



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.08.2013 – 51

20.02.132

KARAR TARİHİ VE NO : 21.08.2013 –1978

Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan ve tapununun 26.30 Yc pafta, 51 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescilli yapının (51 ada, 5 parsel) koruma alanında kalan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı ile tescil edilen Kentsel Sit alanına ilişkin, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.11.2001 tarih ve 10242 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.03.2007 tarih ve 761 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı içerisindeki taşınmazın zemin kat üzerine ilave kat yapılması taleplerine ilişkin Buldan Belediye Başkanlığı'nın 04.03.2013 tarih ve 335 sayılı yazısı ve eki proje incelenmiştir. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Buldan İlçesi, Yalçınkaya Mahallesinde bulunan, tescilli yapının koruma alanında kalan ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan taşınmazın zemin kat üzerine ilave kat yapılması talebinin; yapının tescilli yapı cephesi ile uyumsuzluk gösterdiğinden ve Koruma Amaçlı İmar Plan notlarınının 9. maddesinde planlama alanınının 1. derece deprem bölgesi olduğu, uygulama sırasında afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkında yönetmeliğin hükümlerine uyulması gerektiği belirtildiğinden ve projenin deprem yönetmeliği hükümlerine uymadığından dolayı uygun olmadığına karar verildi.

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Doç. Dr. Müjgan KARATOSUN
BULUNMADI

ÜYE
Prof. Dr. Bilal SÖĞÜT
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Bilge KARHAN
BULUNMADI

ÜYE

ÜYE
Buldan Belediye Başkanlığı
Ekrem ULUDAĞ
İMZA