

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı No. ve Tarihi** : 25 – 14.08.2012  
**Karar No. ve Tarihi** : 329 - 14.08.2012

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Şehit Nazım Bey Mahallesi, kentsel sit alanını kapsayan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planının Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi istemine ilişkin Büyükşehir Belediyesinin 11.07.2012 gün, 3668 sayılı yazısı, Melikgazi Belediye Meclisinin 02.04.2012 gün ve 100 sayılı kararı, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2012 gün ve 289 sayılı kararı, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 10.08.2012 gün, 648 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

**2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun madde 28/1-4;** “Danıştay Bölge İdare Mahkemeleri, İdare ve Vergi Mahkemelerinin Esasa ve Yürütmenin Durdurulmasına ilişkin kararlarının icaplarına göre idare gecikmeksizin işlem tesis etmeye ve eylemde bulunmaya mecburdur.”

**Danıştay 5. Daire E.2004/6716,K.2006/5252;** “İptal kararlarının işlemin kurulduğu tarihten geçerli olmak üzere uygulanması gerekir.” ifadesi yer almaktadır.

Yukarıda yer alan kanuni düzenleme ve mahkeme kararları dikkate alınarak; Kayseri 2. İdare Mahkemesi 2012/538 karar numaralı “Kayseri İli, Melikgazi İlçesi, Şehit Nazım Bey Mahallesinde Kentsel Sit Alanına ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Uygulama İmar Planı” iptali ile ilgili mahkeme kararının uygulanmasına ilişkin kararın iptali ile Belediyece alınan yeni plan kararının mahkeme kararına aykırılık teşkil etmediği görüldüğünden incelenmek üzere gündeme alınmıştır.

Bu plan dahilinde yapılacak yapılarda Hmaks:10.50 m’yi geçmemesi, avan ve uygulama projelerinin Kurul onayından geçtikten sonra uygulamaya geçilmesi koşuluyla; 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planının plan raporunda Kurulumuzca yapılan düzeltmeler doğrultusunda uygun olduğuna; planlar, plan raporu ve Mimari Tasarım ve Uygulama Rehberi onaylanmak üzere Belediye Meclisine iletilmesine karar verildi.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Halime HÜRYILMAZ

(İmza)

**ÜYE**

Hakan MAHİROĞLU

(İmza)

**ÜYE**

Muhammed Hafi EMRE

(İmza)

**ÜYE**

Mehmet KARAKÖSE

Melikgazi Belediyesi Tem.

(İmza)

**ÜYE**

Mahmut Çıngı SALMAN

(İmza)

**ÜYE**

Sidar TUNCA

(İmza)

**ÜYE**

İbrahim GENÇ

Kayseri Vakıflar Blg Md.Tem.

(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Emre SARAÇBAŞI

(İmza)

**ÜYE**

Doç. Dr. Sedat BAYRAKAL

(İmza)

**ÜYE**

Ömer TEKİNER

Büyükşehir Bel. Tem.

(İmza)

**ÜYE**