

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 18 – 24.05.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 246 - 24.05.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Yanıkoğlu Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan tapunun 36 pafta, 130 ada, taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 26, 27 parseller ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan 28, 83 ve 84 nolu parsellerin birlikte 1993 yılında kurulumuzdan izin alınmadan yapılan ifraz uygulaması sonucu oluşan 2711 ada, 1 numaralı parsel Melikgazi Tapu Müdürlüğüne kaydedilen “eski eserdir” şerhinin kaldırılması istemine ilişkin Melikgazi Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü’nün 19.04.2012 gün, 2401 ve 2550 sayılı yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 22.05.2012 gün, 410 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Yanıkoğlu Mahallesi ve sit alanı dışında bulunan tapunun 36 pafta, 130 ada, taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli 26, 27 parseller ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olmayan 28, 83 ve 84 nolu parsellerin 1993 tarihli beyannameden tevhit ve ifraz uygulamalarının yapılmış olduğu, 1996 yılında ise taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Mollaoğlu Konağı, Mollaoğlu Çeşmesi ve Gödüllü Çeşmesinin tamamen yıkılması üzerine 25.06.1996 gün, 2068 sayılı Kurul Kararı ile yasal soruşturma açılarak rekonstrüksiyonlarının istendiği dosya içeriğinden anlaşılmıştır. Taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Mollaoğlu Konağı, Mollaoğlu Çeşmesi ve Gödüllü Çeşmesinin içinde yer aldığı ve Melikgazi Tapu Müdürlüğü’nün 10.05.2012 gün ve B091TKG4385201 yazısı eki olan Beynamede 54, 85 ve 87 olarak gösterilen taşınmazlar üzerine “taşınmaz kültür varlığı” şerhinin verilmesine, ifraz sonucu oluşan ve taşınmaz kültür varlığı özellikleri olmayan parsellere (2711 ada, 1 parsel) ilgili tapu müdürlüğüne Kurulumuzdan izin alınmadan aktarılmış olan “taşınmaz kültür varlığı” şerhinin geçerli olmadığından kaldırılmasına, taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olan taşınmazlar ile bunların koruma alanlarında yapılacak her türlü uygulama (imar uygulamaları dahil) için Kurulumuzdan izin alınması gerektiği hususunun ilgili tapu müdürlüklerine bildirilmesine ayrıca dosyasında mevcut bilgi-belgeler (rölöve çizimleri gibi) doğrultusunda 25.06.1996 gün ve 2068 sayılı kurul kararı gereği tescilli yapıların ivedilikle onarılmasına/rekonstrüksiyonlarının yapılmasına karar verildi.

**BAŞKAN**

**ÜYE**

Hakan MAHIROĞLU

(imza)

**ÜYE**

Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL

(imza)

**ÜYE**

Mehmet KARAKÖSE

Melikgazi Bel. Tem.

(imza)

**ÜYE**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ

(imza)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE

(imza)

**ÜYE**

Nurten UYSAL

Kayseri Vakıflar Blg Md.Tem

(imza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI

(imza)

**ÜYE**

Mahmut Çıngı SALMAN

(bulunmadı)

**ÜYE**

Ömer TEKİNER

Büyükşehir Bel. Tem.

(imza)

**ÜYE**