



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 22.02.2013-39
KARAR TARİHİ VE NO: 22.02.2013-1432

20.00.298
Toplantı Yeri
AYDIN

DENİZLİ İLİ, MERKEZ İLÇESİ, KUMKISIK MEVKİİ, I. VE III. DERECE
ARKEOLOJİK SİT GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

1) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar geçerlidir. Ancak Koruma Amaçlı İmar Planının, 2863 sayılı yasanın ilgili maddesi gereği ilgili idarece 3 (üç) yıl içinde yapılması gerekmektedir. 3 yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılmadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.

2) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek kurulunun 5.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirlenen koruma ve kullanma koşullarına uyulmasına, buna göre, bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına

3) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek kurulunun 5.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının III. Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirlenen koruma ve kullanma koşullarına uyulur. Buna göre ilgili Müzesince sondaj kazısı yapılması ve sondaj kazısı sonucuna ilişkin rapor ve eklerinin (kroki, resim vb.) Kurulumuzda değerlendirilmesi gerekmektedir. Sondaj sonucu, Kurulumuzca yeni yapılaşma uygun bulunduğu takdirde parselde yeni yapılaşmaya gidilecektir. 3. maddede belirtilen koşullar doğrultusunda hazırlanacak plan ve projelere Kurulumuzca izin verilmeden inşaat izni verilmeyecektir.

4) III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmazlarda yeni inşaatlar, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu ve Denizli Belediyesinin uygun göreceği projeler doğrultusunda gerçekleştirilecektir.

5) Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar, tevhid ve ifraz işlemleri teknik altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulu kararı alınır.

6) İnşaatın bitiminde Belediye ile proje müelliflerince uygulamanın kurul kararına uygun olarak sonuçlandırıldığına dair hazırlanacak rapor, Kurulumuza iletilip, iskan izni verilmesinde sakınca olmadığına ilişkin karar alınmadan, iskan izni verilemez.

7) Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında değinilmeyen konularda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları geçerlidir.

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Doç. Dr. Bilal SÖĞÜT

İMZA

ÜYE

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Hasan Tuğrul ÖZKAN

Denizli Belediye Başkanlığı

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Doç.Dr.Müjgan KARATOSUN

BULUNMADI

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Bilge KARHAN

BULUNMADI

ÜYE

H.Hüseyin BAYSAL

Denizli Müze Müdürü

İMZA