel	Kentsel Sit	Kadıköy Belediye Başkanlığı- 24.06.2026	İst. B.şehir Bld. Tems. Kadıköy Bld. Tems.	34.23.2248	23.09.2026		

8934924 / 22.09.2026