



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 21.03.2013 – 40
KARAR TARİHİ VE NO: 21.03.2013 – 1466

09.06.809
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 11/12/1976 tarih ve A-262 sayılı kararıyla tescillenen, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/05/2010 tarih ve 1531 sayılı kararı ile sınırları 1/1000 ölçekli harita üzerinde son haline revize edilen ve tapunun 937 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kırk yıldan beri III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde olduğu, bugüne kadar bu sebeple taşınmazdan imar geçmediği ve bütün hissedarların mağduriyetine sebep olduğu, şimdiye kadar hiçbir ciddi faaliyet yapılmadığı sadece taşınmazın batı kısmındaki ayrı bir parselde kazı yapıldığı ve bu kazısında tamamlandığı, bu güne kadar taşınmazın bağlandığı gibi hiçbir hafriyat ve kazı yapılmadığı, bu yerin imara açılabilmesi için bu şerhin kaldırılmasının gerektiği, gerekli incelemenin yapılarak şimdiye kadar işlem yapılmayan atıl durumda bırakılan bu taşınmazdaki sit şerhinin kaldırılmasının talep edildiği 14/01/2013 tarihli Ataer YERLİKAYA dilekçesi ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 20/03/2013 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesinde bulunan, Kadıkalesi III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 937 ada, 9 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki tescil şerhinin kaldırılması talebinin uygun olmadığına, sit sınırlarını kapsayacak şekilde hazırlanacak Koruma Amaçlı İmar Planınının 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik hükümlerine göre ilgili Belediyesince hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr.Celal ŞİMŞEK

İMZA

ÜYE

Doç. Dr. Bilal SÖĞÜT

İMZA

ÜYE

Bahadır DİKMEN

İMZA

ÜYE

Kamil Güvenç ÇİÇEK

Kuşadası Belediye Başkanlığı

İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Doç.Dr.Müjgan KARATOSUN

BULUNMADI

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ

İMZA

ÜYE

Bilge KARHAN

BULUNMADI

ÜYE

Emin YENER

Aydın Müze Müdürü

İMZA