

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 41 – 21.02.2013  
**Karar No. ve Tarihi** : 507 - 21.02.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Talas Belediyesi sınırları dahilinde yapılacak olan planlama çalışmalarında dikkate alınmak üzere; tarihi eser, sit alanları, arkeolojik alanlar vb bölgelerin haritalar üzerine işlenmesi, plan çalışmalarına esas görüşlerin belirtilmesi hususundaki Talas Belediye Başkanlığının 18.10.2011 gün, 2241 sayılı ve 16.02.2012 gün, 347 sayılı yazıları gereği çalışma alanlarından biri olan Başakpınar Mahallesi'nde yapılan yüzey incelemelerinde tespit edilen ve 1. derece arkeolojik sit önerilen Başakpınar Mahallesi Kölemezari Tepesi Nekropolüne ilişkin Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 28.12.2012 gün, 011716 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı; Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 14.01.2013 gün, 31222 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı; Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 12.12.2012 gün, 259891 sayılı, Kayseri Valiliği; İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 07.12.2012 gün, 3706 sayılı, Büyükşehir Belediye Başkanlığının 04.01.2013 gün, 167 sayılı, Talas Belediyesinin 18.01.2013 gün ve 452 sayılı görüş yazıları, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 12.11.2012 gün ve 705 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Talas ilçesi, Başakpınar Mahallesi'nde yer alan ve planlama çalışmaları kapsamında tespit edilen kararımız eki 2 adet sit fişinde işaretli Başakpınar Mahallesi Kölemezari Tepesi Nekropolünün; 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına giren özellikler taşıması ve 13.03.2012 gün, 28232 sayılı resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “ Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” in 4.maddesinin (d)-1 bendinde belirtilen kıstasları taşıması nedeniyle, I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına ve söz konusu I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

**I.DERECE ARKEOLOJİK SİT OLARAK TESCİL EDİLEN TALAS İLÇESİ, BAŞAKPINAR MAHALLESİ, KÖLEMEZARI TEPESİ NEKROPOLÜ GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- Bu alanlar, korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır.
- Bu alanda yeni yapılaşmaya izin verilmemesine,
- Bu alanda bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına;
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 41 – 21.02.2013  
**Karar No. ve Tarihi** : 507 - 21.02.2013

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetlerin kesinlikle yasaklanmasına, ağaçlandırmaya gidilmemesine, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine,  
- Taş, toprak kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine,  
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;

şeklinde belirlenerek Başakpınar Mahallesi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Kölemezarı Tepesi Nekropolünün yapılacak olan planlama çalışmalarında göz önünde bulundurularak ilgili kurum tarafından ivedilikle Koruma Amaçlı İmar Planlarının hazırlanması gerektiğine bu doğrultuda yapılacak planların ise; Kurulumuzda değerlendirilmek üzere Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ  
(imza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI  
(imza)

**ÜYE**

Hakan MAHİROĞLU  
(imza)

**ÜYE**

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU  
(imza)

**ÜYE**

Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL  
(imza)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE  
(imza)

**ÜYE**

Sidar TUNCA  
(imza)

**ÜYE**

Hamdi ELCUMAN  
Büyükşehir Bel. Tem.  
(imza)

**ÜYE**

Erol Taş  
Talas Bel. Tem.  
(karşı oy)

**ÜYE**

Mehmet YILDIZ  
Kayseri Müze Müd. Tem.  
(imza)

**ÜYE**