



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 30.07.2013 – 49

09.00.601

KARAR TARİHİ VE NO : 30.07.2013 – 1871

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Merkez İlçesi, Hasanefendi Mahallesi, Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan ve İzmir II. Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen Kentsel Sit sınırları içerisinde, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.1.1997 tarih ve 6445 sayılı karar eki listede 26 ve 27 sıra numarasında tescil edilen yapıların koruma alanında bulunan ve tapununun 72 ada, 62 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda ruhsat yenileme ve basit onarım taleplerine ilişkin; Aydın Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 31.05.2013 tarih ve 4841-6851 sayılı yazısı, Bedri TUFAN'ın 10.07.2013 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 29.07.2013 tarihli raporları okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Merkez İlçesi, Hasanefendi Mahallesi, Kentsel Sit sınırları içerisinde tescilli yapıların koruma alanında bulunan ve tapununun 72 ada, 62 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki binanın basit onarım kapsamında kapı, pencere doğramaları, sıhhi tesisat, elektrik tesisatı ile odaların zemin kaplamalarının değiştirilmesi, mutfak, tuvalet yer döşemelerinin yenilenmesi, iç ve dış boyalarının yapılması, tüm iç dış demir korkuluk ve kapıların boyanması taleplerinin, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 06.01.2011 tarih ve 775 sayılı ilke kararı gereğince basit onarım kapsamında orijinal renk ve malzeme dokusu ile uyumlu olarak Koruma Amaçlı İmar Planı hükümleri doğrultusunda ilgili Belediyesi denetiminde yapılabileceğine, uygulama sonucuna ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine, zemin katta yer alan dükkanlara yapı kullanma izin belgesi verilebilmesi amacıyla Aydın Belediyesininin 16.04.1997 tarih ve 174 cilt, 9 sayfa numaralı inşaat ruhsatının yenilenmesi taleplerinin uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Doç.Dr. Müjgan KARATOSUN
İMZA

ÜYE
Prof.Dr. Bilal SÖĞÜT
İMZA

ÜYE
Yrd.Doç.Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Bilge KARHAN
BULUNMADI

ÜYE
Nafiye BÜLBÜL
Aydın Belediye Başkanlığı
İMZA