

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 19 - 25.05.2012
Karar No. ve Tarihi : 252 - 25.05.2012

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, İncesu ilçesi, Karamustafapaşa Mahallesi'nde ve Kentsel Arkeolojik Sit alanında yer alan, tapunun 27 ada, 2,3,4,5,6,7 parselleri ile 62 ada, 64,66,67,68,69 no'lu parsellerinde İncesu Belediyesi adına kayıtlı taşınmazlarda yapılması planlanan kapalı pazar yerlerine ait projenin Kurulumuzda değerlendirilmesi istemine ilişkin İncesu Belediye Başkanlığı'nın 10.02.2012 tarih ve 298 sayılı, 10.05.2012 tarih ve 827 sayılı yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 22.05.2012 tarih ve 412 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, İncesu İlçesi, Karamustafa Paşa Mahallesi'nde ve Kentsel Arkeolojik Sit alanında yer alan, tapunun 27 ada, 2,3,4,5,6,7 parselleri ile 62 ada, 64,66,67,68,69 no.lu parsellerinde İncesu Belediyesi adına kayıtlı taşınmazlarda yapılması planlanan kapalı pazar yerlerine ait projenin, Kurulumuzun 26.03.2010 tarih ve 1695 sayılı kararı ile belirlenen ve 16.03.2012 tarih ve 194 sayılı kararı ile sit türü değiştirilen İncesu ilçesi Kentsel Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarında belirlenen kriterlere uygun olarak hazırlanmadığı, projenin mevcut ve öneri vaziyet planları ve siluet paftalarının oturma, çevre ve zemin kotlarının hatalı olduğu, tescilli yapının gabarisi dikkate alınmaksızın hazırlandığı ve çizimlerde eksik ve yanlışlıkların bulunduğu anlaşıldığından uygun olmadığına; söz konusu öneri pazar yeri projesinin İncesu ilçesi Kentsel Arkeolojik Sit Alanı Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarında belirlenen kriterlere uygun olarak hazırlanarak Kurulumuza sunulması halinde konunun yeniden değerlendirilebileceğine karar verildi.

Başkan

Başkan Yardımcısı
Emre SARAÇBAŞI
(İmza)

Üye
Hakan MAHİROĞLU
(İmza)

Üye
Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ
(İmza)

Üye
Mahmut Çıngı SALMAN
(Bulunmadı)

Üye
Doç.Dr.Sedat BAYRAKAL
(İmza)

Üye
Muhammed Hafi EMRE
(İmza)

Üye
Ömer TEKİNER
Büyükşehir Belediyesi Tem.
(İmza)

Üye
Ersel ELCUMAN
İncesu Belediyesi Tem.