

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 17 - 20.04.2012
Karar no ve tarih : 236 -20.04.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Pınarbaşı İlçesi, Pazarören Kasabası, Fatih Mahallesi, 28 ada, 33 parsel Sıradan (Oğuzlar) Mahallesi 141 ada, 25 ve 41 nolu parsellerde bulunan, Kurulumuzun 30.03.2011 gün ve 2010 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanı ilan edilen Pazarören Yeraltı Şehrini geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine yönelik Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 18.04.2012 gün ve 296 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Pınarbaşı İlçesi, Pazarören Kasabası, Fatih Mahallesi, 28 ada, 33 parsel, Sıradan (Oğuzlar) Mahallesi 141 ada, 25 ve 41 nolu parsellerde bulunan, Kurulumuzun 30.03.2011 gün ve 2010 sayılı kararı ile I. Derece arkeolojik sit alanı ilan edilen Pazarören Yeraltı Şehrini geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

**I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI OLARAK TESCİLLİ PAZARÖREN
YERALTI ŞEHİRİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- Bu alan, korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
- İmar planında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine;
- Bu alanda bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına;
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğünün görüşüyle konunun Kurulumuzda değerlendirilmesine;
- Yeni tarımsal alanların açılmamasına, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine;
- Ağaçlandırmaya gidilmemesine, mevcut ağaçlardan ürün alınabileceğine;
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 17 - 20.04.2012
Karar no ve tarih : 236 -20.04.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

- Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine;

Şeklinde belirlenmesine ve ilgili kurum tarafından ivedilikle Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine karar verildi.

Başkan
Hamdi GÜLEÇ
(Bulunmadı)

Başkan Yardımcısı
Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

Üye
Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

Üye
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

Üye
Mahmut Çıngı SALMAN
(İmza)

Üye
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

Üye
Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

Üye
Hasan ELMAAĞAÇ
Müze Müdür V.

Üye
Hacı KALKAN
Pazarören Belediye Tem.
(İmza)