



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 23.01.2013-36

09.00.453

KARAR TARİHİ VE NO : 23.01.2013-1297

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Merkez İlçesi, Orta Mahallede bulunan ve tapunun 18LII, 18MI, 19LIII, 19MIV pafta, 2474 ada, 2 parselde kayıtlı, üzerinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 28.11.2001 tarih ve 10256 sayılı kararı ile tescilli Aydın Tekstil Binası ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.04.2002 tarih ve 10562 sayılı kararı ile tescilli yapıların ve tescilli ağaçların bulunduğu taşınmazda plan değişikliği talebine ilişkin, Aydın Belediye Başkanlığı'nın 25.07.2012 tarih ve 8377-15527 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.01.2013 tarih ve 371 kayıt numaralı raporu okundu. Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Merkez İlçesi, Orta Mahallede bulunan ve tapunun 18LII, 18MI, 19LIII, 19MIV pafta, 2474 ada, 2 parselinde kayıtlı taşınmazın kullanımının "Kültür Park ve Rekreasyon" alanı olarak değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin "2474 ada, 2 parselde kayıtlı Aydın Tekstil Alanında, tescilli yapılar ve mevcut tescilsiz yapılar haricinde alanda yeni yapı yapılamaz. Ancak mevcut tescilsiz yapıların taban alanını geçmeyecek şekilde yıkılıp yeniden, Koruma Bölge Kurulu'nun uygun göreceği proje doğrultusunda yapı yapılabilir." plan notunun eklenerek tekrar plan değişikliğinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN

Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Doç. Dr. Müjgan KARATOSUN
BULUNMADI

ÜYE

Doç. Dr. Bilal SÖĞÜT
İMZA

ÜYE

Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE

Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Bilge KARHAN
BULUNMADI

ÜYE

Nafiye BÜLBÜL
Aydın Belediye Başkanlığı
İMZA