



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.02.2013-38

09 00 295

KARAR TARİHİ VE NO : 21.02.2013-1377

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Merkez İlçesi, Mesudiye Mahallesinde bulunan, tapunun 551 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 20.04.2007 gün ve 849 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti, III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, arsa vasfındaki yapının "beş katlı betonarme apartman ve arsası" olarak cins değişikliği talebine ilişkin; Aydın Valiliği, Tapu Müdürlüğü'nün 20.07.2012 tarih ve 1845 sayılı yazısı, Aydın Belediye Başkanlığı'nın 24.12.2012 tarih ve 20668 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.02.2012 tarih ve 844 evrak sayı numaralı raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Merkez İlçesi, Köprülü Mahallesinde bulunan, III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde yer alan, tapunun 551 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz binanın "beş katlı betonarme apartman ve arsası" olarak cins değişikliği talebinin uygun olmadığına, Aydın Belediyesince düzenlenen zemin, birinci, ikinci ve üçüncü katlar için; 21.10.1981 tarih, 209 cilt, 15 sayfa numaralı inşaat ruhsatı ile zemin ve birinci kat için; 2.11.1984 tarih, 17 cilt, 30 sayfa numaralı; ikinci ve üçüncü katlar için; 11.7.1989 tarih, 115 cilt, 26 sayfa numaralı yapı kullanma izin kağıtları bulunduğu ve Aydın Müze Müdürlüğü'nün 21.10.1981 tarih ve 910/649 sayılı yazısı ile Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 09.05.1981 gün ve A-2683 sayılı kararı doğrultusunda zemin+3 (4) kat müsaade edildiğinden "zemin + 3 katlı betonarme apartman ve arsası" olarak cins değişikliğinin uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Doç. Dr. Müjgan KARATOSUN
BULUNMADI

ÜYE
Doç. Dr. Bilal SÖĞÜT
İMZA

ÜYE
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Bilge KARHAN
İMZA

ÜYE
Nafiye BÜLBÜL
Aydın Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Emin YENER
Aydın Müze Müdürü
İMZA