

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 47 - 16.05.2013
Karar No. ve Tarihi : 614 - 16.05.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Talas ilçesinde, Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içinde Kentsel Sit Alanında yer alan, Ali Sait Paşa Meydanının batısında bulunan, tapunun 55 ada, 80, 81, 84, 130 numaralı mülkiyeti Talas Belediyesine ait parseller ile 55 ada, 82, 83 numaralı özel mülkiyete ait parselleri kapsayan alanda düzenleme çalışmalarının tamamlandığına ilişkin Talas Belediye Başkanlığı, Plan Proje Müdürlüğü'nün 05.02.2013 gün, 14285 sayılı yazısı ile düzenleme projesinin önceden hazırlanan mimari projesinin uygulama sürecinde yaşanan sorunlardan dolayı belirli noktalarda öngörülen halinden farklı uygulanması gerektiği belirtilerek revizyon projesinin hazırlandığına, projenin Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesine yönelik Talas Belediye Başkanlığı, Plan Proje Müdürlüğü'nün 10.05.2013 gün, 18387 sayılı yazısı, konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 15.05.2013 gün, 468 sayılı raporu, 23.06.2011 gün, 2119 sayılı, 18.06.2012 gün, 267 sayılı kararlarımız okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Talas ilçesinde, Koruma Amaçlı İmar Planı onama sınırları içinde Kentsel Sit Alanında yer alan, Ali Sait Paşa Meydanının batısında bulunan, tapunun 55 ada, 80, 81, 84, 130 numaralı mülkiyeti Talas Belediyesine ait parseller ile 55 ada, 82, 83 numaralı özel mülkiyete ait parselleri kapsayan alanda; uygulama sürecinde arazi yapısından dolayı yaşanan sorunlar nedeniyle 23.06.2011 gün, 1119 sayılı kararımızla onaylanan düzenleme projesinden farklı uygulamalara (havuz boyutu, merdiven-rampa formu, kentsel donatılar vb.) gidildiği, bu uygulamaların kentsel sit alanına ve tescilli yapılara olumsuz etkisi olmadığı görüldüğünden bu konuda yasal işleme gerek olmadığına, yapılan uygulamalara yönelik Kurulumuza sunulmuş olan revizyon projesinin uygun olduğuna, bu proje doğrultusunda uygulamaların Belediyesi denetiminde tamamlanarak uygulama sonrasına ilişkin rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.

BAŞKAN

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

ÜYE

Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

ÜYE

Prof. Dr. Nur URFALIOĞLU
(İmza)

ÜYE

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

ÜYE

Muhammed Hafı EMRE
(İmza)

ÜYE

Sidar TUNCA
(İmza)

ÜYE

Erol TAŞ
Talas Belediye Tem.
(İmza)

ÜYE

Hamdi ELCUMAN
Kayseri Büyükşehir Bel. Tem.
(İmza)

ÜYE

ÜYE